

Российская Федерация
Костромская область
Судиславский муниципальный округ
Дума Судиславского муниципального округа

Р Е Ш Е Н И Е

от 28 января 2026 г. № 100 – 1

О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Судиславского муниципального округа Костромской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Судиславского муниципального округа Костромской области»

Руководствуясь статьей 47 Федерального закона от 20.03.2025 г. № 33 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Судиславский муниципальный округ Костромской области, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Судиславском муниципальном округе Костромской области, утвержденным решением Думы Судиславского муниципального округа Костромской области от 08 октября 2025 г. № 25 – 1 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Судиславском муниципальном округе Костромской области, Дума Судиславского муниципального округа Костромской области

РЕШИЛА:

1. Принять к рассмотрению проект решения Думы Судиславского муниципального округа Костромской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Судиславского муниципального округа Костромской области» согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Опубликовать проект решения Думы Судиславского муниципального округа Костромской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Судиславского муниципального округа Костромской области» (Приложение 1) в Информационном бюллетене «Судиславский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Судиславского муниципального округа Костромской области в сети Интернет <https://sudislavl.kostroma.gov.ru> для обсуждения населением и общественностью.

3. Оповещение о начале публичных слушаний по проекту решения Думы Судиславского муниципального округа Костромской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Судиславского муниципального округа Костромской области» опубликовать в Информационном бюллетене «Судиславский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Судиславского муниципального округа Костромской области в сети Интернет <https://sudislavl.kostroma.gov.ru> для обсуждения населением и общественностью.

4. Назначить время и место проведения собрания участников публичных слушаний по проекту решения Думы Судиславского муниципального округа

Костромской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Судиславского муниципального округа Костромской области» **16 марта 2026 года в 14 ч. 00 мин.**, по адресу: п. Судиславль, ул. Советская, д. 2а, актовый зал администрации Судиславского муниципального округа Костромской области.

5. Установить, что предложения по обсуждаемому вопросу принимаются со дня размещения на официальном сайте администрации Судиславского муниципального округа Костромской области в сети Интернет проекта решения Думы Судиславского муниципального округа Костромской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Судиславского муниципального округа Костромской области» **до 11 марта 2026 года** включительно в рабочие дни с 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. по адресу: п. Судиславль, ул. Советская, д. 2а, администрация Судиславского муниципального округа по телефону 8(49433) 2-14-30 и по электронной почте: **<https://sudislavl.kostroma.gov.ru>**.

6. Создать рабочую группу по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения Думы Судиславского муниципального округа Костромской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Судиславского муниципального округа Костромской области», согласно приложению 2 к настоящему решению.

Рабочей группе обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку документов по результатам публичных слушаний.

7. Настоящее решение направить главе Судиславского муниципального округа Костромской области Е. С. Снурницыной для подписания и официального опубликования

8. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Судиславский вестник».

Глава
Судиславского муниципального округа
Костромской области

Е.С. Снурницына
«___» января- 2026 г.

Председатель Думы
Судиславского муниципального округа
Костромской области

Л. В. Суслова

Проект

Российская Федерация
Костромская область
Судиславский муниципальный округ
Дума Судиславского муниципального округа

Р Е Ш Е Н И Е

от _____ № _____
Об утверждении Правил благоустройства
территории Судиславского муниципального округа
Костромской области

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 г. № 33 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Костромской области от 16.07.2018г. № 420-6-ЗКО «О содержании Правил благоустройства территории муниципального образования Костромской области и порядке определения границ прилегающих территорий», Уставом муниципального образования Судиславский муниципальный округ Костромской области, в целях обеспечения надлежащего санитарно - экологического состояния, улучшения благоустроенности и определения порядка уборки и содержания территории Судиславского муниципального округа, Дума Судиславского муниципального округа Костромской области

РЕШИЛА:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Судиславского муниципального округа Костромской области согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

1) решение Совета депутатов городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области от 26.07.2023 № 49 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области»;

2) решение Совета депутатов городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области от 10.10.2024 № 43 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области от 26 июля 2023 г. № 49 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области»;

3) решение Совета депутатов Воронского сельского поселения Судиславского муниципального района Костромской области от 21.02.2018 г. №3 «О Правилах благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Воронского сельского поселения Судиславского муниципального района Костромской области»;

4) решение Совета депутатов Воронского сельского поселения Судиславского муниципального района Костромской области от 18.04.2018 г. № 14 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Воронского сельского поселения Судиславского муниципального района Костромской области от 21.02.2018 № 3 «О правилах благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Воронского сельского поселения Судиславского муниципального района Костромской области»;

5) решение Совета депутатов Воронского сельского поселения Судиславского муниципального района Костромской области от 17.12.2018 № 37 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Воронского сельского поселения от 21.02.2018 № 3 «О Правилах благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Воронского сельского поселения Судиславского муниципального района Костромской области»;

6) решение Совета депутатов Воронского сельского поселения Судиславского муниципального района Костромской области от 03.06.2019 № 16 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Воронского сельского поселения от 21.02.2018 № 3 «О Правилах благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Воронского сельского поселения Судиславского муниципального района Костромской области»;

Л. В. Сулова

**Правила благоустройства
территории Судиславского муниципального округа Костромской области**

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Предмет регулирования и сфера применения

1. Настоящие Правила благоустройства территории Судиславского муниципального округа Костромской области (далее по тексту – Правила) разработаны в целях формирования современной, безопасной, комфортной и привлекательной городской среды в Судиславском муниципальном округе, обеспечивающей удобство использования и визуальную привлекательность территории Судиславского муниципального округа Костромской области.

2. Настоящие Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению требования на территории округа и регламентируют жизнедеятельность общества в сфере благоустройства, обеспечения доступности среды округа, определяют порядок уборки и содержания территорий округа и объектов благоустройства, а именно:

- 1) порядок определения границ прилегающих территорий;
- 2) перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения;
- 3) нормы и требования в сфере обеспечения чистоты, организации планово-регулярной системы и режима удаления отходов производства и потребления с территории округа;
- 4) порядок участия собственников и (или) иных законных владельцев зданий (помещений в них), строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании и благоустройстве прилегающих территорий;
- 5) требования к порядку содержания и восстановления элементов благоустройства, уборки и содержания территорий, включая прилегающие к границам зданий и ограждений, обязательные к исполнению для органов государственной власти, местного самоуправления округа, юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями расположенных на территории округа земельных участков, зданий, строений и сооружений, в том числе для юридических лиц, обладающих указанными объектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, организаций жилищно-коммунального комплекса, юридических и физических лиц, производящих земляные, ремонтные и иные виды работ;
- 6) нормы и требования по содержанию территории домовладений и земельных участков, на которых они расположены;
- 7) нормы и требования к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;
- 8) порядок организации освещения улиц, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;
- 9) порядок организации озеленения территории, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах округа газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах округа;
- 10) порядок размещения информации на территории округа, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;
- 11) требования к размещению и содержанию детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;
- 12) порядок проведения земляных, ремонтных, строительных и иных видов работ, перевозке строительных материалов и строительного мусора;
- 13) требования к содержанию домашних животных;
- 14) требования к организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;
- 15) требования к обустройству территории населенных пунктов в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;
- 16) требования к содержанию наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, а также

содержания прилегающей к ним территории;

17) требования к содержанию территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территорий гаражных кооперативов, гаражей, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства;

18) порядок установки (размещения) туалетов (биотуалетов), содержания площадок, отведенных для туалетов (биотуалетов), туалетных помещений;

19) правила выпаса скота и выгула домашних животных и сельскохозяйственной птицы;

20) правила установления, перемещения, хранения и утилизации брошенных (бесхозных) транспортных средств, частей разукomплектованных транспортных средств, установления транспортных средств, создающих препятствие при проведении работ по благоустройству и уборке территории округа, перемещения таких транспортных средств с учетом гражданского законодательства Российской Федерации, а также предварительного уведомления населения о проведении указанных в настоящем пункте работ

Статья 2. Правовая основа настоящих Правил

1. Правовой основой настоящих правил являются Конституция Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации", Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральный закон "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Федеральный закон "Об отходах производства и потребления", Федеральный закон "Об охране окружающей среды", Закон Костромской области «О содержании правил благоустройства территории муниципального образования Костромской области и порядке определения границ прилегающих территорий», иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Костромской области, Устав муниципального образования Судиславского муниципального округа Костромской области.

Статья 3. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах

В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

1) авария - опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению или повреждению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, нанесению ущерба окружающей среде;

2) арборициды – химические вещества, применяемые против сорной древесно - кустарниковой растительности;

3) биологические отходы – биологические ткани и органы, образующиеся в результате медицинской и ветеринарной оперативной практики, медико-биологических экспериментов, гибели скота, других животных и птицы, и другие отходы, получаемые при переработке пищевого и непищевого сырья животного происхождения, а также отходы биотехнологической промышленности;

4) биотуалет - устройство для переработки фекальных отходов в органическое удобрение путем использования биологического процесса окисления, активизированного электроподогревом или химическими добавками;

5) благоустройство территории - комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

6) борщевик Сосновского – крупное травянистое растение, вид рода борщевик семейства зонтичные. Растение обладает способностью вызывать сильные долго не заживающие ожоги;

7) брошенное транспортное средство - транспортное средство, брошенное собственником или иным образом оставленное им с целью отказа от права собственности на него, у которого отсутствует хотя бы один из конструктивных элементов: шасси или привод, кузовные детали (капот, крышка багажника, двери), стекло (стекла), колесо (колеса), в том числе сгоревшее, и которое своим местом нахождения нарушает требования Правил и (или) законные права третьих лиц;

8) бункер-накопитель - стандартная емкость для сбора крупногабаритного и другого мусора объемом более 2 кубических метров;

9) витрина – остекленная часть экстерьера, здания, строения, сооружения, предназначенная для экспозиции товаров и услуг;

10) владелец объекта - лицо, которому объект принадлежит на праве собственности, праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления или ином вещном праве;

11) владелец домашнего животного - физическое или юридическое лицо, у которого по основаниям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации, находятся собаки, кошки и другие животные;

12) внутридворовой проезд - автомобильная дорога, проходящая в непосредственной близости к многоквартирному жилому дому (по придомовой территории);

13) воспроизводство лесов - комплекс мероприятий по лесовосстановлению и уходу за лесами, осуществляемых органами государственной власти, органами местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено другими федеральными законами. Воспроизводству подлежат вырубленные, погибшие и поврежденные леса;

14) вощина - листы из воска после специальной обработки для отстройки пчелиных сотов;

15) временно расположенные (некапитальные, нестационарные) объекты - сооружения сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, небольшие склады, торговые павильоны из легковозводимых конструкций, металлоконструкций без заглубленных фундаментов и подземных сооружений (теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, в том числе объекты мелкорозничной торговли, включая машины и прицепы, с которых ведется торговля, объекты попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера);

16) вывеска - средство размещения информации, конструкция (конструкции) в объемном или плоском исполнении, расположенная на фасаде здания, сооружения, содержащая наименование (фирменное наименование) организации (юридического лица, индивидуального предпринимателя), место ее нахождения (адрес) и режим работы;

17) вывоз ТКО - выгрузка ТКО из контейнеров в специализированный транспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка их с мест сбора мусора на лицензированный объект утилизации (мусороперегрузочные станции, мусоросжигательные заводы, полигоны захоронения и т. п.) в соответствии с договорами, заключенными между перевозчиком и потребителем услуги;

18) въезд на дворовую территорию - дорога, соединяющая основную или второстепенную дорогу с дворовой территорией или придомовой территорией;

19) газон - элемент благоустройства, включающий в себя участок земли с растительным покровом;

20) гербициды - химические вещества, применяемые для уничтожения растительности;

21) грунт - субстрат, состоящий из минерального и органического вещества природного и антропогенного происхождения;

22) дворовая территория (общая территория группы жилых домов) - территория, примыкающая к придомовой территории многоквартирного дома, необходимая для размещения временных сооружений, наружных инженерных сетей, а также элементов благоустройства территории общего пользования, проезды и пешеходные тротуары; озелененные территории; игровые площадки для детей; площадки для отдыха; спортивные площадки; площадки для временной стоянки транспортных средств; площадки для хозяйственных целей; площадки, оборудованные для сбора твердых бытовых отходов; другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией жилого дома (здания, строения);

23) домашние животные (собаки и кошки) - животные, которые традиционно содержатся в домашних условиях и не используются для целей получения продуктов питания животного происхождения;

24) домовладение - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты);

25) жидкие бытовые отходы (ЖБО) - это отходы, которые образуются в частных и других домохозяйствах, не подключенных к центральной системе водоотведения. К ЖБО относятся стоки, источниками которых становятся жидкости из туалетов, санузлов, ванных комнат;

26) зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность на территории округа;

27) земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта и (или) искусственного покрытия (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров;

28) индивидуальная застройка - группы индивидуальных жилых домов с отведенными территориями (земельными садово-огородными участками и/или палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками), участки регулярной малоэтажной застройки усадебного типа;

29) источники медосбора - растения, которые образуют нектар и пыльцу, служат для медоносных пчел источниками естественного корма и обеспечивают медосбор.

30) карта-схема - схематичное изображение границ прилегающей территории, в отношении которой заключено соглашение (договор) о благоустройстве территории и расположенных на ней объектов благоустройства;

31) категория улиц – классификация улиц и проездов в зависимости от интенсивности движения транспорта и особенностей, предъявляемых к их содержанию;

32) капитальный ремонт фасадов объекта - ремонт и восстановление наружных ограждающих конструкций, архитектурных деталей и элементов фасадов здания (сооружения) с заменой конструктивных элементов без изменения архитектурного решения фасадов;

33) контейнер - стандартная емкость для сбора мусора объемом до 2 кубических метров включительно;

34) контейнерная площадка – объект благоустройства, используемый в качестве места для накопления твердых коммунальных отходов, обустроенный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенный для размещения контейнеров и бункеров;

35) кочевая пасека - пасека, размещенная у источников медосбора или массивов сельскохозяйственных энтомофильных растений;

36) крупногабаритные отходы (КГО) – отходы производства и потребления, являющиеся предметами, утратившими свои потребительские свойства (мебель, бытовая техника, велосипеды и другие крупные предметы) размеры которых превышают 0,5 м в высоту ширину или длину и не позволяют осуществить их складирование в стандартные контейнеры объемом до 1,1 м³;

37) леса особо охраняемых природных территорий - леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях муниципального, регионального и федерального значения;

38) леса населенных пунктов - леса, расположенные на территориях населенных пунктов, не отнесенные нормативными правовыми актами к лесам иных категорий, непосредственно произрастающие в пределах черты населенных пунктов, предназначенные для отдыха населения, проведения культурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, а также сохранения благоприятной экологической обстановки;

39) лесные насаждения - древесно-кустарниковая растительность на земельных участках и территориях, отнесенных в соответствии с материалами лесоустройства к лесам;

40) ливневая канализация – инженерное сооружение, включающее систему трубопроводов, коллекторов, каналов и сооружений на них для пропуска (сброса, приема и отведения) сточных вод: производственных вод от полива, мытья улиц и транспортных машин; отвода поверхностных вод с территорий предприятий, учреждений, организаций и из систем внутренних водостоков зданий; приема воды из дренажных систем; приема производственных вод, допускаемых к пропуску без специальной очистки;

41) малые архитектурные формы (далее – МАФ) – искусственные элементы городской и садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая и парковая мебель, вазоны для цветов, скульптуры, декоративные колодцы), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств, элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, уличная мебель, игровое, спортивное оборудование, коммунально - бытовое, техническое и осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информации;

42) мусор - бытовые отходы потребления и хозяйственной деятельности, утратившие свои потребительские свойства, находящиеся вне установленных (разрешенных) и оборудованных мест накопления и размещения»;

43) несанкционированная свалка отходов – территория, используемая, но не предназначенная для размещения на ней отходов;

44) общественные туалеты - сооружения (стационарные, передвижные, биотуалеты и т. п.), отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям с соответствующим оборудованием и инвентарем (урны, туалетная бумага, крючки для верхней одежды и т. д.) и предназначенные для оказания санитарно-гигиенических услуг населению как на платной, так и бесплатной основе;

45) объект улично-дорожной сети - элемент транспортной инфраструктуры района, располагающийся на территории общего пользования, определенной «красными линиями», основным назначением которого является движение транспорта и пешеходов;

46) объекты благоустройства – искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно - деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, набережные, скверы, бульвары, аллеи, внутриворовые пространства, сады, парки, городские леса, лесопарки, пляжи, детские и спортивные площадки, площадки для размещения аттракционного оборудования, хозяйственные площадки и площадки для выгула домашних животных; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории особо охраняемых природных объектов и земель историко-культурного значения, а также кладбища; зеленые насаждения, газоны; мосты, путепроводы, транспортные и пешеходные тоннели, пешеходные тротуары, иные дорожные сооружения и их внешние элементы; территории и капитальные сооружения станций (вокзалов) всех видов транспорта; сооружения и места для хранения и технического

обслуживания автотранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, парковки, автозаправочные станции, моечные комплексы; технические средства регулирования дорожного движения; устройства наружного освещения и подсветки; береговые сооружения и их внешние элементы; фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий, строений и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, наружные радиоэлектронные устройства, светильники, флаш-токи, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, адресные таблицы (указатели наименования улиц, номеров домов); заборы, ограды (временные ограждения зоны производства работ), ворота; малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументального декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники; объекты оборудования детских и спортивных площадок; предметы праздничного оформления; сооружения и временные нестационарные объекты, в том числе торговые объекты, специально приспособленные для торговли автотранспортные средства, лотки, палатки, торговые ряды; отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи (включая телефонные будки), объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники; места, оборудование и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры, зон специального назначения, а также соответствующие санитарно-защитные зоны; наружная часть производственных и инженерных сооружений; иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства;

47) объекты некапитального характера - объекты, которые непрочны связаны с землей и перемещение которых не влечет несоразмерного ущерба;

48) объекты размещения отходов – специально оборудованные сооружения, предназначенные для размещения отходов (полигон, шламохранилище, в том числе шламовый амбар, хвостохранилище, отвал горных пород и другое) и включающие в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов;

49) объекты (средства) наружного освещения - осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадях, в подземных пешеходных переходах, в транспортных тоннелях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования;

50) особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны;

51) остановочная площадка - благоустроенный участок территории, примыкающий к дорожному полотну, используемый для организации ожидания, высадки и посадки пассажиров, остановки пассажирского транспорта;

52) отведенная территория - часть территории округа, предоставленная в установленном порядке гражданам, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям;

53) отходы производства и потребления (далее – отходы) – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

54) охрана и защита лесов - комплекс организационных, правовых и других мер по рациональному использованию лесного фонда, сохранению лесов от уничтожения, повреждения, ослабления, загрязнения и иных негативных воздействий;

55) парковка - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся, в том числе, частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично - дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения;

56) пасека - размещенные в определенном месте ульи с пчелиными семьями и необходимым имуществом для занятия пчеловодством;

57) пешеходные зоны - участки территории, на которых осуществляется движение населения в прогулочных и культурно-бытовых целях, в целях транзитного передвижения и которые обладают определенными характеристиками: наличие остановок наземного общественного транспорта, высокая концентрация объектов обслуживания, памятников истории и культуры, рекреаций и т.п., высокая суммарная плотность пешеходных потоков. Пешеходные зоны могут формироваться на эспланадах, пешеходных улицах, пешеходных частях площадей;

58) площадка для выгула животных - огороженный земельный участок, часть территории общего двора многоквартирного дома или иной участок, специально выделенный и оборудованный для выгула животных, определяемый администрацией Судиславского муниципального округа;

59) повреждение зеленых насаждений - причинение вреда зеленым насаждениям, в том числе их корневым системам, не влекущее прекращение их роста;

60) пользователь объекта - лицо, у которого объект находится на праве аренды, безвозмездного пользования, праве пожизненного наследуемого владения, праве постоянного (бессрочного) пользования или на ином праве в соответствии с федеральным законодательством;

61) посторонний предмет - материальная вещь, не являющаяся мусором и не связанная с объектом, на территории которого находится;

62) придомовая территория - земельный участок, на котором расположен дом (многоквартирный, индивидуальный) и предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты с элементами озеленения и благоустройства, необходимые для организации мест отдыха, детских, физкультурных и хозяйственных площадок, зеленых насаждений, создания пешеходных дорожек, проездов и мест стоянки автомобильного транспорта у данного дома, размещения контейнеров, выгула собак. Границы и размер придомовой территории определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности;

63) прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами;

64) продукты пчеловодства - продукты, произведенные пчелами (мед, воск, прополис и др.), а также сами пчелы;

65) проезд - участок улично-дорожной сети населенного пункта, предназначенный для подъезда транспортных средств к жилым и общественным зданиям, строениям, сооружениям и другим объектам застройки внутри районов, микрорайонов, кварталов;

66) пчелиная матка — самка - производительница медоносных пчел;

67) пчелиная семья - сообщество медоносных пчел, состоящее из рабочих, трутней и пчелиной матки, живущих в улье;

68) пчелиный рой - новая пчелиная семья, сформировавшаяся в основной пчелиной семье и вылетевшая из нее при естественном роении;

69) пчеловод - гражданин, занимающийся пчеловодством;

70) пчеловодство - разведение пчел, содержание медоносных пчел, их использование для опыления сельскохозяйственных энтомофильных растений и получения продуктов пчеловодства;

71) режимная табличка - средство наружной информации, предназначенное для доведения до потребителей информации о режиме работы организации;

72) реставрация фасадов объекта - комплекс строительных работ по восстановлению архитектурного объекта;

73) содержание территории – комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанных с уборкой территории, очисткой и восстановлением решеток ливневой канализации, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, МАФ, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами;

74) средства размещения информации - конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации;

75) стационарная пасека - пасека, размещенная на постоянном месте в течение года;

76) сточные воды – воды, сброс которых в водные объекты осуществляется после их использования, или сток которых осуществляется с загрязненной территории;

77) стоянка автотранспорта (далее – автостоянка) – сооружение или огороженная открытая площадка, предназначенная для временного или длительного хранения (стоянки) автомобилей;

78) строительный мусор - отходы, образующиеся в результате строительства, текущего и капитального ремонта зданий, сооружений, жилых и нежилых помещений;

79) твердые коммунальные отходы (ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых

нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

80) текущий ремонт фасадов объекта - ремонт наружных ограждающих конструкций, архитектурных деталей и элементов фасадов здания (сооружения) с частичной заменой и восстановлением разрушенных элементов наружной отделки без изменения архитектурного решения фасадов;

81) территория Судиславского муниципального округа – территория земельных участков в границах территории Судиславского муниципального округа Костромской области;

82) технические средства стабильного территориального размещения - средства распространения информации в виде плакатов, стендов, световых и электронных табло, иных стационарных технических средств, предназначенных для неопределенного круга лиц и рассчитанных на визуальное восприятие. К техническим средствам стабильного территориального размещения относятся лишь те технические средства, которые непосредственно связаны с землей, зданиями, строениями и сооружениями (объектами недвижимого имущества) и не предназначены для перемещения в период действия срока, установленного для их размещения на соответствующих местах;

83) уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

84) указатель местонахождения - средство наружной информации, содержащее сведения о направлении движения и расстоянии до объекта, устанавливаемое в целях ориентирования потребителей;

85) улей - сооружение для содержания пчелиной семьи;

86) улица - территория общественного пользования в пределах населенного пункта округа, обустроенная для движения транспорта и пешеходов;

87) улично-дорожная сеть - система транспортной инфраструктуры округа, формирующая его планировочную структуру. Улично-дорожная сеть представляет собой единую непрерывную сеть улиц, дорог, площадей, а также иных элементов, предназначенную для осуществления транспортных и иных коммуникаций как внутри округа, так и выходы на внешние направления за пределы округа. Улично-дорожная сеть связывает между собой все элементы планировочной структуры округа. Понятия объектов улично-дорожной сети применяются в настоящих Правилах в соответствии с нормами градостроительного законодательства и Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257 - ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

88) уничтожение зеленых насаждений - причинение вреда зеленым насаждениям, повлекшее прекращение их роста и (или) гибель;

89) урна - емкость, специально предназначенная для сбора мусора, выполненная из негорючих материалов;

90) фасады объекта - совокупность наружных ограждающих конструкций, архитектурных деталей и элементов, поверхность крыш, включая ниши, террасы в пределах границ площади застройки здания (сооружения);

91) хозяйствующий субъект - коммерческая и некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход, индивидуальный предприниматель, иное физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, но осуществляющее профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также в силу членства в саморегулируемой организации, а также органы государственной власти и местного самоуправления;

92) хозяйственные постройки – постройки, расположенные на земельном участке, а именно гаражи, сараи, бани, строения и сооружения для содержания скота и птицы, хранения кормов, хозяйственного инвентаря, сельскохозяйственной продукции, а также дворовые уборные, теплицы, навесы, погреба, колодцы, помойные и компостные ямы, мусоросборники и другие сооружения;

93) чистота - соответствие содержания территорий, зданий и других объектов требованиям, установленным настоящими Правилами;

94) штендер – выносное средство размещения информации, не предназначенное для стационарного закрепления на объекте недвижимости, устанавливаемое хозяйствующим субъектом в часы его работы;

95) элементы благоустройства территории – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, применяемые как составные части благоустройства;

96) энтомофильные растения - растения, опыляемые насекомыми.

Статья 4. Порядок определения границ прилегающих территорий

1. Границы прилегающей территории определяются в следующем порядке:

1) для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства), жилых домов блокированной застройки:

а) в случае, если жилой дом расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - 20 метров по периметру от границ земельного участка или до автомобильных дорог, в случае, если расстояние от границ земельного участка до автомобильных дорог составляет менее 20 метров;

б) в случае, если земельный участок не образован, или границы его местоположения не уточнены, - 30 метров по периметру от ограждения вокруг жилого дома, а в случае отсутствия ограждения, по периметру от границ жилого дома или до автомобильных дорог, в случае, если расстояние от границ жилого дома или по периметру от ограждения и до автомобильных дорог составляет менее 30 метров;

2) для многоквартирных домов:

а) в случае, если многоквартирный дом расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - 20 метров по периметру от границ земельного участка или до автомобильных дорог, в случае, если расстояние от границ земельного участка до автомобильных дорог составляет менее 20 метров;

б) в случае, если земельный участок под многоквартирным домом не образован, или границы его местоположения не уточнены, - 30 метров по периметру от границ многоквартирного дома или до автомобильных дорог, в случае, если расстояние от границ многоквартирного дома до автомобильных дорог составляет менее 30 метров;

3) для встроено - пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений:

а) в случае, если встроено - пристроенные к многоквартирным домам нежилые здания, нежилые помещения расположены на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - 20 метров по периметру от границ земельного участка вдоль встроено - пристроенных нежилых зданий, нежилых помещений и до автомобильных дорог (в случае размещения встроено - пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог);

б) в случае, если земельный участок под встроено - пристроенными к многоквартирным домам нежилыми зданиями, нежилыми помещениями не образован, или границы его местоположения не уточнены, - 30 метров по периметру от границ встроено - пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений, и до автомобильных дорог (в случае размещения встроено - пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог);

4) для отдельно стоящих нежилых зданий:

а) в случае, если нежилое здание расположено на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - 30 метров по периметру от границ земельного участка и до автомобильных дорог (в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию нежилого здания;

б) в случае, если земельный участок не образован, или границы его местоположения не уточнены, - 50 метров по периметру от ограждения, а в случае отсутствия ограждения по периметру - от нежилого здания и до автомобильных дорог (в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию нежилого здания;

5) для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг (далее - нестационарные объекты), рекламных конструкций, размещенных без предоставления земельного участка, либо если земельный участок под ним не образован, или границы его местоположения не уточнены, - 30 метров по периметру от данных объектов или до автомобильных дорог, в случае, если расстояние от границ данных объектов до автомобильных дорог составляет менее 30 метров;

б) для нестационарных объектов, размещенных на земельных участках, сведения о местоположении границ которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - 20 метров по периметру от границ земельного участка или до автомобильных дорог, в случае, если расстояние от границ земельного участка до автомобильных дорог составляет менее 20 метров;

7) для нестационарных объектов, блокированных с навесом и оборудованных местами для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, - 10 метров по периметру от объекта с навесом для ожидания транспорта и до проезжей части со стороны автомобильной дороги;

8) для нестационарных объектов для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, - 10 метров по периметру от объекта и до проезжей части со стороны автомобильной дороги;

9) для объектов придорожного сервиса, обслуживания автомобильного транспорта, гаражного назначения - 30 метров по периметру от границ земельного участка, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, а в случае, если земельный участок не образован или границы его местоположения не уточнены, - 50 метров по периметру от границ здания,

строения, сооружения, включая автомобильные дороги (кроме автомобильных дорог местного значения) для подъезда на территорию данных объектов;

10) для строительных площадок - 30 метров по периметру от ограждения строительной площадки;

11) для мест производства земляных работ, работ по ремонту линейных объектов (сооружений) и инженерных коммуникаций - 10 метров по периметру от ограждения места производства работ;

12) для ярмарок - 20 метров по периметру территории ярмарки, включая автомобильные дороги для подъезда на территорию ярмарки (кроме автомобильных дорог местного значения);

13) для мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, если земельный участок под таким местом (площадкой) не образован, или границы его местоположения не уточнены, - 5 метров по периметру от ограждения места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов.

2. В случае, если граница прилегающей территории, определенная в порядке, установленном частью 1 настоящей статьи, включает в себя земельные участки, у которых имеются правообладатели, то граница прилегающей территории устанавливается до границ указанных земельных участков.

3. В случае, если граница прилегающей территории, определенная в порядке, установленном частью 1 настоящей статьи, пересекает автомобильную дорогу общего пользования, то границей прилегающей территории считается ближний край проезжей части (за исключением земельных участков, занятых снежным валом).

4. При пересечении двух и более прилегающих территорий границы прилегающей территории определяются пропорционально общей площади зданий, строений, сооружений, к которым устанавливается прилегающая территория.

5. Исходя из особенностей расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков, относительно которых устанавливается прилегающая территория, в том числе геологических, наличия зон с особыми условиями использования территорий, социально - экономических и физических возможностей правообладателей зданий строений, сооружений, земельных участков, границы прилегающей территории могут быть изменены путем заключения соглашения, заключаемого правообладателем здания, строения, сооружения, земельного участка и уполномоченным органом местного самоуправления Судиславского муниципального округа.

Статья 5. Требования к содержанию и благоустройству территории Судиславского муниципального округа

1. Юридические лица всех организационно - правовых форм, индивидуальные предприниматели, а также собственники земельных участков индивидуальной жилой застройки должны соблюдать нормы и требования утвержденных Правил благоустройства территории округа, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории округа (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм) путем заключения соглашения о закреплении прилегающей территории в целях организации её благоустройства, содержания и уборки.

2. Благоустройство территории округа заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

1) размещение площадок, контейнеров, урн в местах общего пользования для сбора и временного хранения отходов и мусора, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов, своевременный вывоз в установленные места и размещение (утилизация, переработка) отходов и мусора, организацию сбора отходов потребления физическими и юридическими лицами всех организационно-правовых форм;

2) благоустройство объектов улично-дорожной сети, инженерных сооружений (мостов, дамб, путепроводов и т.д.), объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства;

3) поддержание в чистоте и исправном состоянии зданий, строений, сооружений и их элементов;

4) выполнение работ по содержанию территории в пределах нормативных санитарно-защитных зон, соблюдению установленных санитарных норм в местах захоронения (кладбищах), парках, пляжах, рынках, лечебно-профилактических учреждениях, работ во время проведения массовых поселковых или районных мероприятий;

5) уборку, полив, подметание территории округа, в зимнее время года - уборку и вывоз снега, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами, очистку от мусора родников, ручьев;

6) озеленение территории, а также содержание зеленых насаждений, в том числе кошение травы, обрезку деревьев и кустарников;

7) предотвращение загрязнения территории округа жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы населенных пунктов округа машинами, механизмами, иной

техникой с территории производства работ и грунтовых дорог, организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных местах.

3. Собственники земельных участков, зданий, строений и сооружений и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений, обязаны:

1) обеспечить содержание в соответствии с настоящими Правилами отведенной и прилегающей территории и объектов благоустройства своими силами и средствами либо путем заключения договоров, в том числе уборку и очистку территорий от мусора, отходов, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенений, окос травы;

2) обеспечить содержание зданий, включая жилые дома, сооружений в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, технического регулирования, пожарной безопасности, защиты прав потребителей;

3) бережно относиться к объектам всех форм собственности, расположенным на территории округа;

4) выполнять благоустройство земельных участков;

5) обеспечить содержание придомовых и дворовых территорий с расположенными на них элементами озеленения, благоустройства и иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных домов объектами;

6) размещать на домах указатели наименования улицы, а на угловых домах - наименования пересекающихся улиц, номеров домов установленного образца и содержать их в исправном состоянии и чистоте;

7) обеспечить содержание объектов внешнего благоустройства, малых архитектурных форм, фасадов зданий, указателей домовых номерных знаков и своевременное проведение их ремонта;

8) обеспечить установку урн для кратковременного хранения мусора, их очистку, ремонт и покраску, устройство и содержание контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов и другого мусора, соблюдение режимов их уборки, мытья, дезинфекции, ремонта и покраски; сбор и вывоз бытового, природного и строительного мусора, пищевых отходов, вторичных материальных ресурсов и других загрязнителей, а также вывоз твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора;

9) обеспечить проведение дератизации и дезинфекции в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях объектов жилищного фонда;

10) обеспечить предотвращение выноса машинами, механизмами, иной техникой грунта и грязи с территории производства работ на объекты улично-дорожной сети; предотвращение загрязнения объектов улично-дорожной сети жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке;

11) обеспечить обустройство и содержание дворовых уборных с выгребом для сбора жидких отходов в не канализованных домовладениях в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

12) осуществлять уборку экскрементов домашних животных.

13) производить периодическое кошение травы (при высоте травы более 15 см), уничтожение сорной травянистой и кустарниковой растительности, прежде всего – растений, представляющих угрозу для жизни и здоровья граждан (в числе которых борщевик Сосновского).

Мероприятия по удалению борщевика Сосновского могут проводиться следующими способами:

- химическими – опрыскивание очагов произрастания гербицидами и (или) арборицидами;

- механическими – скашивание, уборка сухих растений, выкапывание корневой системы;

- агротехническими – обработка почвы, посев многолетних трав.

4. Физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица всех организационно-правовых форм имеют право:

1) производить в соответствии с проектной документацией ремонтные и строительные работы на территории населенных пунктов округа по согласованию с уполномоченными органами;

2) участвовать в социально значимых работах, выполняемых в рамках решения органами местного самоуправления округа вопросов организации благоустройства, объединяться для проведения работ по содержанию территорий;

3) получать информацию уполномоченных органов по вопросам благоустройства территории округа;

4) участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по содержанию территории округа;

5) делать добровольные пожертвования и взносы на содержание территории округа;

6) осуществлять иные действия по благоустройству территорий, не противоречащие нормам действующего законодательства, настоящим Правилам.

5. На всей территории округа запрещается:

1) сброс, складирование, размещение отходов и мусора, в том числе образовавшихся во время ремонта, грунта вне специально отведенных для этого мест;

2) сжигание мусора, бытовых и промышленных отходов;

3) сброс хозяйствующими субъектами неочищенных сточных вод и иных загрязняющих веществ в водоемы и ливневую канализацию;

4) перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спилов деревьев без покрытия их брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог и причинение транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде;

5) размещение объектов различного назначения и автотранспорта на газонах, цветниках, детских, спортивных площадках, пешеходных дорожках, зеленых насаждениях, в арках зданий, на тротуарах, загрузочных площадках мест для сбора и временного хранения ТБО;

6) торговля в неустановленных для этого местах (на обочинах автомобильных дорог общего пользования, газонах, тротуарах, остановках общественного транспорта и других неустановленных местах), а также размещение витрин, лотков и других объектов с реализуемой продукцией на указанных территориях;

7) самовольная установка временных нестационарных объектов;

8) мойка загрязненных транспортных средств на общественных территориях и территориях общего пользования вне специально отведенных для этого мест;

9) стоянка разукomплектованных транспортных средств, кроме специально отведенных для стоянки мест;

10) смет мусора на проезжую часть дороги при уборке;

11) производство работ по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах многоквартирных домов и территориях индивидуальной жилой застройки, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и пр.) вне специально отведенных для этого мест;

12) разлив (слив) жидких бытовых и промышленных отходов, технических жидкостей (нефтепродуктов, химических веществ и т.п.) на рельеф местности в сети ливневой канализации, а также в сети фекальной канализации в неустановленных местах;

13) складирование на срок более 15 дней на землях общего пользования строительных материалов (плиты перекрытия, песок, щебень, поддоны, кирпич и др.), угля, дров;

14) самовольное возведение препятствий, установка блоков и иных ограждений территорий, мешающих проезду специального транспорта; самовольное размещение малых архитектурных форм на землях общего пользования;

15) захламливание, загрязнение отведенной и прилегающей территории;

16) повреждение и уничтожение объектов благоустройства;

17) установка и размещение афиш, объявлений и указателей в несогласованных местах;

18) самовольный захват земельных участков;

19) выгул собак, лошадей и других домашних животных на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, школ и других учебных заведений, на территориях объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах, в местах отдыха населения, а также допускать лошадей, собак и других домашних животных в водоемы в местах, отведенных для массового купания населения;

20) вывоз снега, льда, мусора, твердых и жидких бытовых отходов, крупногабаритного мусора, строительного мусора, смета и иных отходов в неотведенные для этого места;

21) засорение и засыпка водоемов, загрязнение водоемов сточными водами, устройство заград;

22) производство земляных работ в нарушение правил, установленных законодательством;

23) самовольное размещение штендеров на тротуарах, пешеходных путях, парковках автотранспорта, расположенных на землях общего пользования;

24) самовольное размещение объявлений вне специально отведенных для этого мест;

25) размещение парковочных барьеров и оградительных сигнальных конусов на землях общего пользования, за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных и ремонтных работ;

26) размещение надгробных сооружений вне мест, специально предназначенных для этих целей;

27) самовольное присоединение промышленных, хозяйственно-бытовых и иных объектов к сетям канализации;

28) сгребание листвы, снега и грязи к комлевой части деревьев, кустарников;

29) складирование тары вне торговых сооружений;

30) при прокладке кабелей связи воздушным способом от одного здания к другому зданию допускать пересечение автомобильных дорог общего пользования, улиц, проездов, если имеются другие способы размещения кабелей связи;

31) размещение запасов кабеля вне распределительного муфтового шкафа; содержание технических средств связи (кабелей, элементов крепления кабелей, распределительных и муфтовых шкафов и других), а также подключаемых с их помощью технических устройств в ненадлежащем состоянии (надрыв и (или) отсутствие изоляционной оболочки, отсутствие покраски, наличие коррозии и (или) механических повреждений, провес проводов и (или) намотка их на опоры освещения, опоры линий электропередачи и опоры районного электрического транспорта);

32) сорить на улицах, площадях, дворовых территориях, участках с зелеными насаждениями, в скверах, парках, на газонах, на пляжах и других территориях общего пользования;

33) самовольный спил и сруб деревьев и кустарников на общественных территориях.

6. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие на территории округа хозяйственную деятельность, связанную с организацией рынков (складов), организацией похоронного дела (на кладбищах), строительством (на строительных площадках на период строительства), проведением публично-массовых мероприятий, посещением населением стационарных торговых объектов, стационарных объектов общественного питания и сезонных кафе, объектов социального и коммунально-бытового назначения, автозаправочных станций, автостоянок, автомоек, станций технического обслуживания автомобилей, временных аттракционов, передвижных зоопарков, парков культуры и отдыха, зон отдыха и пляжей, маршрутных перевозок на конечных пунктах маршрутов регулярного сообщения, а также гаражные кооперативы, объекты религиозного значения обязаны обеспечить наличие стационарных туалетов (при отсутствии канализации - мобильных туалетных кабин или автономных туалетных модулей) как для сотрудников, так и для посетителей. Устройство и использование выгребных ям на данных объектах запрещается.

Общественные стационарные туалеты и биотуалеты должны содержаться в надлежащем состоянии, их уборка должна производиться не менее одного раза в день с обязательной дезинфекцией. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их собственники, владельцы, арендаторы или специализированные организации, на обслуживании которых они находятся.

7. На всех площадях, улицах, в скверах, парках, стадионах, вокзалах, на рынках, остановочных пунктах, у предприятий, торговых объектов, кинотеатров, киосков и других объектах должны быть установлены урны в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами.

Урны должны быть исправны и окрашены. Не допускается переполнение урн.

8. При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановление нарушенного благоустройства.

9. При разработке проектов планировки и застройки территории округа, формировании жилых и рекреационных зон, проектов реконструкции и строительства дорог, объектов транспортной инфраструктуры, зданий, сооружений и других объектов социальной инфраструктуры (лечебно-профилактических, торговых, культурно-зрелищных, транспортного обслуживания и других учреждений), земельных участков должны учитываться потребности людей пожилого возраста, инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата, слуха, дефектами зрения и других групп населения с ограниченными возможностями (далее - маломобильные группы населения).

Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией либо в рамках выполнения мероприятий целевых программ поддержки маломобильных групп населения.

10. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляется в порядке и в соответствии с Положением о порядке установки и эксплуатации рекламных и информационных конструкций на территории округа.

Средства наружной рекламы и информации, размещенные на территории округа, должны содержаться в чистоте, быть окрашены, не должны иметь повреждений.

После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции владелец рекламной конструкции обязан выполнить работы по восстановлению благоустройства территории. Демонтаж рекламной конструкции включает в себя в том числе работы по демонтажу подземного бетонного основания конструкции и восстановлению нарушенного благоустройства и озеленения.

11. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения, связи, должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости. Ответственность за содержание указанных объектов возлагается на их собственников и (или) уполномоченных ими лиц, являющихся владельцами и (или) пользователями таких объектов.

12. Объекты улично-дорожной сети должны быть оборудованы дорожными знаками.

Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений.

Разметка объектов дорожного хозяйства должна отвечать установленным нормативам.

Транспортные средства на территории округа должны содержаться в чистоте.

13. При проведении аварийно-восстановительных или ремонтных работ лицом, осуществляющим такие работы, в целях обеспечения безопасности дорожного движения должны приниматься меры по установке временных дорожных знаков, если иное не предусмотрено законодательством. Временно установленные дорожные знаки должны быть сняты производителем работ в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

14. На опасных для движения участках улиц, в том числе проходящих по мостам и путепроводам, должны быть установлены ограждения. В случае повреждения ограждений участок должен быть обозначен временными ограждениями. Поврежденные элементы ограждающих конструкций подлежат

восстановлению или замене в течение пяти суток после обнаружения дефектов.

15. Уборка и очистка водоотводных канав, водоперепускных труб, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с улиц, обеспечивается собственником таких объектов или уполномоченным им лицом.

16. Уборка и очистка дренажных систем, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с территорий дворов, обеспечивается собственником таких систем или уполномоченным им лицом.

17. Собственники подземных инженерных коммуникаций и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких коммуникаций, обязаны:

- производить содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременную очистку колодцев и коллекторов с обязательным вывозом мусора и грязи;
- ремонт подземной части линейных инженерных сетей производить при получении ордера на производство земляных работ;
- ликвидировать последствия аварий на коммуникациях (снежные валы, наледь, грязь, жидкости) в нормативные сроки;
- не допускать слива воды на проезжую часть дорог и тротуары.

Рекомендуется производить ремонт, а в случае необходимости - перекладку устаревших инженерных коммуникаций до начала проведения работ по реконструкции, ремонту и капитальному ремонту дорог.

18. Содержание и уборку проезжих частей автомобильных дорог общего пользования местного значения, улиц, проездов, включая прилотовую зону, расположенные в одном уровне с проезжей частью, мостов, путепроводов, обеспечивают владельцы автомобильных дорог, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

19. Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов производится регулярно собственниками и (или) уполномоченными ими лицами, являющимися владельцами и (или) пользователями зданий и сооружений, в светлое время суток с обязательным соблюдением мер, обеспечивающих безопасное движение пешеходов и транспорта.

В местах проведения указанных работ устанавливаются временные ограждения, устраиваются временные обходы по газонам с использованием настилов. Снег и лед складываются в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта, движению пешеходов и маломобильных групп населения, для дальнейшего вывоза. Вывоз снега и льда обеспечивается лицами, ответственными за содержание соответствующей территории.

При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций, указателей и дорожных знаков.

20. Благоустройство земельных участков, вводимых в эксплуатацию зданий, сооружений осуществляется согласно проектной документации объектов капитального строительства.

Глава 2. ОРГАНИЗАЦИЯ СОДЕРЖАНИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ СУДИСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Статья 6. Лица, обязанные организовывать и (или) производить работы по уборке и содержанию территорий и иных объектов, расположенных на территории округа

1. Обязанности по организации и (или) производству работ по уборке и содержанию территорий и иных объектов возлагаются:

1) по уборке и содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно - ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, работ по ремонту фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установке технических средств стабильного территориального размещения, перевозке строительных материалов и строительного мусора – на производителей работ;

2) по содержанию зданий, сооружений и объектов инфраструктуры – на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов;

3) по уборке и содержанию мест временной уличной торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, палатки, киоски, тонары и им подобные) – на собственников, владельцев или пользователей объектов торговли;

4) по уборке и содержанию неиспользуемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений – на собственников, владельцев, пользователей данной территории, организации, выполняющие работы по сносу строений;

5) по уборке и содержанию территории въездов и выездов автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, автозаправочных комплексов, торговых, развлекательных центров, а также туалетных кабин, расположенных на этих объектах, - на собственников, владельцев или арендаторов указанных объектов;

6) по уборке и содержанию территорий, находящихся в ведении хозяйствующих субъектов – на хозяйствующие субъекты, в собственности, владении или пользовании которых находятся указанные территории;

- 7) по уборке и содержанию водных объектов в зонах отдыха – на хозяйствующие субъекты, за которыми закреплены зоны отдыха;
 - 8) по уборке и содержанию территории частного домовладения – на собственника, владельца, пользователя частного домовладения;
 - 9) по содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, - на собственников, владельцев автомобильных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов;
 - 10) по уборке и содержанию контейнерных площадок - на специализированные организации;
 - 11) по оборудованию, содержанию и уборке контейнерных площадок, принадлежащих хозяйствующим субъектам – на хозяйствующие субъекты;
 - 12) по содержанию, очистке и уборке дворовых уборных, выгребных ям и помойниц в районах не канализованной застройки – на хозяйствующие субъекты, владельцев и (или) пользователей этих объектов, граждан и юридических лиц;
 - 13) по содержанию и уборке площадок для спорта, игр, отдыха и тротуаров – на специализированные службы;
 - 14) по проведению комплекса санитарно-технических мероприятий в целях исключения условий для проникновения и обитания грызунов, насекомых на объектах жилищно-коммунального хозяйства, в зданиях, сооружениях, объектах животноводства и птицеводства, складах, предприятиях пищевой промышленности, торговли и общественного питания, лечебно-профилактических, дошкольных образовательных учреждениях и других учреждениях – на руководителей соответствующих служб и организаций независимо от их организационно правовых форм;
 - 15) по ликвидации и предупреждению возникновения стихийных свалок на территории округа – на органы местного самоуправления округа;
 - 16) по содержанию и обеспечению санитарно-эпидемиологической безопасности населения при эксплуатации объектов размещения отходов – на хозяйствующие субъекты, обслуживающие объекты размещения отходов, и органы местного самоуправления округа;
 - 17) по содержанию жилищного фонда - на собственников, хозяйствующие субъекты, организации жилищно-коммунального хозяйства;
 - 18) по содержанию наземных частей линейных сооружений и коммуникаций и прилегающих к ним территорий - на собственников, владельцев, пользователей данных сооружений.
2. Предусмотренные правилами обязанности в случае возложения их на собственников, владельцев, пользователей территорий и иных объектов (далее – объекты), а также в случаях, не предусмотренных частью 1 настоящих правил, возлагаются:
- 1) по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и (или) пользование третьим лицам, – на владельцев и (или) пользователей этих объектов: граждан и юридических лиц;
 - 2) по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, не переданным во владение и (или) пользование третьим лицам, – на исполнительные органы государственной власти, органы местного самоуправления, эксплуатационные организации;
 - 3) по объектам, находящимся в частной собственности, – на собственников объектов.

Статья 7. Виды работ по благоустройству и их периодичность

1. Работы по содержанию объектов благоустройства включают:

- 1) осмотр всех элементов благоустройства (ограждений, зеленых насаждений, бордюров, пешеходных дорожек, малых архитектурных форм, устройств наружного освещения и подсветки и т.д.), расположенных на соответствующей территории, для своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных актов;
- 2) исправление повреждений отдельных элементов благоустройства при необходимости;
- 3) мероприятия по уходу за деревьями и кустарниками, газонами, цветниками (полив, стрижка газонов и т.д.) по установленным нормативам;
- 4) проведение санитарной очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора один раз весной и далее по мере накопления (от двух до четырех раз в сезон);
- 5) очистку, окраску и (или) побелку малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.) по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в год;
- 6) очистку урн по мере накопления мусора, их мойку и дезинфекцию один раз в месяц (в теплое время года), окраску и побелку - не реже одного раза в год, а металлических урн - не менее двух раз в год (весной и осенью);
- 7) уборку снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте;

8) сбор и вывоз отходов по планово-регулярной системе согласно утвержденным графикам.

2. Работы по ремонту (текущему, капитальному) объектов благоустройства включают:

1) восстановление и замену покрытий дорог, проездов, тротуаров и их конструктивных элементов по мере необходимости при наличии денежных средств.

2) установку, замену, восстановление малых архитектурных форм и их отдельных элементов по мере необходимости;

3) однократную установку урн с дальнейшей заменой по мере необходимости, оборудование и восстановление контейнерных площадок в соответствии с санитарными правилами и нормами;

4) текущие работы по уходу за зелеными насаждениями по мере необходимости;

5) ремонт и восстановление разрушенных ограждений и оборудования спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха граждан по мере необходимости;

6) восстановление объектов наружного освещения, окраску опор наружного освещения по мере необходимости, но не реже одного раза в два года;

7) снос сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней, посадку деревьев и кустарников, подсев газонов, санитарную обрезку растений, удаление поросли, стрижку и кронирование живой изгороди, лечение ран при необходимости.

Установление характера вида работ по благоустройству (текущий, капитальный) производится на основании нормативных документов, действующих в соответствующих сферах благоустройства.

3. Работы по созданию новых объектов благоустройства включают:

1) ландшафтные работы: устройство покрытий поверхности (в том числе, с использованием тротуарной плитки), дорожек, автостоянок, площадок, ограждений, установку малых архитектурных форм (скульптурно - архитектурных композиций, монументально-декоративных композиций, в том числе с использованием природного камня, устройство цветников и газонов, декоративных водоемов, монументов, водных устройств и т.п.) и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.);

2) работы по созданию озелененных территорий: посадку деревьев и кустарников, создание живых изгородей и иные работы в соответствии с проектной документацией, разработанной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

3) мероприятия по созданию объектов наружного освещения и художественно-светового оформления района.

4. Работы, связанные с разработкой грунта, временным нарушением благоустройства территории округа, производятся в соответствии с требованиями правовых актов, регулирующих правила производства земляных и иных работ, а также нормативными правовыми актами, регламентирующими выполнение строительных и ремонтных работ.

5. Работы по содержанию и уборке придомовых и дворовых территорий проводятся в объеме и с периодичностью не менее установленных Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 г. № 170.

6. Виды работ по капитальному ремонту, ремонту, содержанию объектов благоустройства, относящихся к составу объектов улично-дорожной сети, определены Классификацией работ по капитальному ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них, утвержденной Министерством транспорта Российской Федерации.

Вид, сроки и состав дорожных работ по каждому объекту улично-дорожной сети устанавливаются на основании ведомостей дефектов, диагностики, инженерных изысканий, проектной документации и других документов, содержащих оценку фактического состояния объектов.

7. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на главных магистралях округа - незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и во дворах - в течение суток.

8. Уборка отходов от вырубки (повреждения) зеленых насаждений осуществляется организациями, производящими работы по вырубке данных зеленых насаждений.

Вывоз отходов от вырубки (повреждения) зеленых насаждений производится в течение рабочего дня - с территорий вдоль основных улиц и магистралей и в течение суток - с улиц второстепенного значения и дворовых территорий.

Пни, оставшиеся после вырубки зеленых насаждений, удаляются в течение суток на основных улицах в течение трех суток - на улицах второстепенного значения и дворовых территориях.

Упавшие деревья удаляются собственником отведенной (прилегающей) территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

9. Очистка урн должна производиться по мере наполнения, но не реже одного раза в сутки.

Ремонт или замена урн производится в течение суток с момента обнаружения дефекта.

10. Контейнерные площадки должны содержаться в соответствии с санитарными нормами и правилами.

Ответственность за содержание контейнерных площадок, вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора несут специализированные организации, оказывающие данную услугу на основании заключенных договоров, при отсутствии договоров - лица, владеющие земельными участками, на которых расположены контейнерные площадки.

11. Уборка территорий на улицах с интенсивным движением транспорта проводится в ночное время.

Уборка придомовых и дворовых территорий, мест массового пребывания людей (подходы к вокзалам, территории рынков, торговые зоны и др.) производится в течение всего рабочего дня.

12. Установленный настоящими Правилами перечень видов работ по благоустройству и их периодичность не являются исчерпывающими и при заключении договоров (соглашений) о благоустройстве прилегающих территорий допускается применение иных видов работ и их периодичности, соответствующих требованиям нормативных правовых актов, не ухудшающих существующее благоустройство территории.

Статья 8. Содержание территории общего пользования

1. Уборка территории в зимний период.

1) Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения индивидуальных климатических особенностей сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться постановлением администрации Судиславского муниципального округа.

2) Организации, отвечающие за уборку на территории округа, в срок до 1 октября обеспечивают готовность уборочной техники, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных препаратов.

3) Уборка территорий округа в зимний период предусматривает очистку проезжей части дорог, тротуаров, площадей, пешеходных зон от снега, льда, грязи, мусора и посыпку их песко - солевой смесью, очистку крыш от снега и удаление наростов льда с карнизов, крыш.

Тротуары и лестничные сходы должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевывающего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).

4) В зимний период дорожки и площадки парков, скверов должны быть убраны от снега и посыпаны песко - солевой смесью в случае гололеда. Малые архитектурные формы и прочие элементы, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

5) В период снегопада и наледи (гололеда) тротуары и другие пешеходные зоны должны быть очищены, посыпаны песко - солевой смесью в количестве, исключающем скольжение.

Входы в здания, вывески и наружные лестницы зданий должны быть очищены от снега и наледи в период зимней уборки.

Работы по уборке снега, льда, ледяного наката с лестниц, крылец, площадок перед входами в здания, сооружения, занимаемые хозяйствующими субъектами, а также уборка снега с пешеходных тротуаров и посыпка их песко - солевой смесью в количестве, исключающем скольжение, либо полное удаление ледяных образований должны быть закончены до 8.00 часов утра.

В снежных валах в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы на ширину разметки, но не менее 5 метров.

6) К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- обработка проезжей части дороги противогололедными препаратами;
- сгребание и подметание снега;
- формирование снежного вала для последующего вывоза;

- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.

7) К операциям второй очереди относятся:

- удаление снега (вывоз);
- зачистка дорожных лотков после удаления снега;
- скалывание льда и удаление снежно - ледяных образований.

8) Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части дорог и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

9) Обработка проезжей части дорог противогололедными материалами должна начинаться с момента начала снегопада.

10) С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки дорог и улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, тормозные площадки на перекрестках улиц.

11) По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта участков дорог необходимо приступить к сплошной обработке проезжих частей дорог с асфальтобетонным покрытием противогололедными материалами.

12) Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается на

обочины дорог для временного складирования снежной массы в виде снежных валов.

13) формирование снежных валов не допускается на:

- перекрестках;
- тротуарах;
- контейнерных площадках.

14) Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специальные площадки (снегосвалки, снегоплавильные камеры и т.п.), подготовка которых должна быть завершена до 1 октября. Запрещается вывоз снега на несогласованные в установленном порядке места.

Места, пригодные для временного складирования снега, определяются администрацией Судиславского муниципального округа. После снеготаяния места временного складирования снега должны быть очищены от мусора и благоустроены.

Обязанность по уборке и вывозу снега от края проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части дороги или проезда.

15) . Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в первую очередь от наземных пешеходных переходов, мест массового посещения населения, въездов на территорию социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора.

16) Запрещается применение твердых и жидких химических реагентов в качестве противогололедного материала на тротуарах, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах.

17) Очистка крыш от снега и удаление наростов льда, снежных наносов с карнизов, крыш, водосточков осуществляется лицами, на которых возложено бремя по содержанию данных объектов в соответствии с законом или договором. Уборка сброшенного с крыш снега, льда осуществляется до конца рабочего дня лицами, проводившими данные работы, либо лицами, на которых возложено бремя по содержанию данных объектов. При этом уборка снега, препятствующего проходу в здание (строение, сооружение), должна быть осуществлена в течение одного часа.

18) Запрещается:

а) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц, проездов и на тротуары снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;

б) осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;

в) организовывать свалки снега в местах, не установленных постановлением администрации Судиславского муниципального округа;

г) допускать образование кашеобразной массы вследствие плавления снега после обработки песко - солевой смесью.

19) В период зимней уборки урны, пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

2. Уборка территории в летний период.

1) Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября текущего календарного года. В случае значительного отклонения индивидуальных климатических особенностей сроки начала и окончания летней уборки могут изменяться постановлением администрации Судиславского муниципального округа.

Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные организациями, выполняющими функции заказчика работ.

2) В летний период на дорогах проводятся следующие виды работ:

- уборка проезжей части подметальными машинами;
- очистка вручную от смета и его вывоз.

3) В летний период на тротуарах проводятся следующие виды работ:

- механизированное подметание
- подметание тротуаров вручную;
- ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора.

4) В летний период на газонах проводятся следующие виды работ:

- очистка газонов от случайного мусора;
- очистка газонов при средней и сильной засоренности с применением граблей;
- выкашивание газонов газонокосилкой или вручную;
- сбор и вывоз упавших веток;
- механизированная и ручная погрузка и вывоз бытового, растительного мусора и зеленой массы после кошения.

5) Содержание урн в летний период включает в себя:

- очистку урн;
- погрузку вручную и вывоз бытового мусора;
- покраску, ремонт или замену поврежденных урн.

6) Содержание барьерных ограждений в летний период включает в себя:

- очистку ограждений,
 - исправление ограждений,
 - замену поврежденных или не соответствующих действующим стандартам секций ограждения,
 - уборку наносного грунта у ограждений.
- 7) Лотковые зоны очищаются от грунтово-песчаных наносов и различного мусора. Обочины дорог очищаются от случайного мусора.
- 8) Основные работы по содержанию тротуаров (подметание) должны быть завершены до 7 часов утра.
- 9) Вывоз смета производится непосредственно после подметания.
- 10) Вывоз собранного с газонов мусора, веток осуществляется в течение суток.
- 11) Ремонт дорог и тротуаров производится в соответствии с требованиями законодательства.

Статья 9. Содержание придомовых и дворовых территорий многоквартирных домов

1. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, осуществляют содержание придомовых и дворовых территорий в установленных границах.

Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 г. № 170, и настоящими Правилами.

2. Организация работ по содержанию и благоустройству придомовой и дворовой территории производится собственниками помещений в многоквартирных домах либо лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

3. Хранение и стоянка личного автотранспорта на придомовых, дворовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должна обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и отстой грузового и коммерческого автотранспорта, в том числе частного, не допускается.

4. Парковка автотранспорта организовывается по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников.

Организаторы парковки обязаны соблюдать санитарные нормы и правила и обеспечивать санитарное содержание и благоустройство зоны, отведенной для парковки автотранспорта, и прилегающей к ней территории, а также вывоз твердых бытовых отходов.

При организации парковки автотранспорта запрещаются вырубка и (или) повреждение зеленых насаждений, ограждающих конструкций, малых архитектурных форм.

5. Парковки автотранспорта и автотранспорт не должны:

- 1) размещаться на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на газонах;
- 2) препятствовать пешеходному движению, проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных и др.).

6. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов, строений и адресных таблиц (указатель наименования улицы, номер дома, подъезда) на домах.

7. Домовые фонари и светильники у подъездов включаются и выключаются одновременно с наружным освещением на территории округа.

8. Многоквартирные жилые дома, не имеющие канализации, должны быть оборудованы выгребными ямами для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Оборудование и содержание выгребных ям осуществляют собственники помещений или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирного дома.

Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам специализированными организациями.

9. Внутриквартальные проезды, проезды с асфальтовым покрытием на придомовых территориях очищаются от снега и наледи до покрытия на всю ширину дороги или проезда.

При возникновении наледи (гололеда) производится обработка мелкофракционным щебнем или противогололедными материалами.

10. Тротуары в границах земельного участка, принадлежащего собственникам многоквартирных и индивидуальных жилых домов, очищаются от снега и наледи до покрытия на всю ширину тротуара.

При ширине тротуара не менее 2,5 м допускается сохранять толщину снежного покрова до 10 см на части тротуара шириной не более 1 м. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка тротуаров песком или другими противогололедными материалами.

Снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, допускается

складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Складирование снега должно предусматривать отвод талых вод. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

11. Не допускается выталкивание или перемещение снега с придомовых территорий на объекты улично-дорожной сети.

12. Подметание придомовых территорий, внутриквартальных проездов, внутридворовых проездов и тротуаров, их мойка осуществляются механизированным способом или вручную до 8 часов утра. Чистота территории поддерживается в течение всего дня.

13. В соответствии с санитарными нормами и правилами организации по обслуживанию жилищного фонда должны проводить дератизацию, дезинсекцию и дезинфекцию в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях.

14. У подъездов жилых домов устанавливаются урны. Собственники индивидуальных жилых домов или помещений в многоквартирных домах и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями индивидуальных жилых домов или помещений в многоквартирных домах, обеспечивают вывоз мусора и отходов со своей территории.

15. Краны для полива из шлангов придомовых и дворовых территорий оборудуются во всех многоквартирных домах и содержатся в исправном состоянии. Ответственность за их оборудование и эксплуатацию возлагается на собственников помещений в многоквартирных домах или лиц, осуществляющих по договору управление/эксплуатацию многоквартирных домов.

16. Уборка придомовых и дворовых территорий многоквартирных домов в летний период.

В летний период придомовые и дворовые территории, внутридворовые проезды и тротуары должны быть очищены от мусора. Чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

Статья 10. Содержание территорий индивидуальной и блокированной застройки

1. При осуществлении нового строительства либо реконструкции жилых домов индивидуальной и блокированной застройки ответственность за санитарное состояние прилегающей территории несут застройщики, землевладельцы. При завершении строительства жилого дома индивидуальной и блокированной застройки его собственники обязаны восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути и озеленение территории за свой счет.

2. Собственники жилых домов на территориях индивидуальной застройки обязаны:

1) содержать в чистоте и порядке жилой дом, надворные постройки, ограждения и прилегающую к жилому дому территорию;

2) обеспечивать сохранность имеющихся перед жилым домом зеленых насаждений, их полив в сухую погоду;

3) обустроить выгреб для сбора жидких бытовых отходов в соответствии с требованиями законодательства (с непроницаемым дном, стенками и крышками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму), принимать меры для предотвращения переполнения выгреба (регулярно осуществлять откачку жидких отходов);

4) очищать канавы, трубы для стока воды на прилегающей территории для обеспечения отвода талых вод в весенний период;

5) осуществлять сброс, накопление мусора и отходов в специально отведенных для этих целей местах;

6) не допуская разлива (слива) сточных и фекальных вод;

7) производить земляные работы на территории в установленном порядке;

8) обеспечивать надлежащее состояние фасадов зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений в пределах землеотвода. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;

9) иметь на жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном состоянии;

10) содержать в порядке земельный участок в пределах землеотвода и обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории, размеры которой определяются в соответствии со статьей 4 настоящих Правил; производить уборку ее от мусора, окос;

11) содержать в порядке зеленые насаждения в пределах землеотвода, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей;

12) оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах землеотвода при отсутствии централизованного канализования местную канализацию, помойную яму, туалет, содержать их в чистоте и порядке, регулярно производить их очистку и дезинфекцию;

13) не допускать захламления прилегающей территории отходами производства и потребления.

3. Собственникам жилых домов на территориях индивидуальной застройки запрещается:

1) осуществлять сброс, накопление отходов и мусора в местах, не отведенных для этих целей;

2) складировать мусор и отходы на прилегающей территории, ливнестоки, дренажные стоки; складировать на прилегающей территории вне землеотвода строительные материалы, топливо, удобрения и

иные движимые вещи;

3) самовольно использовать земли за пределами отведенных собственнику жилого дома территорий под личные хозяйственные и иные нужды (складирование мусора, горючих материалов, удобрений, возведение построек, пристроек, гаражей, погребов и др.);

4) самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, искусственные неровности и др.) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов и др.;

5) изменять уровень рельефа путем отсыпки площадей для застройки индивидуальных жилых домов и прилегающей территории для исключения подтопления соседних территорий;

6) самовольное строительство выгреба для сбора жидких бытовых отходов вне придомовой территории.

Статья 11. Содержание инженерных сооружений и коммуникаций, воздушных линий связи

1. Содержание инженерных сетей и коммуникаций осуществляется в соответствии с нормами и правилами эксплуатации этих сетей и сооружений.

2. Охранные зоны инженерных сетей и коммуникаций, включая воздушные, определяются нормами и правилами их эксплуатации.

3. В пределах охранной зоны коллекторов канализации без оформления соответствующих документов и письменного согласования с эксплуатирующей организацией, иными органами в установленных действующим законодательством случаях запрещается:

1) производить земляные работы;

2) повреждать сети канализации, взламывать или разрушать люки;

3) осуществлять строительство, устанавливать торговые, хозяйственные и бытовые сооружения;

4) сброс всех видов отходов, в том числе жидких, в сети канализации без согласования с организацией, эксплуатирующей эти сети;

5) установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации;

6) устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников).

4. Эксплуатация сетей канализации в городском поселении осуществляется на основании договоров, заключенных со специализированными организациями.

5. Эксплуатация ведомственных сетей канализации производится за счет средств соответствующих организаций.

Организации, эксплуатирующие сети канализации, обязаны содержать их в соответствии с техническими правилами.

6. Не допускается подтопление улиц, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных устройств, систем, сетей и сооружений, а также сброс, откачка или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории.

7. Колодцы должны постоянно находиться в очищенном состоянии. Не допускаются засорение, заливание колодцев, ограничивающие их пропускную способность. Профилактическое обследование смотровых колодцев канализации и их очистка производятся не реже одного раза в год.

Коммуникационные колодцы, на которых разрушены крышки или решетки, должны быть в течение часа ограждены собственниками сетей, обозначены соответствующими предупреждающими знаками и заменены в минимальные сроки не более трех часов.

8. При плановых работах на инженерных сетях сброс канализационных стоков производится в ближайшие колодцы фекальной канализации, водопроводной воды и воды из тепловых сетей - в ливневую канализацию (при ее наличии). Сброс воды на дорогу запрещается.

Ликвидация последствий утечек выполняется силами и за счет владельцев поврежденных инженерных сетей.

9. Ответственность за исправное техническое состояние сетей канализации (в том числе своевременное закрытие люков) возлагается на эксплуатирующие организации.

10. Владельцы подземных инженерных коммуникаций:

1) содержат и ремонтируют подземные коммуникации, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов;

2) обеспечивают содержание колодцев и люков в исправном состоянии, размещение люков колодцев в одном уровне с полотном дороги, тротуаром или газоном (не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2 см). Устранение недостатков следует осуществлять в течение суток с момента их обнаружения;

3) осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производят их замену и восстанавливают в случае утраты;

4) в течение суток обеспечивают ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь и пр.);

5) обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществляют в необходимых случаях установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают население;

6) обеспечивают предотвращение аварийных и плановых сливов воды и иных жидкостей на проезжую часть дорог и улиц округа.

7) до начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог производят ремонт, а в необходимых случаях перекладку устаревших инженерных коммуникаций;

8) уведомляют собственников помещений в многоквартирных домах или лиц, осуществляющих по договору управление/эксплуатацию многоквартирных домов, о плановых работах.

11. Организации, осуществляющие работы, связанные с пересечением инженерными сетями, в том числе трубопроводами, проезжих частей улиц и тротуаров, обеспечивают бестраншейный способ прокладки. При невозможности использования бестраншейного способа прокладки коммуникаций выполняют работы способом, согласованным с администрацией округа.

Размещение инженерных сетей под проезжей частью улиц и дорог осуществляется в тоннелях и проходных каналах.

12. Профилактическое обследование смотровых колодцев канализации и их очистка производятся специализированными организациями, обслуживающими эти сооружения, по утвержденным графикам.

Не допускается засорение, заиливание колодцев, ограничивающие их пропускную способность.

13. В случаях обильных осадков при возникновении подтоплений проезжей части дорог ликвидация подтоплений проводится организацией, обслуживающей канализацию. При возникновении подтоплений, а в зимний период - при образовании наледи ответственность за их ликвидацию возлагается на лиц, допустивших нарушения.

14. Запрещается сброс сточных вод, не соответствующих установленным нормативам качества, а также сброс в систему ливневой канализации:

1) сточных вод, содержащих вещества, ухудшающие техническое состояние ливневой канализации, вызывающие разрушающее действие на материал труб и элементы сооружений, представляющие угрозу для обслуживающего сооружения персонала;

2) кислот, горючих примесей, токсичных и растворимых газообразных веществ, способных образовывать в сетях и сооружениях токсичные газы (сероводород, сероуглерод, цианистый водород и прочие);

3) веществ, способных засорять трубы, колодцы, решетки, производственных и хозяйственных отходов (окалина, известь, песок, гипс, металлическая стружка, волокна, шлам, зола, грунт, строительный и бытовой мусор, нерастворимые масла, смолы, мазут и прочее).

15. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдеры на территории округа не должны:

1) использовать для крепления кабеля связи элементы фасадов, крыш, стен зданий, а также иных сооружений и конструкций (дымоходы, вентиляционные конструкции, фронтоны, козырьки, двери, окна, антенны коллективного теле- и радиоприема, антенны систем связи, мачты для установки антенн, размещенные на зданиях), за исключением зданий, относящихся к жилым домам индивидуальной застройки;

2) использовать для крепления кабеля связи сооружения и конструкции, предназначенные для обеспечения и регулирования дорожного движения, опоры и конструкции, предназначенные для размещения дорожных знаков, информационных панелей, за исключением кабелей связи, предназначенных для управления информационными панелями в пределах одного перекрестка дорог;

3) пересекать кабелем связи улицы с проезжей частью, имеющей ширину более двух полос для движения автомобильного транспорта, воздушным способом независимо от высоты и способа подвеса кабеля.

16. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет - провайдеры:

1) производят подключение зданий, сооружений, многоквартирных домов к сети связи общего пользования подземным способом, без использования воздушных линий;

2) размещают существующие воздушные линии связи подземным способом;

3) осуществляют монтаж, реконструкцию сетей и оборудования с внешней стороны зданий, многоквартирных домов по решению собственников и после согласования технических условий на производство работ с собственниками либо организациями, ответственными за управление/эксплуатацию многоквартирным домом;

4) при имеющейся технической возможности размещают на взаимовыгодных условиях в собственных тоннелях и проходных каналах кабели связи других операторов связи и собственников.

Статья 12. Содержание строительных объектов

1. Содержание строительных площадок и прилегающих к ним территорий, восстановление благоустройства после окончания ремонтных, строительных и иных видов работ возлагаются на

застройщика и (или) производителя работ.

2. Строительную площадку размещать только в границах земельного участка, отведенного в установленном законом порядке.

До начала и при производстве строительных, ремонтных и иных видов работ (далее - работ) необходимо:

1) выполнить работы по устройству необходимых ограждений (охранных, защитных или сигнальных), организации пожарного пункта, временных бытовых помещений, туалетов, мест складирования строительных отходов и создания разбивочной геодезической основы;

2) до начала возведения зданий и сооружений в границах строительной площадки в случаях, определенных нормативными правовыми актами, необходимо произвести срезку и складирование используемого для рекультивации земель растительного слоя грунта в специально отведенных местах;

3) выполнить вертикальную планировку строительной площадки с уплотнением насыпей до плотности грунта в естественном состоянии (или заданной проектом), работы по водоотводу, по устройству постоянных и временных внутриплощадочных дорог и инженерных сетей (канализации, водо-, тепло-, энергоснабжения и др.), необходимых на время строительства и предусмотренных проектами организации строительства и проектами производства работ;

4) установить по всему периметру строительной площадки сплошное ограждение (забор);

5) обеспечить общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность ограждения строительной площадки;

6) следить за надлежащим техническим состоянием ограждения строительной площадки, его чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции;

7) на ограждениях и прилегающей территории строительной площадки необходимо разместить указатели и знаки пути объезда транспорта и прохода пешеходов, обустроить пешеходные галереи, настилы, перила, мостки, объезды, дорожные знаки в соответствии со строительным генеральным планом;

8) на ограждениях строительных площадок в обязательном порядке должен быть размещен информационный щит (паспорт) строительного объекта, отвечающий требованиям СП 48.13330.2011 «СНиП 12 — 01 - 2004 «Организация строительства», с информацией на щите размером не менее 1,2 x 1,5 метра: графическим изображением строящегося объекта, краткой его характеристикой, указанием автора или авторского коллектива, разрабатывающего проект, номером разрешения на строительство, сроками начала и окончания строительства, наименованием организации, ведущей строительство, генерального подрядчика и ответственного руководителя стройки с номером его контактного телефона.

Информационные щиты должны быть установлены со стороны основной улицы, площадки или главного фасада на надежной конструкции и иметь хороший обзор.

Наименование подрядных организаций и номера телефонов могут указываться также на бытовых помещениях, щитах ограждения, кабельных барабанах и иных механизмах и оборудовании;

9) обеспечить территорию строительной площадки габаритным освещением и освещением опасных мест в ночное время суток;

10) оборудовать временные автомобильные дороги и другие подъездные пути из твердого покрытия с учетом требований проекта организации строительства и требований по предотвращению повреждений древесно-кустарниковой растительности;

11) оборудовать выезды со строительных площадок пунктами мойки колес автотранспорта с замкнутым циклом водооборота и утилизацией стоков и исключаящих вынос грязи на проезжую часть улиц (проездов, дорог);

12) разместить на территории строительных площадок бытовые и подсобные помещения для рабочих и служащих в соответствии с нормативными требованиями, временные здания и сооружения производственного и складского назначения;

13) обеспечить надлежащую очистку и обезвреживание производственных и бытовых стоков, образующихся на строительной площадке, в соответствии с порядком, предусмотренным проектом организации строительства и проектом производства работ;

14) оснастить строительную площадку средствами пожарной безопасности;

15) оборудовать на территории строительной площадки специальные места для складирования материалов, конструкций изделий и инвентаря, а также места для установки строительной техники;

16) установить для сбора строительного мусора и твердых бытовых отходов бункер-накопитель или огородить для этих целей специальную площадку на территории строительной площадки;

17) обеспечить при производстве работ уборку строительной площадки и прилегающей территории, своевременный покос травы и сорной растительности, в зимнее время - очистку от снега и наледи с вывозом на специально оборудованные снегоприемные пункты;

18) обеспечить регулярный вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов (по мере необходимости, но не реже 1 раза в неделю) с территории строительной площадки на специальные полигоны для утилизации отходов;

19) при работе на территории строительной площадки грузоподъемных кранов необходимо выполнить ограждение опасной зоны работы крана с установкой соответствующих информационных

табличек и знаков;

20) леса должны быть окрашены, всегда содержаться чистыми, в исправном состоянии, иметь трафареты с указанием номера телефона и названия организации, которой они принадлежат, разбираться и вывозиться, как только минует в них необходимость;

21) предусмотреть наличие фасадной защитной сетки, препятствующей распространению строительной пыли и мелкого мусора, в случае производства работ по отделке фасадов строящихся (реконструируемых) объектов и ремонту фасадов существующих зданий. На фасадах объектов капитального строительства с длительными сроками строительства рекомендуется размещение баннеров;

22) установить ограждение сохраняемых деревьев. При производстве строительных работ не допускается не предусмотренное проектной документацией уничтожение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарников;

23) обеспечить при производстве работ сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;

24) оборудовать автотранспорт, перевозящий сыпучие грузы, специальными съемными тентами, препятствующими загрязнению окружающей среды;

25) при прекращении строительных работ на период более 6 месяцев произвести перечень необходимых работ по консервации объекта, обеспечивающих сохранность основных несущих конструкций здания, а также сохранность и надежность элементов строительной площадки и содержание строительной площадки в надлежащем состоянии.

3. В течение всего периода проведения строительных и (или) ремонтных работ необходимо соблюдать требования, указанные в настоящих Правилах, а также восстановить разрушенные и поврежденные при производстве работ дорожные покрытия, зеленые насаждения, газоны, тротуары, откосы, малые архитектурные формы.

4. Ограждения строительных площадок должны отвечать требованиям ГОСТ 23407 - 78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ. Технические условия».

Ограждения строительных площадок и мест разрытия должны иметь опрятный внешний вид: очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей, окрашены красками, устойчивыми к неблагоприятным погодным условиям, а при повторном использовании - отремонтированы и окрашены заново.

Высота ограждений не должна превышать двух метров, если иное не предусмотрено нормами и правилами.

Конструкции ограждений должны быть рассчитаны на ветровую нагрузку при различных навесных элементах и отвечать технике безопасности.

В целях безопасности пешеходов в местах близкого размещения строящегося, реконструируемого или ремонтируемого объекта от пешеходного движения над ограждением должен быть установлен защитный козырек и обустроен настил для пешеходов шириной не менее 70 см, оборудованный перилами со стороны движения транспорта с защитным экраном высотой не менее 1,0 м.

Внешний вид типовых ограждений для серийного изготовления и массового применения на строительных площадках указывается в проекте организации строительства.

Для изготовления панельно-стоечных ограждений допускается применять металлический профиль, каждая секция такого ограждения должна быть обрамлена металлическим уголком по всему периметру секции.

Содержание ограждений, козырьков, настилов, прилегающей территории, включая удаление мусора, осуществляется организациями, производящими работы.

После завершения строительных работ ограждение должно быть демонтировано, а территория приведена в порядок и благоустроена, в том числе и в границах прилегающей территории, границы которой определяются в порядке, установленном настоящими Правилами.

Работы по благоустройству объектов капитального строительства, выполненные в объеме и границах согласно утвержденной проектной документации, должны быть увязаны с благоустройством прилегающей территории.

Благоустройство прилегающей территории в соответствии с заключенными договорами на благоустройство прилегающей территории принимается комиссионно, с оформлением акта.

В случае невозможности выполнения благоустройства территории объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией, в связи с наступлением зимнего периода (с 15 октября по 15 апреля), данные работы выполняются в месячный срок с момента установления благоприятных погодных условий.

5. В целях улучшения внешнего облика фасадов зданий и сооружений, выходящих на улицы, дороги и площади, на период их строительства, реконструкции, реставрации и капитального ремонта объекты огораживаются навесным на фасад декоративно - сетчатым ограждением с размещенной на нем проектной проекцией здания.

Сетчатые ограждения для фасадов зданий и сооружений могут быть выполнены из сеток,

специально предусмотренных для этих целей, а также других видов сеток, пригодных по своим декоративным, прочностным и пожароопасным качествам, сохраняющим свои первоначальные свойства не менее одного года.

Рекомендуемый цвет сетчатого ограждения: зеленый, голубой, серо - желтый, светло - серый с размерами ячейки не более 6 (шести) квадратных сантиметров.

Ограждения из сеток навешиваются на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов при их наличии. Сетки должны быть натянуты и закреплены по всей поверхности для придания им устойчивости.

6. Строительные материалы, оборудование, автотранспорт и передвижные механизмы, подсобные помещения, бытовые вагончики для временного нахождения рабочих и служащих, места для временного хранения и накопления транспортных партий строительных отходов размещаются в пределах строительных площадок в соответствии с проектом организации строительства.

Хозяйствующие субъекты, физические лица, ведущие текущий или капитальный ремонт зданий, размещают бытовые вагончики для временного нахождения в них рабочих и служащих в местах, не мешающих движению транспорта и пешеходов.

7. Вырубка и пересадка деревьев и кустарников, попадающих в зону производства работ, выполняется производителем работ в соответствии с проектом после получения соответствующего разрешения на снос и (или) пересадку деревьев в Комиссии по зеленым насаждениям администрации Судиславского муниципального округа.

8. При производстве строительных работ застройщику запрещается:

1) осуществлять выброс воды и вынос грязи (в том числе грунта, бетонной смеси) транспортными средствами с территорий строительных площадок;

2) выезд загрязненной строительной техники и автотранспорта на территорию округа;

3) движение строительной техники по тротуарам и зеленой зоне;

4) сбрасывание строительного мусора с крыш и из окон строящихся зданий без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров, а также складирование строительного мусора, твердых бытовых отходов, грунта, строительных материалов, изделий и конструкций вне специально отведенных для этого мест или за пределами строительной площадки;

5) складирование строительного мусора вне специально отведенных мест, сжигание и закапывание в грунт твердых бытовых отходов и строительного мусора;

6) складирование строительных материалов и оборудования, а также устройство временных сооружений за пределами ограждения строительной площадки;

7) устройство на строительных площадках и за их пределами выгребных туалетов;

8) перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, сена, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог, а также транспортировка строительных смесей и растворов (в том числе цементно-песчаного раствора, известковых, бетонных смесей) без принятия мер, исключающих возможность пролива на дорогу, тротуар, обочину или прилегающую к дороге полосу газона.

Статья 13. Содержание мест захоронения

1. Уборка и санитарное содержание территорий кладбищ осуществляются организациями на основании договора, заключенного в установленном порядке, в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 г. № 8 - ФЗ «О погребении и похоронном деле», Рекомендациями о порядке похорон и содержании кладбищ в Российской Федерации МДК 11 - 01. 2002 (рекомендованы протоколом НТС Госстроя России от 25.12.2001 г. № 01 – НС - 22/1), Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.06.2011 г. № 84 «Об утверждении СанПиН 2.1.2882 - 11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Судиславского муниципального округа.

Статья 13.1. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории.

1. В целях вовлечения в принятие решений и реализацию проектов благоустройства территории округа, реального учета мнения всех участников деятельности по благоустройству территории округа все решения, касающиеся благоустройства, принимаются с учетом мнения жителей округа и иных заинтересованных лиц, выраженных на общественных слушаниях.

2. В качестве приоритетных объектов благоустройства рекомендуется выбирать активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории округа с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации проектов благоустройства территории и стратегии развития округа.

3. В целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц в принятии решений и реализации мероприятий по благоустройству территории округа и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, проводятся следующие процедуры:

1) максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта (1 этап);

2) совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма открытых конкурсов (2 этап);

3) рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу (3 этап);

4) передача выбранной концепции на доработку специалистам, рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц (4 этап).

4. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

а) население округа, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений;

б) представители органов местного самоуправления округа, которые обеспечивают в соответствии с действующим законодательством финансирование в пределах своих полномочий, а также уполномоченные муниципальные учреждения, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей в соответствии с действующим законодательством в пределах своих полномочий;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории округа, которые могут участвовать в формировании предложений по благоустройству, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и специалисты, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства территории, рабочую документацию.

5. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов благоустройства территории используются следующие формы общественного участия:

1) совместное определение целей и задач по развитию территории округа, инвентаризация проблем и потенциалов;

2) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств;

3) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

4) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

5) консультации по предполагаемым типам озеленения;

6) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

7) участие в разработке проекта благоустройства территории, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

8) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая жителей округа и иных заинтересованных лиц;

9) инициирование проектов благоустройства, в том числе в виде инициативных проектов благоустройства территории.

10) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта благоустройства территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта).

6. При реализации проектов благоустройства территории жители и иные заинтересованные лица информируются о задачах и проектах благоустройства территории, а также о возможности участия в этом процессе.

7. Информирование осуществляется путем:

1) размещения на официальном сайте администрации Судиславского муниципального округа в разделе «Новости» информации о ходе обсуждения проектов благоустройства территории с публикацией фото-, видео- и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

2) организации работы со средствами массовой информации, охватывающими широкий круг жителей округа разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта благоустройства;

3) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах многоквартирных домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), в наиболее посещаемых местах (торгово-развлекательные центры, объекты торговли, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

4) информирования жителей округа через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

5) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;
6) использования социальных сетей и интернет - ресурсов для обеспечения донесения информации до жителей округа, различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

7) установки специальных информационных стендов на территории объекта проектирования благоустройства.

8. При организации общественного участия жителей округа, организаций в обсуждении проектов благоустройства территорий округа проводятся встречи, используется анкетирование, опросы, проведение общественных обсуждений, проведение оценки эксплуатации территории и прочее.

9. По итогам встреч, анкетирования, опросов, общественных обсуждений формируется отчет, который размещается на официальном сайте администрации Судиславского муниципального округа в телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства территории заключается:

1) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

2) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

3) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

4) в производстве или размещении элементов благоустройства;

5) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств местного бюджета;

6) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

7) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов благоустройства территорий или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

8) в иных формах.

11. При желании жителей округа и хозяйствующих субъектов возможно финансовое участие в благоустройстве территории округа.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ по благоустройству территории округа, ведения учета поступающих средств, контроля расходования поступивших средств и информирования о поступлении и расходовании денежных средств определяются муниципальным правовым актом администрации Судиславского муниципального округа.

12. Участие в благоустройстве территории округа может быть обеспечено также путем трудового участия за счет выполнения жителями округа работ, не требующих специальной квалификации, на добровольной безвозмездной основе, предоставления строительных материалов, техники, оборудования на добровольной безвозмездной основе.

13. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

14. Общественный контроль над процессами реализации мероприятий по благоустройству территории округа включает оценку степени привлечения граждан и общественных организаций к реализации мероприятий по благоустройству по следующим направлениям:

1) открытый доступ неопределенного круга лиц к информации о проекте благоустройства территории;

2) прозрачный механизм участия в проектах благоустройства территорий округа всех заинтересованных сторон, учитывающий персональные возможности граждан и общественных организаций;

3) возможность участия граждан и общественных организаций на самых ранних этапах разработки проекта благоустройства территории, включая выбор территории, формирование целей и задач, разработку технического задания, концепции;

4) возможность оценки гражданами и общественными организациями собственного вклада в соотношении с влиянием на конечный результат проекта благоустройства территории.

15. При проведении оценки анализируется привлечение граждан и общественных организаций на следующих этапах реализации мероприятий:

1) прием заявок на участие в реализации мероприятия и (или) прием предложений о выборе территории для благоустройства;

2) проведение предпроектного исследования территории;

3) организация общественного обсуждения по выбору территории при участии экспертного сообщества, фактических и потенциальных пользователей территории;

4) организация общественного обсуждения концепции развития территории;

5) организация общественного обсуждения проекта благоустройства территории;

6) организация общественного участия в реализации проекта благоустройства территории;

7) организация общественного участия в открытии и оценке реализованного проекта благоустройства территории.

16. Общественный контроль в области благоустройства вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото - видеофиксации. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию Судиславского муниципального округа.

Глава 3. ТРЕБОВАНИЯ К ОБРАЩЕНИЮ С ОТХОДАМИ

Статья 14. Основные требования к обращению с отходами

1. Система обращения с отходами на территории округа включает комплекс мер по рациональному сбору, вывозу и утилизации бытовых и промышленных отходов, в том числе крупногабаритных, жидких бытовых и пищевых отходов.

2. Все отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения и деятельности организаций, подлежат утилизации либо захоронению на объектах размещения отходов.

3. В случае возникновения или угрозы возникновения аварий при обращении с отходами хозяйствующие субъекты и физические лица немедленно информируют об этом федеральные органы, исполнительные органы государственной власти Костромской области в области охраны окружающей среды, управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Костромской области и администрацию Судиславского района.

4. Запрещается передача отходов производства и потребления I - IV класса опасности с целью использования, обезвреживания и размещения юридическим и физическим лицам, не имеющим лицензии на деятельность по обезвреживанию, размещению отходов I - IV класса опасности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Обращение с отходами строительства организуют хозяйствующие субъекты и физические лица, выступающие подрядчиками при производстве работ по строительству, ремонту или реконструкции, если иное не предусмотрено в договоре подряда с заказчиком.

6. Физические и юридические лица независимо от их организационно - правовых форм обязаны заключить договор на вывоз ТКО, в том числе крупногабаритного и строительного мусора со специализированной организацией.

7. Вывоз отходов, в том числе крупногабаритного и строительного мусора, из многоквартирных жилых домов осуществляется организациями, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, из организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями, а также иными производителями отходов самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

8. Размещение отходов производства и потребления на территории округа осуществляется организацией, уполномоченной на проведение указанных работ, в установленном законодательством порядке.

9. При осуществлении самостоятельной транспортировки отходов лица, обеспечивающие вывоз, обязаны соблюдать регулярность вывоза, установленную настоящими Правилами, а также иметь документы, подтверждающие передачу вывезенных отходов на утилизацию (захоронение).

10. Сбор твердых коммунальных отходов осуществляется в контейнеры, размещенные в установленных местах, на оборудованных контейнерных площадках, в контейнеры-накопители и в иные места хранения отходов.

Площадки для установки контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов должны иметь асфальтовое или бетонное покрытие с ограждением, уклон в сторону проезжей части, а также удобный подъезд спецавтотранспорта для очистки контейнеров и разворотную площадку.

Контейнерные площадки размещаются в соответствии с дислокацией, утвержденной администрацией Судиславского муниципального округа.

Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных расстояний до контейнерных площадок, разрыв может быть сокращен в порядке, установленном санитарными правилами.

Размер площадки на один контейнер - 2 - 3 кв. м. Между контейнером и краем площадки размер должен быть обеспечен проход не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м.

11. Контейнеры и контейнерные площадки должны быть своевременно очищены от мусора, крупногабаритных отходов, содержаться в чистоте и порядке. Дезинфекция контейнера должна проводиться не реже 1 раза в квартал.

Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

12. Контейнеры должны быть в технически исправном состоянии, ограждены, покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов организации, осуществляющей вывоз мусора.

13. Обеспечение чистоты контейнеров и контейнерных площадок (включая прилегающую территорию), расположенных рядом с жилыми домами, осуществляется собственниками жилых домов или организациями, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию данными многоквартирными домами.

Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, производящей вывоз мусора.

14. Специализированные организации, юридические и физические лица, осуществляющие вывоз мусора самостоятельно, обязаны вывозить отходы исключительно на объекты размещения отходов.

15. Отходы, образующиеся в результате строительства, ремонта или реконструкции жилых и иных зданий (помещений в них), а также объектов культурно-бытового назначения, вывозятся лицами, производящими ремонт, самостоятельно или на договорной основе со специализированной организацией.

16. Складирование крупногабаритных отходов осуществляется в бункеры на оборудованной площадке. При этом должен быть обеспечен свободный подъезд специализированного транспорта для выгрузки КГО из бункера

17. Крупногабаритные отходы, обрезанные ветви кустарников и деревьев, смет с территории домовладений вывозятся не реже одного раза в неделю специализированной организацией или домовладельцами самостоятельно только на специализированный полигон отходов.

18. Лица, занимающиеся вырубкой (обрезкой) древесно-кустарниковой растительности, при выполнении работ по вырубке (обрезке) зеленых насаждений обязаны организовать раскорчевку пней и распил стволов деревьев и вывоз обрезков кустарников и деревьев в места переработки и (или) утилизации в течение трех суток.

19. Сбор пищевых отходов осуществляется в соответствии с санитарными нормами и правилами.

Сбор, вывоз и утилизация биологических отходов, отходов лечебно-профилактических учреждений здравоохранения осуществляется в соответствии с требованиями соответствующих санитарных правил и норм.

Обращение с отработанными ртутьсодержащими лампами осуществляется в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

20. Запрещается:

1) эксплуатация контейнеров (мусоросборников) в технически не исправном состоянии или состоянии, не соответствующем санитарным нормам и правилам;

2) переполнение контейнеров (мусоросборников);

3) выгрузка отходов из контейнеров (мусоросборников) в специально не предназначенные и не оборудованные для этих целей транспортные средства;

4) размещение контейнеров (мусоросборников) вне специально оборудованных площадок для сбора и временного хранения ТБО;

5) размещение площадок для сбора и временного хранения ТБО на проезжей части, газонах, тротуарах и в проходных арках домов;

6) транспортирование отходов и мусора способом, допускающим загрязнение территорий по пути следования транспортного средства, перевозящего отходы;

7) сжигание всех видов отходов на территории домовладений;

8) установка контейнеров на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов;

9) размещение отходов и мусора, за исключением специально отведенных мест и контейнеров для сбора отходов, смет мусора, слив отработанных вод и жидких отходов на проезжую часть улиц, прилегающую территорию;

10) сброс в контейнеры для твердых бытовых отходов трупов животных, птиц, других биологических отходов, крупногабаритных бытовых отходов, строительного мусора, ртутьсодержащих осветительных приборов, отработанных автошин, аккумуляторов, горюче-смазочных материалов и других опасных отходов;

11) складирование крупногабаритных бытовых отходов на контейнерных площадках, расположенных в районах индивидуальной жилищной застройки;

12) выгрузка отходов на контейнерной площадке из автотранспорта;

13) изъятие вторичного сырья и пищевых отходов из контейнеров;

14) размещение в грунте (захоронение) отходов производства и потребления в ходе проведения планировочных, строительных работ.

21. В местах массового посещения населением, на улицах, у подъездов многоквартирных домов, на остановках муниципального и межмуниципального пассажирского транспорта, у входов в торговые объекты устанавливаются урны. На остановках пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты - в количестве не менее двух.

Установка урн осуществляется с учетом обеспечения беспрепятственного передвижения пешеходов, проезда инвалидов и детских колясок.

Очистка урн производится собственниками или лицами, осуществляющими по договору содержание территорий, по мере их заполнения.

При организации мелкорозничной торговли книгами, печатной продукцией, товарами в фабричной упаковке допускается использование емкостей для сбора мусора, удаляемых по окончании торговли вместе с объектом торговли.

22. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку временных контейнеров (мусоросборников) для сбора отходов.

23. В случае сброса мусора, отходов, снега, грунта на территории округа вне установленных для этого мест лица, допустившие подобные нарушения, обязаны за свой счет принять меры по незамедлительной уборке загрязненной территории, а при необходимости - по рекультивации земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления, рекультивация территории свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечить выполнение работ по благоустройству и содержанию этих территорий.

24. Сбор (накопление) отработанных ртутьсодержащих ламп и приборов, образующихся у населения, осуществляют в соответствии с требованиями законодательства организации, обслуживающие жилой фонд, которые оборудуют для этих целей на своей территории пункты сбора (накопления) отработанных ртутьсодержащих ламп и приборов.

Сбор отработанных ртутьсодержащих ламп и приборов, образующихся от населения, административных строений, объектов социальной сферы, общественного питания и бытового обслуживания, торговых объектов, осуществляется в специальную тару для накопления транспортной партии и последующей передачи для обезвреживания в организации, имеющие лицензию на деятельность по обезвреживанию, размещению отходов I - IV класса опасности.

Не допускается самостоятельное обезвреживание и размещение отработанных ртутьсодержащих ламп потребителями отработанных ртутьсодержащих ламп, а также их накопление в местах, являющихся общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома.

25. При производстве работ по сносу зданий, строений и сооружений и иных объектов обращение с отходами должно соответствовать Правилам.

26. Сбор отходов нефтепродуктов и нефтезагрязненных отходов (в т.ч. отработанные масла, масляные фильтры; загрязненная нефтепродуктами ветошь; тара из-под масел, лаков и красок), подлежащих размещению на санкционированной свалке промышленных отходов на территории округа, осуществляется в металлические контейнеры отдельно от отходов производства и потребления.

27. Сбор, утилизация и уничтожение биологических отходов, в том числе умерших домашних животных, осуществляются в соответствии с ветеринарно-санитарными правилами.

28. Граждане осуществляют складирование образовавшихся отходов:

1) при владении помещениями на праве собственности или ином законном основании в многоквартирных домах, не оборудованных мусоропроводом, — на территории поселка Судиславль в мусоровозный транспорт, осуществляющий вывоз отходов по установленному графику, на территории сельских населенных пунктов — в контейнера;

2) при владении жилыми домами или частями жилых домов на праве собственности или ином законном основании в районах малоэтажной жилой застройки — на территории поселка Судиславль в мусоровозный транспорт, осуществляющий вывоз отходов по установленному графику, на территории сельских населенных пунктов — в контейнера.

Статья 15. Контейнеры для ТКО

1. Контейнеры для ТКО предоставляются собственникам отходов операторами по обращению с ТКО, осуществляющими сбор и транспортирование ТКО. Контейнеры для ТКО по соглашению сторон могут быть предоставлены лицом, осуществляющим управление МКД, иными лицами, а также органами исполнительной государственной власти и местного самоуправления, в случае если контейнеры для твердых коммунальных отходов находятся в муниципальной или государственной собственности.

2. Для накопления ТКО операторами по обращению с ТКО, осуществляющими сбор и транспортирование ТКО, по согласованию с органами местного самоуправления Костромской области используются контейнеры следующего объема накапливаемых в нем отходов: 0,05 м³, 0,08 м³, 0,12 м³, 0,24 м³, 0,75 м³, 1,1 м³, 6,0 м³, 8,0 м³.

3. Необходимое количество контейнеров на контейнерной площадке и их вместимость определяются исходя из количества жителей, проживающих в МКД, для накопления ТКО которых предназначены эти контейнеры, и установленных нормативов накопления ТКО с учетом санитарно - эпидемиологических требований. Количество и объем контейнеров могут быть изменены по заявлению собственников помещений в МКД либо лица, осуществляющего управление МКД.

4. Количество и объем контейнеров, необходимых для накопления ТКО юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, определяются исходя из установленных нормативов накопления ТКО и в соответствии с условиями договора об оказании услуг по обращению с ТКО.

5. Контейнеры должны быть изготовлены из пластика или металла, иметь крышку,

предотвращающую попадание в контейнер атмосферных осадков, за исключением случаев, когда контейнерная площадка, на которой расположен контейнер, оборудована крышей (в этом случае контейнеры должны быть оборудованы колесиками). Контейнеры должны быть промаркированы с указанием контактов организации, осуществляющей сбор и транспортирование ТКО, и графика вывоза отходов.

6. Контейнер может заполняться отходами только до объема, не превышающего верхней кромки контейнера. Запрещается прессовать или уплотнять отходы в контейнере таким образом, что становится невозможным высыпание его содержимого при загрузке в мусоровоз.

7. В контейнерах для ТКО запрещается размещать горящие, раскаленные или горячие отходы, КГО, снег и лед, жидкие вещества, биологически и химически активные отходы, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также все отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью производственного персонала, повредить или нетипичным образом загрязнить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию и размещению отходов.

8. Запрещается располагать ТКО вне контейнеров, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Порядком. Запрещается заполнять контейнеры для ТКО, предназначенные для сбора отходов других лиц и не указанные в договоре на оказание услуг по обращению с ТКО.

9. В случаях, предусмотренных договором на оказание услуг по обращению с ТКО, ТКО, могут собираться без использования контейнеров, с использованием иной тары, отвечающих требованиям, установленным органами местного самоуправления Судиславского муниципального округа Костромской области.

10. График транспортирования ТКО определяется условиями договора с оператором по обращению с ТКО, осуществляющими сбор и транспортирование ТКО, но не реже, чем предусмотрено законодательством Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия человека.

11. Не допускается изъятие отходов из контейнеров без согласования с оператором по обращению с ТКО, осуществляющим сбор и транспортирование ТКО.

Статья 16. Контейнерные площадки

1. Расположение контейнерных площадок определяется администрацией Судиславского муниципального округа.

2. На площадках накопления ТКО, расположенных вблизи автомобильных дорог, устанавливаются контейнеры закрытого типа (с крышкой).

3. Лица, осуществляющие управление МКД, собственники помещений в МКД при непосредственном управлении МКД обеспечивают обустройство и содержание контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории.

4. В случае пользования контейнерной площадкой несколькими организациями, обслуживающими МКД, или иными юридическими лицами составляется график обустройства и содержания данной контейнерной площадки.

5. Контейнерная площадка должна располагаться на уровне земли, на твердом, прочном, легко очищаемом покрытии, которое способно выдерживать установку и выкатывание контейнеров без повреждения, без скопления на них воды.

6. Контейнерная площадка должна постоянно очищаться от снега и льда, отходов, размещенных за пределами контейнеров, и регулярно подвергаться уборке (санитарной обработке).

7. Контейнерные площадки должны быть оборудованы крышей, не допускающей попадание в контейнеры атмосферных осадков, за исключением случаев, когда контейнеры оборудованы крышкой.

8. Контейнерные площадки должны быть огорожены с трех сторон.

9. Подъездные пути к контейнерной площадке должны иметь допустимую высоту 4 метра и ширину 3,5 метра и быть пригодными для свободного проезда и маневрирования транспортных средств, в том числе исключая движение задним ходом в жилых зонах и на придомовых территориях с максимально допустимым весом 30 тонн.

10. Подъездные пути должны быть достаточно освещены и постоянно поддерживаться в пригодном для транспортного движения состоянии.

11. Подъездные пути во время транспортирования отходов должны содержаться свободными. В случае если подъездные пути к контейнерной площадке заблокированы, вывоз ТКО не осуществляется.

Глава 4. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И ВНЕШНЕМУ ВИДУ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Статья 17. Требования к архитектурному облику зданий и строений

1. Настоящие Требования устанавливаются для:

- 1) индивидуальных жилых домов;
- 2) малоэтажных, среднеэтажных и многоэтажных жилых домов;

- 3) жилых домов для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);
- 4) блокированных жилых домов;
- 5) объектов капитального строительства для ведения предпринимательской деятельности;
- 6) объектов капитального строительства для общественного использования;
- 7) объектов капитального строительства для ведения производственной деятельности.

2. Настоящие Требования не распространяются на:

1) объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) и выявленные объекты культурного наследия (памятники истории и культуры);

2) жилые строения, хозяйственные строения, возведенные на садовых (дачных) земельных участках;

3) линейные объекты.

3. Под изменением архитектурного облика зданий и строения понимается:

1) изменение колористической организации и замена материала отделки фасадов зданий, строений и их отдельных конструктивных элементов;

2) изменение конструкции крыши, материала кровли, элементов снегозадержания и водоотведения;

3) создание, изменение или ликвидация крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов;

4) установка или демонтаж дополнительного оборудования, элементов и устройств (наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, банкоматы, элементы архитектурно-художественной подсветки, антенны, видеокамеры, почтовые ящики, часы, электрощиты, кабельные линии, флагштоки).

Статья 18. Общие требования к архитектурному облику фасадов зданий и строений

1. Изменение архитектурного облика фасада осуществляется в порядке, исключающем ухудшение сохранности и внешнего вида фасадов зданий различного назначения.

2. Цветовое решение зданий и строений должно соответствовать характеристикам и стилевому решению фасада, функциональному назначению объекта, существующему цветовому оформлению застройки улиц и прилегающим к ним территориям, на которых размещаются здания и строения.

3. Основным условием для фасадов зданий и строений является обеспечение при визуальном восприятии здания, строения, сооружения стилового единства его архитектурного облика, достигаемое взаимоувязкой форм, материалов, цветового решения и характера размещения всех деталей и элементов здания, строения, сооружения: подчинение системе горизонтальных и вертикальных осей, членению фасадов здания, строения, сооружения, с учетом принятых приемов архитектурно-художественной композиции объемно-пространственного построения здания и строения.

4. Изменение локальных участков фасада здания и строения, связанного с изменением, размещением деталей, элементов и дополнительного оборудования, должно осуществляться с учетом комплексного решения архитектурного облика всех фасадов здания и строения.

5. При изменении материалов отделки фасадов здания и строения, изменении конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, создании, изменении крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов, установке дополнительного оборудования, элементов и устройств не допускается закрывать существующие декоративные архитектурные и художественные элементы и детали фасадов, обеспечивающих при визуальном восприятии стиловое единство архитектурного облика здания и строения.

Статья 19. Общие требования к устройству и оборудованию окон и витрин зданий и строений

1. Требования, предъявляемые к устройству и оборудованию окон и витрин, определяются:

1) проектом, на основании которого был построен объект, либо паспортом цветового решения фасадов;

2) архитектурно-градостроительной значимостью зданий и строений;

3) назначением, характером использования помещений;

4) техническим состоянием основных несущих конструкций зданий и строений.

2. Принципы устройства и содержания окон и витрин:

1) замена оконных и витринных заполнений выполняется в соответствии с архитектурным обликом зданий и строений (рисунком и толщиной переплетов, цветовым решением, сохранением цвета и текстуры материалов);

2) окна и витрины должны быть оборудованы отливами (системами водоотвода), окрашенными в цвет оконных конструкций или основного цвета фасада;

3) внешний вид и цветовое решение защитных решеток и экранов, а также рольставней в пределах одного здания выполняется с учетом единого стилового решения архитектурного облика зданий и строений;

4) элементы мобильного озеленения на фасадах размещаются упорядоченно в соответствии с архитектурным обликом зданий и строений;

5) расположение окон и витрин на фасаде, их габариты, характер устройства и внешний вид должны

соответствовать архитектурному облику зданий и строений: подчинение системе горизонтальных и вертикальных осей, членению фасадов здания и строения, с учетом принятых приемов архитектурно-художественной композиции объемно-пространственного построения зданий и строений (симметрия-асимметрия, сомасштабность и т.д.), предусмотренному проектным решением;

б) восстановление утраченных оконных проемов, раскрытие заложенных проемов осуществляется в соответствии с проектом, на основании которого был построен объект, либо паспортом цветового решения фасадов, согласованным в установленном порядке;

7) окраска, отделка откосов должна осуществляться в соответствии с колером и общим архитектурным решением отделки фасада.

3. При окраске, отделке исключается следующее:

1) окраска откосов и наличников, окраска или облицовка участка фасада вокруг проема, не соответствующая колеру и материалу отделки фасада;

2) повреждение поверхностей и отделки откосов, элементов архитектурного оформления проема.

4. При ремонте и замене отдельных оконных блоков исключается следующее:

1) произвольное изменение цветового решения, рисунка и толщины переплетов и других элементов устройства, и оборудования окон и витрин, не соответствующее общему архитектурному решению фасада;

2) изменение расположения оконного блока в проеме по отношению к плоскости фасада, устройство витрин, выступающих за плоскость фасада.

5. Архитектурное решение приямков в пределах одного здания, строения, сооружения должно иметь единое стилевое решение в соответствии с архитектурным обликом зданий и строений, цветовому решению и материалам отделки.

6. Размещение маркиз на фасаде должно иметь единый, упорядоченный характер, соответствовать габаритам и контурам проема, не ухудшать визуальное восприятие архитектурных деталей, декора, знаков адресации, знаков дорожного движения, указателей остановок общественного транспорта, городской ориентирующей информации.

7. Крепление маркиз на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях стен на разной высоте в пределах фасада должно обеспечивать единство архитектурного облика зданий и строений.

8. Сезонное озеленение окон и витрин предусматривается с использованием мобильных наземных, настенных, подвесных устройств. Элементы озеленения на фасадах должны размещаться упорядоченно, без ущерба для архитектурного облика здания и строения. При устройстве элементов озеленения должны быть обеспечены их надежное крепление к поверхностям фасада и необходимая гидроизоляция архитектурных поверхностей фасада зданий и строений.

Статья 20. Требования к устройству и оборудованию балконов и лоджий

1. Расположение балконов и лоджий, их габариты, характер устройства, и внешний вид в пределах одного здания и строения должны соответствовать архитектурному облику зданий и строений: подчинение системе горизонтальных и вертикальных осей, членению фасадов зданий и строений, с учетом принятых приемов архитектурно-художественной композиции объемно-пространственного построения зданий и строений (симметрия-асимметрия, геометрическое подобие сомасштабность и т.д.), предусмотренному проектным решением.

2. Характер остекления, цветовое решение всех элементов, рисунок ограждений балконов и лоджий должны соответствовать архитектурному облику зданий и строений, иметь единый и упорядоченный характер.

3. Требования, предъявляемые к устройству и оборудованию балконов и лоджий, определяются:

1) общим архитектурным решением фасада;

2) архитектурно-градостроительной значимостью здания и строения;

3) техническим состоянием основных несущих конструкций здания и строения.

4. Устройство и расположение балконов и лоджий определяется архитектурным решением фасада, конструктивной системой зданий и строений, предусмотренных проектом, на основании которого был построен объект, либо паспортом цветового решения фасадов.

5. При эксплуатации и ремонте балконов и лоджий остекление и изменение габаритов, фрагментарная окраска или облицовка участка фасада в пределах балкона или лоджии, изменение цветового решения, рисунка ограждений и других элементов устройства и оборудования балконов и лоджий должно осуществляться в соответствии с общим архитектурным решением фасада.

Статья 22. Требования к размещению и обустройству сезонных залов (зон) обслуживания посетителей, в которых может осуществляться розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания

1. Сезонные залы (зоны) должны располагаться на территории, прилегающей к таким объектам общественного питания, как рестораны, бары, кафе, буфеты, места нахождения которых указаны в лицензии на розничную продажу алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, или примыкать к ним либо к зданию (помещению), в котором расположены такие объекты (далее - здание).

2. Сезонный зал (зона) должен непосредственно примыкать к зданию, либо отстоять от здания на расстоянии не более 10 м, либо располагаться на внешних поверхностях здания, при этом границы места размещения сезонного кафе не должны нарушать права собственников и пользователей соседних зданий (помещений).

Указанное в настоящем пункте расстояние измеряется по прямой линии от фасада здания до ближайших к такому зданию крайних элементов сезонного зала (зоны).

3. Размещение сезонного зала (зоны) на существующих внешних поверхностях здания, в котором осуществляется деятельность организации по оказанию услуг общественного питания, допускается только при условии наличия у данной организации прямого доступа (выхода) на эксплуатируемые кровли, террасы, а также иные открытые площадки, внешние поверхности, на которых размещается сезонный зал (зона), а при размещении сезонного зала (зоны) на кровле - также наличия прямого примыкания в горизонтальной плоскости границ помещений данной организации к границам соответствующей кровли.

4. Сезонный зал (зона) должен быть спроектирован, изготовлен и установлен в соответствии с требованиями безопасности, в том числе в соответствии с требованиями пожарной безопасности, правилами и требованиями безопасности дорожного движения, требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, правилами благоустройства территории соответствующего муниципального образования Костромской области, а также иными обязательными требованиями федерального, регионального и местного законодательства, а также не нарушать внешний архитектурно-художественный облик муниципального образования и обеспечивать соответствие эстетических характеристик сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей стилистике здания, строения, сооружения, в котором размещен стационарный объект общественного питания.

5. Не допускается размещение сезонных залов (зон):

1) с нарушением требований, указанных в [подпункте 10 пункта 2](#) и [пункте 4.1 статьи 16](#) Федерального закона № 171-ФЗ.

2) в арках зданий, строений и сооружений;

3) на цветниках, газонах, детских и спортивных площадках;

4) на остановочных пунктах городского наземного пассажирского транспорта, а также в 10-метровой зоне от границ посадочных площадок по ходу и против движения автотранспорта, если свободная ширина прохода от ближайших элементов конструкции сезонного зала (зоны) до границ остановочного павильона (при его отсутствии до границ посадочной площадки) не соответствует требованиям к ширине пешеходной части тротуара, установленным сводом правил "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", утвержденным [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года N 1034/пр (далее - свод правил);

5) на тротуарах и площадках, если свободная ширина прохода от ближайших элементов конструкции сезонного зала (зоны) до края проезжей части, а также границ опор конструкций, стволов деревьев, парковочной разметки автотранспорта или других отдельно стоящих выступающих элементов, включая здания, строения, сооружения, не соответствует требованиям к ширине пешеходной части тротуара, установленным сводом правил.

6. При монтаже и эксплуатации сезонного зала (зоны) запрещается:

1) самовольная обрезка крон деревьев;

2) закрытие конструкциями сезонного зала (зоны) стволов и приствольных лунок деревьев;

3) установка конструкций, препятствующих доступу и естественному поступлению влаги к корневой системе деревьев.

7. При обустройстве сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей используются легковозводимые конструкции, элементы оборудования.

Элементы оборудования, используемые при обустройстве сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей, должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном стиле с учетом колористического решения фасадов и стилистики здания, строения, сооружения, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания, а также архитектурно-градостроительного решения окружающей застройки и особенностей благоустройства прилегающей территории.

В случае размещения нескольких сезонных залов (зон) обслуживания посетителей при предприятиях общественного питания, принадлежащих разным собственникам (владельцам) и расположенных в одном здании, строении, сооружении, конструкции сезонных залов (зон) обслуживания посетителей должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном решении (гармонично взаимосвязанные материалы конструкций, колористические решения, рекламно-информационное оформление) с соблюдением единой линии размещения крайних точек выступа элементов оборудования сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей относительно горизонтальной плоскости фасада.

8. При оборудовании сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей не допускается:

1) использование кирпича, строительных блоков и плит, монолитного бетона, железобетона, баннерной ткани;

2) прокладка подземных инженерных коммуникаций и проведение строительно-монтажных работ

капитального характера;

3) заполнение пространства между элементами оборудования при помощи оконных и дверных блоков (рамное остекление), сайдинг-панелей и остекления;

4) использование для облицовки элементов оборудования сезонного зала (зоны) и навеса полимерных пленок, рубероида, асбестоцементных плит;

5) использование осветительных приборов вблизи окон жилых помещений, в том числе прямое попадание на окна световых лучей;

6) использование оборудования, эксплуатация которого связана с выделением острых запахов (шашлычных, чебуречных и других), в случае размещения сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей при предприятии общественного питания, расположенного в непосредственной близости к помещениям жилых зданий;

7) использование звуковоспроизводящих устройств и устройств звукоусиления, игра на музыкальных инструментах, пение, а также иные действия, нарушающие тишину и покой граждан в ночное время.

9. Не допускается работа сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей после окончания работы основного предприятия общественного питания.

10. При размещении сезонного зала (зоны) организация обязана обеспечивать безопасность жизни и здоровья людей, содержать конструкцию сезонного зала (зоны) в исправном состоянии, а также обеспечивать надлежащее содержание, своевременную и качественную уборку, соблюдение порядка и условий содержания территории.

Статья 21. Требования к размещению дополнительного оборудования, элементов и устройств на фасадах

1. Принципы устройства дополнительного оборудования, элементов и устройств на фасадах зданий и строений:

1) упорядоченное размещение с учетом архитектурного облика фасада;

2) исключение размещения на главном фасаде зданий и строений, за исключением случаев, когда планировочные решения здания и строения не позволяют размещение на дворовом фасаде;

3) минимизация выхода технических устройств на поверхность фасадов, устройство декоративных решеток, экранов и коробов;

4) привязка к единой системе горизонтальных и вертикальных осей на фасаде;

5) нейтральная окраска, максимально приближенная к цветовому фону фасада зданий и строений;

6) обеспечение надежного крепления, без повреждения поверхностей фасада, его элементов;

7) обеспечение размещения, не создающего помех для движения пешеходов и транспорта.

Статья 22. Ограждения

1. Устройство ограждений является дополнительным элементом благоустройства. В целях благоустройства на территории округа следует предусматривать применение различных видов ограждений:

1) газонные ограждения (высота 0,3 - 0,5 м);

2) ограды: низкие (высота 0,5 - 1,0 м), средние (высота 1,0 - 1,5 м), высокие (высота 1,5 - 1,8 м);

3) ограждения - тумбы для транспортных проездов и автостоянок (высота 0,3 - 0,4 м);

4) ограждения спортивных площадок (высота 2,5 - 3,0 м);

5) декоративные ограждения (высота 1,2 - 1,8 м);

6) технические ограждения (высота в соответствии с действующими нормами).

Высота ограждений определяется в соответствии с настоящим пунктом, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

2. На территории округа подлежат использованию следующие типы ограждений:

1) прозрачное ограждение - ограда с применением декоративной решетки, художественного литья из высокопрочного чугуна, элементов ажурных оград из железобетонных конструкций, стальной сетки, штакетника;

2) глухое ограждение - железобетонные панели с гладкой плоскостью или с рельефом, каменное, металлический лист или профиль, деревянная доска и другие экологически чистые непрозрачные строительные материалы;

3) комбинированное ограждение - комбинация из глухих и прозрачных плоскостей с применением отдельных декоративных элементов;

4) живая изгородь - изгородь, представляющая собой рядовую посадку (1 - 3 ряда) кустарников и деревьев специальных пород, хорошо поддающихся формовке (стрижке). Выбор пород кустарников и деревьев для живых изгородей следует производить с учетом местных почвенно-климатических условий.

3. Ограждения применяются:

1) прозрачное ограждение: для ограждения административных зданий, офисов предприятий и организаций, образовательных и оздоровительных учреждений, спортивных объектов, парков, скверов, памятных мест (кладбищ, памятников и мемориальных комплексов), части территории предприятий, выходящих на улицы округа, придомовых территорий многоквартирных и индивидуальных жилых домов;

2) глухое ограждение: для ограждения объектов, ограничение обзора и доступа которых предусмотрено требованиями федеральных законов, правилами техники безопасности, санитарно - гигиеническими и эстетическими требованиями, территории земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства (только на период строительства), части территорий предприятий, не имеющей выхода к улицам округа;

3) комбинированное ограждение: для ограждения территории учреждений культуры, спортивных объектов с контролируемым входом, дворовых территорий многоквартирных и индивидуальных жилых домов;

4) живая изгородь: для ограждения земельных участков, используемых для ведения садоводства и огородничества, а также части придомовых территорий индивидуальных жилых домов.

4. Подземные части оград следует изолировать от воздействия влаги. Сетка, проволока, металлические элементы, применяемые для ограждений, должны иметь антикоррозийное покрытие.

5. Ограждения должны выполняться из высококачественных материалов, иметь единый характер в границах объекта благоустройства территории. Архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать характеру архитектурного окружения.

6. Ограждение объектов, расположенных в кварталах с ценной исторической застройкой, необходимо выполнять по индивидуальным проектам, применяя художественное литье из высокопрочного чугуна, декоративную решетку, элементы ажурных оград из железобетонных конструкций и других высококачественных материалов.

7. Ограждение территорий объектов культурного наследия следует выполнять в соответствии с градостроительными регламентами, установленными для данных территорий.

8. На придомовых территориях индивидуальных жилых домов использование глухого ограждения допускается только по фасаду жилого дома. Ограждение между соседними жилыми домами должны иметь либо прозрачный (сетка рабица), либо комбинированный вид (ограждения с зазорами). Установка иного вида ограждения между индивидуальными жилыми домами производится по предварительному письменному согласованию с соседями.

9. Следует предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой 0,5 метров в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения следует размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 метров.

10. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

11. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 метра и более, диаметром 0,8 метра и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

12. Ограждения участков, расположенных по фасадной части улиц, размещаются в пределах красных линий. Ограждение участков размещается согласно градостроительным нормам и границам земельных участков, определенных в государственном кадастре недвижимости.

13. Высота ограждений всех типов не должна превышать 1,8 м, если иное не установлено действующим законодательством, настоящими Правилами.

Высоту и вид ограждения следует принимать в зависимости от категории улицы, на которой размещено ограждение:

1) улицы и дороги местного значения на территориях с многоэтажной застройкой - 0,50 - 2,00 м. Ограждение предусматривать преимущественно по индивидуальным проектам;

2) улицы и дороги местного значения на территориях с малоэтажной индивидуальной застройкой - 1,00 - 2,00 м. Ограждение может быть прозрачное, комбинированное или глухое;

3) жилые улицы и дороги местного значения - 1,00 - 2,00 м. Ограждение в основном предусматривается глухое или комбинированное;

4) дороги и проезды промышленных и коммунально-складских районов - не более 2,00 м. Ограждение предусматривается глухое;

5) высоту и вид ограждения индивидуального земельного участка со стороны смежного домовладения следует принимать прозрачный (сетка рабица), либо комбинированный (ограждения с зазорами) не более 1,5 м. Установка иного вида ограждения между индивидуальными жилыми домами производится по предварительному письменному согласованию с соседями;

6) наименьшее расстояние от ограждений всех типов до оси ствола дерева следует принимать не менее 3,00 м, до кустарника - не менее 1,00 м;

7) высоту и вид ограждения для зданий, сооружений и предприятий принимать следующие:

- общеобразовательные школы - не более 1,60 м; ограждение прозрачное;

- детские сады-ясли - не более 1,60 м; ограждение прозрачное;

- спортивные комплексы, стадионы, катки, открытые бассейны и другие спортивные сооружения

(при контролируемом входе посетителей) - не более 1,60 м; ограждение прозрачное либо комбинированное;

- летние сооружения в парках при контролируемом входе посетителей (танцевальные площадки, аттракционы и т.п.) - 1,60 м; ограждение прозрачное (при необходимости охраны) или живая изгородь;
- объекты, ограждаемые по требованиям техники безопасности или по санитарно-гигиеническим требованиям (открытые распределительные устройства, подстанции, артскважины, водозаборы и т. п.) - 1,60 - 2,00 м; ограждение прозрачное, комбинированное либо глухое;
- хозяйственные зоны предприятий общественного питания и бытового обслуживания населения, магазинов - не более 1,60 м; ограждение - живая изгородь, прозрачное или комбинированное (при необходимости охраны).

14. Ограждения всех типов (исключая живые изгороди) подлежат окраске. Глухие ограждения окрашиваются, как правило, в светлые тона. Конструкция ограждений должна быть безопасна для населения. Владельцы ограждений несут ответственность за их техническое и эстетическое состояние.

15. Внешние ограждения земельных участков размещаются в пределах «красных линий» улиц. Размещение ограждений вокруг территорий предприятий и организаций, учреждений образования, здравоохранения и культуры, а также территорий рекреационного назначения (парков, скверов и других зон отдыха) производится по границам земельных участков, определенных в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 24. 07. 2007 г. № 221 - ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

Статья 23. Установка и эксплуатация шлагбаумов и других устройств, регулирующих (ограничивающих) движение граждан и автотранспорта

1. Для регулирования (ограничения) прохода граждан и въезда автотранспорта на земельные участки, находящиеся в собственности физических или юридических лиц (частной или общей), территории производственного и рекреационного назначения, на земли общего пользования, могут быть установлены ограничивающие (ограждающие) устройства следующего типа:

- шлагбаумы электрические, гидравлические, механические;
- выдвижные, подъемные, качающиеся, откатные, переносные, механические ограничители, пороги;
- цепи, тросы, переносные турникеты.

2. Тип устройства, режим его использования, круг лиц, имеющих право на доступ на частную (корпоративную) территорию, определяется собственником или его уполномоченным представителем. Ограничивающие устройства должны соответствовать техническим требованиям:

- конструкции должны быть безопасными для населения и имущества физических или юридических лиц;

- конструкции окрашиваются в яркие «сигнальные тона» и оснащаются светоотражающими элементами;

- для обеспечения в экстремальных ситуациях въезда, проезда спецтехники на ограниченные территории на данных устройствах (рядом с ними) должна быть размещена информация (с указанием телефона и адреса проживания) о лице, ответственном за работу и открытие устройств.

3. Запрещается установка и эксплуатация ограждающих устройств, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд транспортных средств на территории общего пользования за исключением случаев необходимости:

- ограничения въезда автомобилей в пешеходные зоны;
- сохранения мест парковки спецавтотранспорта, автомобилей (средств передвижения) инвалидов;
- обеспечения проведения аварийных, ремонтных работ, общественных мероприятий.

4. Решение о пределах использования земельного участка, принадлежащего на праве общей долевой собственности собственникам помещений многоквартирного жилого дома, возможности установки на нем ограничивающих устройств, типе, режиме их деятельности, круге лиц, имеющих право доступа на земельный участок, порядке кооперирования денежных средств для приобретения и монтажа данных устройств принимается общим собранием собственников помещений дома.

Такое решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с приложением проекта размещения ограждающего устройства, в котором указывается место размещения, тип, размер, внешний вид ограждающего устройства, направляется уполномоченным собственниками лицом для согласования в исполнительный орган местного самоуправления, на территории которого планируется размещение соответствующего ограждающего устройства. Порядок согласования размещения ограничивающих устройств регламентируется правовым актом администрации Судиславского муниципального округа.

5. В случае установки и последующей эксплуатации ограждающих устройств собственники помещений в многоквартирном доме обеспечивают круглосуточный и беспрепятственный проезд на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб.

6. Демонтаж несанкционированных ограничивающих устройств осуществляется собственниками устройств, а в случае ущемления интересов большого круга лиц (экстренный порядок демонтажа) производит уполномоченная на выполнение данных работ организация с последующим возмещением собственниками расходов по демонтажу устройств в установленном законом порядке.

Статья 24. Палисадники

1. Палисадник может размещаться в сторону улицы между жилым домом и «красной» линией при возможности его устройства. Ширина палисадника в существующей застройке определяется с учетом категории улицы и не может превышать 3 м.

2. Ограждение палисадника высотой до 1 м должно быть легким, прозрачным (ограда с применением декоративной решетки, художественного литья из высокопрочного чугуна, элементов ажурных оград из железобетонных конструкций, стальные сетки, штакетник). Рекомендуется устройство палисадников, где ограждением служит живая изгородь высотой до 1 метра, представляющая собой рядовую посадку (1 - 3 ряда) декоративных пород кустарников и деревьев, хорошо поддающихся формовке (стрижке).

3. Запрещается устройство палисадника:

- на улицах, имеющих ширину в пределах «красных» линий 15 м и менее;
- на улицах со сложившимся благоустройством без традиционных палисадников.

4. Владелец палисадника обязан:

- использовать палисадник только для целей озеленения и улучшения эстетического восприятия;
- содержать палисадник в надлежащем состоянии;
- своевременно производить ремонт ограждения, садового инвентаря и оборудования;
- осуществлять другие мероприятия, предусмотренные настоящими Правилами.

5. Запрещается:

- захламлять, складировать дрова, пило- и стройматериалы, валить мусор, размещать транспортные средства, иную технику и оборудование на занятой палисадником территории;
- устройство ограждения палисадника, препятствующего проезду пожарных машин и другой спецтехники;

- содержать на территории палисадника домашний скот и птицу;
- ухудшать условия эксплуатации жилищного фонда, районных кабельных сетей, подземных сооружений, безопасности движения транспорта и пешеходов, мешать работе наружного освещения.

6. По требованию государственной жилищной инспекции, государственного органа по охране памятников истории и культуры, уполномоченного органа местного самоуправления, владельцев инженерных сетей владелец палисадника должен предоставить к ним беспрепятственный доступ и в случае необходимости демонтировать ограждение, произвести вырубку зеленых насаждений и выполнить другие законные требования в назначенные сроки.

Статья 25. Виды покрытий

1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории округа условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурный облик сложившейся застройки округа.

Для целей благоустройства определены следующие виды покрытий:

1) твердые (капитальные) покрытия - монолитные или сборные покрытия, выполняемые, в том числе из асфальтобетона, цементобетона, природного камня;

2) мягкие (некапитальные) покрытия - покрытия, выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (в том числе песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка), находящихся в естественном состоянии, сухих смесей, уплотненных или укрепленных вяжущими материалами;

3) газонные покрытия - покрытия, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

4) комбинированные покрытия - покрытия, представляющие собой сочетания покрытий (решетчатая плитка или газонная решетка, утопленные в газон, или мягкое покрытие).

2. Применяемый вид покрытия должен быть прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускать скольжения.

3. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением:

1) твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования;

2) мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (в том числе детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек);

3) газонных и комбинированных как наиболее экологичных.

4. Твердые виды покрытия должны иметь шероховатую поверхность с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и натурального камня

на территории пешеходных коммуникаций, на ступенях и площадках крылец входных групп зданий.

5. Уклон поверхности твердых видов покрытия должен обеспечивать отвод поверхностных вод - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле, при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

6. На территории общественных пространств округа все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование), а также край тротуара в зонах остановочных пунктов и переходов через улицу следует выделять полосами тактильного покрытия.

Тактильное покрытие должно начинаться на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п.

Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не следует располагать вдоль направления движения.

7. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (в т. ч. приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек) рекомендуется предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, газонные решетки. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

8. Колористическое решение применяемого вида покрытия должно учитывать цветное решение формируемой среды.

Статья 26. Содержание дорог

1. Содержание улиц и дорог, тротуаров (пешеходных территорий), включает в себя комплекс работ (мероприятий) сезонного характера, обеспечивающих чистоту проезжей части улиц и дорог, тротуаров и других дорожных сооружений, а также безопасные условия движения транспорта и пешеходов.

Содержание дорог включает в себя также комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организация и безопасность дорожного движения, отвечающих требованиям ГОСТ Р 50597 - 93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».

Содержание территорий дорог включает в себя текущий ремонт дорог, тротуаров, искусственных сооружений; ежедневную уборку грязи, мусора, снега и льда (наледи) с тротуаров (пешеходных территорий) и проезжей части дорог, улиц и мостов; мойку и полив дорожных покрытий; уход за газонами и зелеными насаждениями; текущий ремонт опор уличного освещения и контактной сети; ремонт и окраску малых архитектурных форм; ремонт и очистку смотровых колодцев и дождеприемников, нагорных канав и открытых лотков, входящих в состав искусственных сооружений.

2. Смотровые и дождеприемные колодцы, колодцы подземных коммуникаций, люки (решетки) должны содержаться в закрытом и исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов.

Содержание, очистку и поддержание в исправном техническом состоянии приемных, тупиковых, смотровых и других колодцев и камер обеспечивают их собственники, владельцы, пользователи в соответствии с требованиями государственных стандартов.

Разрушенные крышки и решетки колодцев, открытые колодцы должны быть в течение одного часа ограждены собственниками инженерных сетей, если иное не установлено действующим законодательством РФ, ограждены соответствующими предупреждающими знаками и заменены в срок не более трех часов. Наличие открытых люков, а также выбоин, просадок и провалов дорожного покрытия по внешнему краю колодца в радиусе 1 м от внешнего края крышки (решетки) колодца не допускается.

3. Средства организации дорожного движения, объекты уличного оборудования, уличная мебель, устройства наружного освещения и подсветки, малые архитектурные формы и иные элементы благоустройства должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

4. Для обеспечения проведения механизированной уборки автомобильных дорог местного значения, в том числе автомобильных стоянок, устанавливаются дорожные знаки в соответствии с требованиями Правил дорожного движения.

В иных местах обслуживающими организациями устанавливаются информационные таблички с указанием времени уборки соответствующей территории.

Владельцы транспортных средств обязаны принимать меры по исключению помех в проведении механизированных работ по уборке мусора и снега.

Статья 27. Содержание объектов (средств) наружного освещения

1. Наружное освещение подразделяется на уличное и придомовое.

К элементам наружного освещения относятся: светильники, кронштейны, опоры, провода, кабель, источники питания (в том числе сборки, питательные пункты, ящики управления).

2. Размещение уличных фонарей, торшеров, других источников наружного освещения в сочетании с

застройкой и озеленением округа должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

3. Организация уличного освещения осуществляется в соответствии с ГОСТ 24940 - 96 «Здания и сооружения. Методы измерения освещенности».

4. Все устройства уличного, придомового и другого наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии. Содержание и ремонт уличного и придомового освещения, подключенного к единой системе уличного освещения, осуществляет эксплуатирующая организация.

Содержание придомового освещения, подключенного к вводным распределительным устройствам жилых домов, осуществляют организации, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома или управляющие организации.

5. Запрещается самовольное подсоединение и подключение проводов и кабелей к сетям и устройствам наружного освещения.

6. Опоры электрического освещения, опоры контактной сети общественного и железнодорожного транспорта, защитные, разделительные ограждения, дорожные сооружения и элементы оборудования дорог должны быть покрашены, содержаться в исправном состоянии и чистоте.

При замене опор электроснабжения указанные конструкции должны быть демонтированы и вывезены владельцами сетей в течение 3 - х суток.

За исправное состояние, безопасное состояние и удовлетворительный внешний вид всех элементов и объектов, размещенных на опорах освещения и опорах контактной сети общественного и железнодорожного транспорта, несет ответственность собственник данных опор.

7. Инженерные сети должны быть покрашены и изолированы, иметь удовлетворительный внешний вид, очищены от надписей, рисунков и посторонних предметов.

8. Не допускается эксплуатация сетей и устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

9. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться собственниками (владельцами, пользователями) по мере необходимости, но не реже одного раза в три года и поддерживаться в исправном состоянии.

10. Организации, в ведении которых находятся устройства наружного освещения, обеспечивают их технически исправное состояние, при котором количественные и качественные показатели соответствуют заданным параметрам, своевременное включение и отключение и бесперебойную работу устройств наружного освещения в ночное время.

11. Включение и отключение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится по графику, утвержденному органами местного самоуправления.

12. Собственники (владельцы, пользователи) объектов наружного освещения или объектов, оборудованных средствами наружного освещения, а также организации, обслуживающие объекты (средства) наружного освещения, обязаны:

1) следить за надлежащим освещением улиц, дорог, качеством опор и светильников, осветительных установок; при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт;

2) следить за включением и отключением освещения в соответствии с установленным порядком;

3) соблюдать правила установки, содержания, размещения и эксплуатации наружного освещения и оформления;

4) своевременно производить замену фонарей наружного освещения.

13. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, одного за другим.

Процент неработающих светильников на улицах не должен превышать - 20%. Не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

14. Включение наружного освещения улиц, дорог, производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк, а отключение - в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк.

15. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, систем архитектурно-художественной подсветки, рекламы производится в режиме работы наружного освещения улиц.

16. Нарушения в работе устройств наружного освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения.

Вывоз поврежденных (сбитых) опор уличного освещения и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется собственниками либо эксплуатирующими опоры организациями:

- на основных магистралях - незамедлительно;

- на остальных территориях, а также демонтируемые опоры - в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

Срок восстановления свечения отдельных светильников не должен превышать 5 суток с момента

обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения.

17. В охранной зоне инженерных сетей производится скашивание травы и уборка дикорастущей поросли собственниками (пользователями) инженерных сетей.

18. Эксплуатацию дворового освещения, козырькового освещения и освещения адресных таблиц (указатели наименования улиц, номера домов) домов обеспечивают собственники либо лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

19. Осветительное оборудование должно соответствовать требованиям пожарной безопасности и не представлять опасности для жизни и здоровья населения.

20. Не допускается самовольный снос или перенос элементов наружного освещения.

21. С целью художественно-светового оформления устанавливаются следующие виды наружного освещения:

1) уличное (утилитарное) освещение - освещение проезжей части магистралей, тоннелей, улиц, площади, автостоянок, территорий спортивных сооружений, а также пешеходных путей с целью обеспечения безопасного движения автотранспорта и пешеходов;

2) архитектурно-художественное освещение - освещение фасадов зданий, сооружений, произведений монументального искусства для выявления их архитектурно - художественных особенностей и эстетической выразительности;

3) ландшафтное освещение - декоративное освещение зеленых насаждений, других элементов ландшафта и благоустройства в парках, скверах, пешеходных зонах с целью проявления их декоративно-художественных качеств;

4) рекламное и информационное освещение - конструкции с внутренним или внешним освещением: щитовые и объемно-пространственные конструкции, стенды, тумбы, панели-кронштейны, настенные панно, перетяжки, электронные табло, проекционные, лазерные средства, арки, порталы, рамы и иные технические средства стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений и сооружений или вне их, а также витражи (витрины) в оконных, дверных проемах и арках зданий, функционально предназначенные для распространения рекламы или социальной рекламы; конструкции с элементами ориентирующей информации (информирующие о маршрутах движения и находящихся на них объектах), места остановок, стоянок, переходов и т.д.; световые сигналы, указывающие транспорту и пешеходам направления движения.

22. Освещение главных улиц, а также расположенных на них отдельных зданий, сооружений и монументов выполняется в соответствии с основными направлениями архитектурного, дизайнерского и цветового оформления.

Установки архитектурно-художественного освещения должны иметь два режима работы: повседневный и праздничный.

23. Проект наружного освещения разрабатывается с учетом места размещения объекта, а также количества и дислокации собственников (арендаторов) отдельных встроенных или встроенно-пристроенных помещений. В проекте закладываются общие принципы и способы архитектурно - художественного освещения, праздничной подсветки, размещения элементов рекламы и декоративно-художественного оформления с учетом членений фасадов, пропорций отдельных элементов, а также вида, цвета и рисунка материалов отделки.

24. Отдельные элементы рекламы и дизайн - оформления (как световые, так и несветовые), размещаемые на фасадах зданий и сооружений, выполняются в соответствии с общими принципиальными решениями, заложенными в проекте. В случае желаемого или вынужденного отклонения отдельных элементов от общих решений проект подлежит корректировке.

25. Монтаж и эксплуатация линий уличного освещения и элементов праздничной подсветки (иллюминации) улиц осуществляется специализированной энергетической организацией в соответствии с требованиями законодательства.

Монтаж и эксплуатация установок архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки отдельных зданий и сооружений осуществляется собственником (арендатором) здания либо специализированной организацией, привлекаемой собственником (арендатором) по договору.

Эксплуатация наружного освещения осуществляется в соответствии с техническими требованиями, установленными законодательством.

26. Каждый объект наружного освещения должен иметь рабочий проект и исполнительную документацию. Проектирование объектов наружного освещения, а также контроль за их состоянием в процессе эксплуатации, осуществляется в соответствии с требованиями свода правил СП 52.13330.2011 «СНиП 23 - 05 - 95*. Естественное и искусственное освещение» и с учетом обеспечения:

1) экономичности и энергоэффективности применяемых установок, рационального распределения и использования электроэнергии;

2) эстетики элементов осветительных установок, их дизайна, качества материалов и изделий при их восприятии в дневное и ночное время.

27. Обслуживание элементов наружного освещения на территориях ограниченного пользования обеспечивается собственниками таких территорий. Обслуживание элементов наружного освещения на

землях общего пользования, за исключением установки объектов наружного освещения при строительстве, реконструкции, ремонте зданий, строений физическими, юридическими лицами для освещения прилегающей к этим объектам территории, осуществляют лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

28. Содержание опор наружного освещения, используемых для крепления контактной сети электрического транспорта, обеспечивается собственниками указанных объектов и (или) лицами, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

Статья 28. Малые архитектурные формы

1. Малые архитектурные формы являются дополнительными элементами благоустройства территорий.

К малым архитектурным формам относятся элементы монументально-декоративного оформления, устройства для мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, коммунально-бытовое и техническое оборудование, скамьи, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, афишные тумбы и информационные щиты, светильники наружного освещения, ограды, ворота, навесы, садово-парковые сооружения, фонтаны, каскады, бассейны, мостики, беседки, цветочницы, вазоны, урны, декоративная и игровая скульптура, лестницы, пандусы, балюстрады, решетки, мемориальные доски.

2. Размещение малых архитектурных форм при новом строительстве осуществляется в границах застраиваемого земельного участка в соответствии с проектной документацией.

3. При проектировании и выборе малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий.

Для зон исторической застройки, землях общего пользования малые архитектурные формы должны проектироваться на основании индивидуальных проектных разработок.

4. В случае если выполнение земляных работ повлекло повреждение или перемещение малых архитектурных форм, нарушившие благоустройство физические или юридические лица обеспечивают восстановление малых архитектурных форм.

Надлежащее восстановление малых архитектурных форм (качество, объем) подтверждается актом, подписанным с участием собственников малых архитектурных форм (или их представителем). В случае если малые архитектурные формы расположены на придомовой территории, акт подписывается с участием представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

5. К установке малых архитектурных форм предъявляются следующие требования:

- соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения элементов благоустройства территории;

- высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, их сохранность на протяжении длительного периода с учетом неблагоприятного воздействия внешней среды;

- эстетичность, функциональность, прочность, надежность, безопасность конструкции.

6. Скамьи (стационарные, переносные, встроенные) в необходимом количестве должны быть установлены на площадках для отдыха, придомовых площадках, детских игровых площадках, на участках основных пешеходных коммуникаций.

Скамьи должны устанавливаться в основном на твердые виды покрытия или фундамент, который не должен выступать над поверхностью земли. На детских игровых площадках и площадках для отдыха допускается установка скамей на мягкие виды покрытий.

Поверхности скамьи рекомендуется выполнять из дерева с различными видами водостойчивой обработки.

7. Малые архитектурные формы не должны перекрывать ширину тротуара.

8. Ответственность за состояние малых архитектурных форм несут их собственники, которые обязаны:

- 1) обеспечить техническую исправность малых архитектурных форм и безопасность их использования (отсутствие трещин, ржавчины сколов и других повреждений, наличие сертификатов соответствия для детских игровых и спортивных форм, проверка устойчивости и др.);

- 2) выполнять работы по своевременному ремонту, замене, очистке от грязи малых архитектурных форм, ежегодно выполнять замену песка в песочницах;

- 3) выполнять работы по очистке подходов к малым архитектурным формам (скамейкам, урнам, качелям и др.) и территорий вокруг них от снега и наледи;

- 4) в весенний период производить плановый осмотр малых архитектурных форм, их очистку от старой краски, ржавчины, промывку, окраску, а также замену сломанных элементов.

9. Объекты садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, в том числе фонтаны, парковые павильоны, беседки, мостики, ограды, ворота, навесы, вазоны и другие малые архитектурные формы, должны находиться в чистом и исправном состоянии.

10. Для содержания цветочных ваз и урн в надлежащем состоянии должны быть обеспечены:

- 1) ремонт поврежденных элементов;

- 2) удаление подтеков и грязи;

3) удаление мусора, отцветших соцветий и цветов, засохших листьев.

11. Ограждения (металлические решетки) необходимо содержать в надлежащем техническом состоянии, очищать от старого покрытия и производить окраску не реже одного раза в год.

12. В зимний период элементы садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, а также подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

13. Ответственность за состояние и эксплуатацию фонтанов возлагается на собственников этих объектов.

Содержание территорий, прилегающих к фонтанам, осуществляют лица, ответственные за содержание территорий, на которых находятся данные объекты.

Сроки включения фонтанов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются их собственником.

В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно. Собственники обязаны содержать фонтаны в чистоте и в период их отключения.

14. Купаться в фонтанах запрещено.

15. Запрещается:

1) разрушение и повреждение малых архитектурных форм, нанесение надписей различного содержания, размещение информационных материалов на малых архитектурных формах;

2) использование малых архитектурных форм не по назначению.

Статья 29. Объекты наружной рекламы и информации.

Праздничное оформление территории округа

1. Праздничное оформление территории округа выполняется на период проведения государственных и районных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями в соответствии с концепцией праздничного оформления, которая определяется на основании программы мероприятий.

2. Праздничное оформление включает вывеску государственных и муниципальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

3. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

4. Праздничное оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами самостоятельно за счет собственных средств в рамках утвержденной концепции праздничного оформления территории округа.

5. Размещение и демонтаж праздничного оформления территорий округа производятся в сроки, установленные правовыми актами администрации Судиславского муниципального округа.

6. Ответственность за размещение и содержание праздничного оформления возлагается на:

- собственников и арендаторов зданий - по размещению государственного флага на фасадах зданий, праздничному оформлению фасадов и витрин;

- администрацию Судиславского муниципального округа - по праздничному оформлению улиц.

7. На территории округа к рекламным конструкциям предъявляются следующие требования:

1) рекламные конструкции должны быть оборудованы системой подсветки:

а) освещенность рекламного изображения должна быть достаточна для его восприятия в темное время суток;

б) уличное освещение или отраженный свет не должны использоваться в качестве источника освещения рекламной конструкции;

в) время работы подсветки рекламных конструкций должно совпадать со временем работы уличного освещения;

г) допускается установка следующих рекламных конструкций, не оборудованных подсветкой: растяжек, размещаемых между зданиями и (или) отдельно стоящими опорами и на ограждениях мостов и путепроводов; флагов; строительных сеток с нанесенными на них рекламными изображениями;

2) на крышах зданий и сооружений должны устанавливаться только световые рекламные конструкции;

3) наземные рекламные конструкции не должны быть односторонними, за исключением тех случаев, когда восприятие одной из сторон конструкции невозможно из-за наличия естественных или искусственных препятствий;

4) фундамент наземной рекламной конструкции не должен возвышаться над поверхностью земли;

5) площадь рекламные конструкции на фасадах зданий и сооружений не должны превышать 10 процентов от площади фасада здания.

8. Владелец рекламной конструкции обеспечивает ее содержание в надлежащем состоянии, а также уборку прилегающей территории.

9. Рекламные конструкции должны содержаться в исправном инженерно-техническом состоянии и соответствовать разрешительной и проектной документации, иметь эстетичный вид, быть чистыми, не содержать на поверхности посторонних надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-

печатной продукции и их частей. Рекламные конструкции должны иметь целостное, ненарушенное изображение.

10. При отсутствии рекламного изображения поверхность щитовых рекламных конструкций, расположенных на зданиях, сооружениях, а также отдельно стоящих рекламных конструкций, закрывается щитами, окрашенными в светлые тона, либо обтягивается светлым материалом.

11. Рекламные конструкции в темное время суток подсвечиваются. Включение подсветки отдельно стоящих рекламных конструкций производится в соответствии с графиком включения устройств наружного освещения. Физические и юридические лица, эксплуатирующие световые рекламные конструкции, обеспечивают своевременную замену элементов светового оборудования.

12. Элементы рекламных конструкций, выполненные из металла, должны быть окрашены и не иметь очагов коррозии. Элементы рекламных конструкций, выполненные из камня или бетона, должны быть окрашены, элементы, выполненные из дерева, - окрашены, за исключением случаев использования естественного цвета камня или дерева в декоративной отделке. Покраска рекламных конструкций осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год в срок до 1 мая.

13. Запрещается:

1) эксплуатация рекламных конструкций с рекламными изображениями, имеющими повреждения (нарушения целостности изображения, надписи и т.д.), более двух дней;

2) эксплуатации рекламных конструкций, имеющих механические повреждения (деформация конструкции, поврежденный щит и т. п.), более двух суток;

3) размещение на зданиях, строениях, сооружениях, некапитальных нестационарных объектах, ограждениях территории, остановочных комплексах транспорта общего пользования, опорах освещения, линий электропередачи и контактной сети, а также деревьях каких - либо объявлений и иной информационно-печатной продукции;

4) установка выносных щитовых рекламных конструкций (штендеров).

14. Запрещается размещение любых видов рекламной продукции на опорах освещения и контактной сети без согласования с их собственником, если согласование такого размещения с иными субъектами не предусмотрено действующим законодательством или договором.

15. Благоустройство прилегающей к отдельно стоящей рекламной конструкции территории предусматривает в летний период покос травы, ее сгребание и уборку; в зимнее время - очистку от снега и льда, а также еженедельную уборку мусора независимо от времени года. Высота скашиваемой травы на прилегающей территории не должна превышать 15 сантиметров от поверхности земли.

Обязанности по благоустройству (уборке) территорий, прилегающих к отдельно стоящим рекламным конструкциям, в том числе опорам для размещения рекламных перетяжек (транспарантов), в том числе по вывозу образовавшегося на прилегающей территории мусора, возлагаются на собственника (иного законного владельца) земельного участка, на котором расположена рекламная конструкция. В случае размещения рекламных конструкций на земельных участках (территориях), находящихся в муниципальной собственности, благоустройство прилегающих к отдельно стоящим рекламным конструкциям территорий осуществляется владельцами рекламных конструкций в соответствии с заключенным в установленном законом порядке с администрацией Судиславского муниципального округа договором на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или другом недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности.

После установки (демонтажа) рекламной конструкции ее владелец обеспечивает благоустройство территории, прилегающей к рекламной конструкции, в срок не позднее 5 календарных дней со дня установки (демонтажа).

При установке (демонтаже) и смене изображений на рекламных конструкциях не допускается заезд транспортных средств на газоны. Мусор, образовавшийся при установке (демонтаже), смене изображений на рекламных конструкциях и иных работах, должен быть убран немедленно.

16. Средства наружной рекламы вблизи объектов улично-дорожной сети размещаются с учетом требований законодательства к ее размещению на автомобильных дорогах.

17. Вывески и указатели местонахождения устанавливаются в соответствии с дизайн-проектом на основании согласования, выданного управлением строительства, архитектура, градостроительства, ЖКХ и дорожного хозяйства администрации Судиславского муниципального округа.

Размер режимной таблички должен быть не более 0,40 м по горизонтали и 0,60 м по вертикали.

18. Запрещается:

1) производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны, оставлять на газонах мусор от замены рекламной продукции;

2) устанавливать рекламную и информационную конструкцию на фасадах, в оконных проемах зданий и сооружений, а также земельных участках независимо от прав их использования без оформления соответствующего разрешения в администрации Судиславского муниципального округа (самовольная установка);

3) без согласования собственников объектов и управления строительства, архитектура, градостроительства, ЖКХ и дорожного хозяйства администрации Судиславского муниципального округа

нанесение, наклеивание, развешивание рекламно-информационных материалов (объявлений различного вида, плакатов, афиш и др.);

4) размещение вывесок предприятий и организаций юридических лиц без согласования габаритных размеров, подсветки, места положения на фасаде и цветовой гаммы с управлением строительства, архитектура, градостроительства, ЖКХ и дорожного хозяйства администрации Судиславского муниципального округа.

19. Управлением строительства, архитектура, градостроительства, ЖКХ и дорожного хозяйства администрации Судиславского района для сохранения архитектурно-художественного облика округа определяются специально отведенные места для размещения информационных материалов.

20. Не допускается повреждение и загрязнение конструкций и сооружений как при размещении на них информационных, предвыборных агитационных материалов, так и непосредственно при освобождении от них.

21. Размещение рекламных и информационных конструкций на территории округа осуществляется в соответствии с муниципальными правовыми актами округа.

22. Размещение на территории округа рекламных конструкций осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О рекламе».

23. Расклейка газет, плакатов, афиш, объявлений и рекламных проспектов, и иной информационно-печатной продукции разрешается только на специально установленных щитах, стендах или тумбах. Размещение информационно - печатной продукции вне установленных для этих целей конструкций запрещается.

Организация работ по удалению самовольно произведенных надписей, а также самовольно размещенной информационно-печатной продукции со всех объектов независимо от ведомственной принадлежности возлагается на лиц, выполнивших надписи, разместивших указанную продукцию, а также на собственников (иных законных владельцев) указанных объектов.

24. Размещение печатных агитационных материалов осуществляется в местах, определяемых администрацией Судиславского муниципального округа соответствии с законодательством Российской Федерации и Костромской области о выборах и референдумах. Уборка размещенных агитационных материалов осуществляется в течение 1 месяца после окончания агитационного периода лицами, разместившими соответствующие материалы.

25. Требования к типам и размерам размещаемых на фасадах зданий, сооружений информационных вывесок, не содержащих сведений рекламного характера, связанные с сохранением сложившегося внешнего архитектурно-художественного облика округа.

Размещение информационных вывесок помимо требований, предусмотренных действующим законодательством, осуществляется в соответствии со следующими требованиями:

1) информационная вывеска устанавливается изготовителем (исполнителем, продавцом) на здании справа или слева у главного входа в занимаемое им здание или помещение. Для изготовителей (исполнителей, продавцов), расположенных в помещениях в здании на этажах выше первого, установка информационных вывесок осуществляется справа или слева у главного входа в помещение;

2) не допускается размещение информационных вывесок в оконных и дверных проемах;

3) размер информационной вывески не должен превышать 0,6 метров по горизонтали и 0,4 метра по вертикали; высота букв и цифр надписей - не более 0,1 метра;

4) для одного изготовителя (исполнителя, продавца) может быть установлена только одна вывеска;

5) в текстах оформления информационной вывески допускается использование товарных знаков и знаков обслуживания в оригинальном написании (на иностранном языке) при условии их регистрации в установленном порядке на территории Российской Федерации.

26. Размещение информационных и рекламных конструкций (вывесок, объявлений, рекламы, витрин и т.п.) осуществляется с соблюдением требований статьи 21 Федерального закона от 13.03.2006 № 38 - ФЗ «О рекламе».

Статья 30. Памятники, мемориальные объекты монументального декоративного искусства

1. Памятники и мемориальные объекты монументального декоративного искусства (мемориальные доски, скульптуры, памятные знаки и стелы, памятники градостроительства, архитектуры, истории, культуры и др.), посвященные историческим событиям, служащие для увековечения памяти людей и организаций, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях в порядке, определенном решением Совета депутатов округа.

2. Установка памятников и мемориальных объектов на земельных участках, зданиях, сооружениях осуществляется с согласия собственников земельных участников и объектов недвижимости.

3. Ответственность за содержание и ремонт (окраска, побелка, очистка от грязи и мусора) памятников и мемориальных объектов, содержание и благоустройство зон охраны памятников возлагается на собственников этих объектов.

4. Физические и юридические лица обязаны бережно относиться к памятникам и мемориальным

объектам, не допускать повреждения, загрязнения, самовольного сноса памятных объектов и их ограждений, нанесение надписей на памятные объекты.

Статья 31. Таксофоны, банкоматы, платежные терминалы

1. Таксофоны и банкоматы располагаются под навесами.
2. Рядом с таксофоном, банкоматом и платежным терминалом устанавливаются урны.
3. Содержание территорий, прилегающих к таксофонам, банкоматам и платежным терминалам, заключается в проведении мероприятий по очистке территории и урн от мусора, в зимний период - уборке снега, очистке наледи до асфальта или противогололедной посыпке территории, своевременной очистке навесов от снега, наледи, сосулек.
4. Ответственность за содержание территорий, прилегающих к таксофонам, банкоматам, платежным терминалам, возлагается на владельцев данных объектов.
5. Ответственность за исправность и своевременную ликвидацию нарушений в содержании таксофонов, банкоматов, платежных терминалов (устранение посторонних надписей, замена разбитых стекол, их очистка, покраска или промывка козырьков и т.п.) возлагается на организации, в собственности которых находятся данные объекты.

Статья 32. Общественные туалеты

1. В местах массового скопления и посещения людей (объекты торговли, общественного питания, кладбища, строительные площадки, зоны отдыха, пляжи и др.) устанавливаются общественные туалеты.
2. При размещении общественных туалетов расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 метров.
3. Запрещается самовольная установка общественных туалетов.
4. Все юридические лица и индивидуальные предприниматели должны иметь достаточное количество туалетов, доступных как для сотрудников, так и посетителей с учетом показателей посещаемости объектов. При отсутствии в непосредственной близости стационарных и мобильных туалетов владельцы временных нестационарных объектов заключают договор на пользование туалетами с близлежащими стационарными организациями либо устанавливают биотуалеты.
5. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку мобильных (передвижных) туалетов или биотуалетов.
6. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их владельцы (арендаторы).
7. Собственники (арендаторы) общественных туалетов:
 - 1) определяют режим работы объектов;
 - 2) обеспечивают техническую исправность туалетов, их уборку по мере загрязнения, в том числе дезинфекцию в конце смены;
 - 3) обеспечивают туалеты необходимым для эксплуатации и уборки инвентарем и оборудованием (урны, дезинфицирующие средства, туалетная бумага, полотенца и т.д.);
 - 4) обеспечивают работу биотуалетов с применением специальных сертифицированных биодобавок, заключают договоры на очистку биотуалетов со специализированными организациями.

Статья 33. Организация передвижения машин и механизмов по территории округа. Работа с брошенным транспортом

1. Передвижение по территории округа транспортных средств, осуществляющих перевозку сыпучих, жидких, иных аморфных грузов, допускается при условии обеспечения герметичности кузовов транспортных средств и при наличии половов, предотвращающих загрязнение территории округа.
2. Стоянка и парковка транспортных средств весом менее 3,5 тонн допускается в специально отведенных местах: гаражах, стоянках, местах парковки, иных специализированных местах на территории округа. Стоянка и парковка большегрузного транспорта весом более 3,5 тонн разрешается на территории ОАО «Судиславское АТП», по согласованию с руководством данной организации.
3. Запрещается вынос грязи на дороги и улицы округа машинами, механизмами, иной техникой с территорий производства работ и грунтовых дорог. Соответствующие предприятия и организации принимают меры, предупреждающие вынос грязи машинами и механизмами на улицы и дороги округа при выезде с территории производства работ. При выезде с грунтовых дорог водители транспортных средств принимают меры к предотвращению загрязнения территории округа.
4. С целью сохранения дорожных покрытий на территории округа запрещается:
 - 1) подвоз груза волоком;
 - 2) сбрасывание при погрузо-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича и других тяжелых предметов, а также их складирование;
 - 3) перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин и механизмов на гусеничном ходу;
 - 4) стоянка большегрузного транспорта на придомовых территориях, пешеходных дорожках, обочинах проезжей части;

5) выполнение работ, связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса, без согласования с администрацией Судиславского района;

6) размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса, в границах «красных линий» автомобильных дорог без согласования с администрацией Судиславского района;

7) установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности, без согласования с уполномоченным органом администрации Судиславского района;

8) осуществлять движение по автомобильным дорогам местного значения в пределах округа на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам;

9) осуществлять перевозки по автомобильным дорогам местного значения округа опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов без специального разрешения, выдаваемого в порядке, предусмотренном законодательством;

10) выполнять на проезжей части автомобильных дорог работы, связанные с применением горючих веществ, а также веществ, которые могут оказать воздействие на уменьшение сцепления колес транспортных средств с дорожным покрытием;

11) создавать условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения.

5. Выявление брошенных транспортных средств на территории округа осуществляют ОП № 16 МО МВД России «Островский», администрация Судиславского муниципального округа.

6. Об обнаруженном брошенном транспортном средстве информация направляется в администрацию Судиславского муниципального округа собственниками территории, на которой размещено данное транспортное средство, а также лицами, организующими и/или выполняющими уборку территории округа, жителями округа.

7. Администрация Судиславского муниципального округа организует работу по определению принадлежности брошенного транспортного средства совместно с ОП № 16 МО МВД России «Островский».

8. При выявлении собственника брошенного транспортного средства администрация Судиславского муниципального округа в течение 3 дней направляет ему по месту регистрации заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении извещение о необходимости вывоза транспортного средства. В случае его отказа либо неполучения ответа - обеспечивает вывоз брошенного транспорта на охраняемую площадку.

9. Транспортное средство, по которому имеется заключение органов внутренних дел района об отсутствии владельца, подлежит вывозу на утилизацию, а при необходимости разборки неметаллических комплектующих - на площадки хранения.

10. При отсутствии собственника признание транспортного средства бесхозным осуществляется в соответствии с законодательством.

Статья 34. Основные требования к проведению земляных работ

1. На земельных участках, находящихся в муниципальной собственности округа, хозяйствующим субъектам и физическим лицам запрещается проведение всех видов земляных работ (производство дорожных, строительных, аварийных и прочих работ) без письменного разрешения (согласования), выданного управлением по работе с муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Судиславского муниципального округа.

2. При строительстве и реконструкции улично-дорожной сети, проездов, тротуаров обеспечивается выполнение мероприятий (создание объектов для организованного отвода дождевых, талых, поливочных вод; обеспечение соотношения отметок уровня близлежащих территорий и строящихся (реконструируемых) объектов и др.) для исключения подтопления близлежащих зданий, строений, сооружений.

3. Организации при планировании строительства, капитального ремонта и реконструкции улично-дорожной сети извещают владельцев подземных коммуникаций о проведении данных работ для обеспечения проведения ремонта и перекладки инженерных коммуникаций.

4. Застройщик несет полную ответственность за проведение работ, соблюдение мер безопасности, санитарных правил и норм при их производстве, а также за своевременное и качественное восстановление нарушенного благоустройства в местах их проведения.

5. При выполнении строительно-монтажных и других работ, связанных с разрытием (земляных работ), места их производства должны быть оборудованы ограждениями, обеспечивающими безопасность людей и транспорта. Рекомендуются производить размещение ограждений с элементами наглядной агитации, пиктограмм, рекламы, в темное время суток на дороге и тротуарах - с обозначением световой сигнализацией красного цвета. Запрещается складировать строительные материалы, строительный мусор,

нерастительный (инертный) грунт на газоны, тротуары, проезжую часть за пределами ограждений мест проведения работ..

6. При производстве земляных работ в местах прохода пешеходов траншеи должны быть оборудованы пешеходными мостиками. Мостик для пешеходов должен иметь ширину не менее 0,8 м и перила высотой не менее 1,0 м.

7. При производстве работ должны быть приняты меры по сохранению растительного слоя грунта и использованию его по назначению.

8. При вскрытии твердого покрытия улиц, дорог и внутриквартальных территорий в процессе ремонтно-строительных работ на подземных коммуникациях нерастительный (инертный) грунт из траншей должен вывозиться в установленные места.

9. Траншеи после ремонта и монтажа коммуникаций должны засыпаться песком с последующим восстановлением твердого покрытия согласно технологии и в зависимости от типа и качества покрытия.

10. Складирование строительных материалов и оборудования, а также устройство временных сооружений за пределами ограждения строительной площадки не разрешаются. Строительный мусор и нерастительный грунт со строительных площадок должен вывозиться регулярно в специально отведенные места.

11. Покрытие, поврежденное в ходе проведения земляных работ, должно быть восстановлено производителем работ независимо от типа покрытия в срок, указанный в разрешении на производство земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции инженерных коммуникаций и иных объектов в первоначальном объеме и в соответствии с изначальным состоянием территории (до начала проведения земляных работ).

12. После окончания проведения земляных работ на участках дороги производитель работ обязан начать работы по восстановлению дорожных покрытий:

- в местах поперечных разрывов улиц - в течение суток;
- в местах продольных разрывов проезжей части - в течение 5 дней;
- в местах раскопок местных проездов, тротуаров, набивных дорожек и газонов - не позднее 10 дней.

Края асфальтового покрытия перед его восстановлением должны быть обработаны фрезой.

13. В случае невозможности завершения земляных работ в зимний период в связи с неблагоприятными для соблюдения технологии производства работ погодными условиями и температурным режимом производитель работ обязан:

- провести необходимые мероприятия по приведению в порядок территории в зоне производства земляных работ;
- поддерживать обеспечение безопасного и беспрепятственного движения пешеходов и транспорта по нарушенным в ходе производства земляных работ участкам дорог (тротуаров) до момента полного восстановления элементов благоустройства.

14. При проведении земляных работ в зимний период нарушенные элементы благоустройства должны быть восстановлены в зимнем варианте (засыпан песок, уложен и уплотнен щебень, поверх уложены железобетонные плиты) и сданы по акту в срок, определенный в соответствии с разрешением на производство земляных работ. Окончательное восстановление поврежденных элементов благоустройства территории (асфальт, тротуарная плитка, бордюры, поребрики, газоны, клумбы, иные участки озеленения) должно быть завершено после окончания зимнего периода в согласованные сроки, но не позднее 1 мая.

15. Запрещается засыпка траншей на проезжих частях и тротуарах мерзлыми, глинистыми грунтами, строительным мусором и прочими сжимаемыми грунтами, а также засыпка траншей с использованием машин и механизмов на гусеничном ходу на улицах, имеющих усовершенствованные покрытия.

16. Восстановление асфальтового покрытия тротуаров после прокладки или ремонта подземных инженерных сетей выполняется на всю ширину тротуара по всей длине разрыва с восстановлением существовавшего гранитного или бетонного бортового камня.

17. При производстве работ по ремонту сетей инженерно-технического обеспечения вдоль проезжей части дорог, ширина асфальтобетонного покрытия которых составляет 5 - 7 м, покрытие восстанавливается на всю ширину проезжей части дороги по всей длине разрыва.

При производстве работ по ремонту сетей инженерно-технического обеспечения вдоль проезжей части дорог, ширина асфальтобетонного покрытия которых составляет более 7 м, восстановление покрытия выполняется на ширину верха траншеи и на расстоянии 3 м от края траншеи в каждую сторону.

При укладке телефонных и электрических кабелей в траншеи шириной до 1 м асфальтобетонное покрытие восстанавливается на ширину 1,5 м по всей длине разрыва.

При производстве работ поперек проезжей части дорог восстановление асфальтобетонного покрытия выполняется с обеих сторон разрыва на расстоянии 5 м от края траншеи в каждую сторону.

18. На восстанавливаемом участке следует применять тип «дорожной одежды», существовавший до проведения земляных работ.

19. На период производства работ деревья, находящиеся на территории строительства, огораживаются сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагаются треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, вокруг ограждающего треугольника устраивается деревянный настил

радиусом 0,5 м.

При производстве замощений и асфальтировании проездов, площади, дворов, тротуаров и т.п. вокруг деревьев необходимо оставлять свободное пространство размером не менее 2 х 2 м с установкой бортового камня вокруг приствольной лунки.

20. При строительстве сетей инженерно-технического обеспечения траншеи располагаются в соответствии с требованиями, установленными санитарными нормами и правилами.

21. Рытье траншей вблизи деревьев производится вручную (стенки траншей при необходимости раскрепляются).

Работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников следует производить на глубину не менее 1,5 м от поверхности почвы, не повреждая корневой системы.

22. Запрещается складировать строительные материалы и устраивать стоянки машин и механизмов на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от деревьев и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов - на расстоянии не ближе 10 м от деревьев и кустарников.

23. Подъездные пути и места для установки подъемных кранов необходимо располагать вне зоны зеленых насаждений, не нарушая установленных ограждений деревьев. Деревья и кустарники, находящиеся вблизи подъездных путей, ограждаются щитами или забором.

24. Почва для восстановления газона должна соответствовать следующим агротехническим требованиям:

- иметь плотность не более 5 - 20 кг на кв. см (плотность определяется как сопротивление смятию);
- обладать структурой, при которой размеры комков составляют не менее 0,5 - 1,0 см;
- содержать достаточное количество питательных веществ;
- не иметь засоренности сорняками и мусором.

Пригодность растительного грунта для озеленения должна быть установлена лабораторными анализами.

Газоны следует устраивать на полностью подготовленном и спланированном растительном грунте с соблюдением уклона основания, равного 0,5 - 0,6 %. Толщина растительной земли принимается для обычного, партерного и мавританского газонов равной 15 - 20 см.

Норма высева смеси свежих семян на 1 кв. м засеваемой площади составляет 20 г. Если срок хранения семян превысил три года, норму высева следует увеличить в 1,5 - 2 раза.

Отметка восстанавливаемого газона должна быть ниже уровня бортового камня на 2 - 5 см.

Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамп, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью.

На саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями.

25. Земляные работы считаются законченными после полного завершения работ по благоустройству территории, нарушенной в результате производства работ.

По окончании земляных работ благоустроенная территория сдается по акту приемки восстановленных элементов благоустройства и озеленения после строительства (реконструкции, ремонта) сетей инженерно-технического обеспечения и иных объектов округа.

26. Застройщик несет ответственность за качество восстановления благоустройства (в том числе за качество асфальтобетонных покрытий, тротуарной плитки, планировки земли и приживаемости зеленых насаждений) в течение четырех лет с момента приемки восстановленного благоустройства.

В случае нарушений благоустройства в указанный период (возникновение провалов, просадок, выбоин, ям и т. д.), связанных с некачественным производством работ, застройщик обязан своевременно и за свой счет устранить имеющиеся нарушения либо возместить убытки, связанные с выполнением данных работ третьим лицом, в установленном законом порядке.

Статья 35. Порядок использования, вывоза, хранения и складирования почв

1. Снятие плодородного слоя почвы при различных видах деятельности производится:

- при строительстве, размещении новых объектов, реконструкции, капитальном ремонте зданий и сооружений;
- при прокладке, капитальном и текущем ремонте инженерных коммуникаций;
- при текущем содержании зеленых насаждений на территории округа.

2. Плодородный слой почвы, снимаемый в черте округа при проведении земляных и иных работ, связанных с нарушением поверхности почвы, подлежит сохранению посредством складирования на специально оборудованных площадках-накопителях и используется:

- для рекультивации нарушенных земель;
- для улучшения малопродуктивных земель;
- для озеленения территории округа.

Нормы снятия плодородного слоя почвы устанавливаются при проектировании в зависимости от уровня плодородия нарушаемых почв.

3. Складирование грунта и плодородного слоя почвы осуществляется на площадках - накопителях,

определенных администрацией Судиславского муниципального округа

Излишний объем плодородного слоя почвы передается организацией, уполномоченной на его хранение, по акту для его дальнейшего использования в целях озеленения и благоустройства территории округа, которая обеспечивает прием, учет и сохранность плодородного слоя почвы.

4. При наличии плодородного слоя он должен сниматься, складироваться отдельно от другого вскрышного грунта и использоваться для восстановления нарушенного почвенного покрова, для благоустройства территории застройки.

Изъятие почвенного покрова под твердые покрытия и сооружения производится при наличии разрешения на снятие и перемещение плодородного слоя почвы, разрешения на производство земляных работ.

5. Разрешение на проведение работ, связанных с нарушением почвенного покрова, выдается в законодательно установленном порядке.

Статья 36. Правила содержания домашних животных и птицы

1 Содержание кошек и собак осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27 декабря 2018 года № 498 – ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Постановлением администрации Костромской области от 26 декабря 2022 г. № 650 - а «Об утверждении дополнительных требований к содержанию домашних животных, в том числе к их выгулу, на территории Костромской области»

2. Площадки для выгула домашних животных должны размещаться на территориях общего пользования округа, свободных от зеленых насаждений, за пределами первого и второго поясов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

3 Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий должно быть не менее 25 метров, а от участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 метров.

4. Покрытие поверхности площадки для выгула собак должно иметь выровненную поверхность, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное покрытие), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.

5. На территории площадки должен быть предусмотрен информационный стенд с правилами пользования площадкой.

6. Ограждение должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 метра. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покидать площадку или причинять себе травму.

7. Запрещается выгул собак без поводка и намордника вне специально отведенных для выгула мест, а равно нахождения собаки без сопровождения на территориях общего пользования.

Выгул собак, в том числе с поводком и (или) в наморднике, запрещается на территориях скверов, бульваров, парков, дошкольных и школьных учреждений, придомовых детских площадок и иных мест нахождения малолетних детей.

8. Администрация Судиславского муниципального округа определяет места для выгула домашних животных. Оборудование и содержание площадок для выгула домашних животных производится собственниками домовладений.

9. Владельцы собак, кошек и других домашних животных обязаны убрать экскременты за своими животными немедленно.

10. Запрещается содержание домашних животных в местах общего пользования многоквартирных жилых домов (подъездах, коридорах и т.д.).

11. Скот и птица должны содержаться в соответствии с ветеринарными правилами в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании.

Выпас скота на территориях улиц, садов, скверов, лесопарков, в рекреационных зонах земель населенных пунктов запрещается.

12. Выпас скота разрешается только в специально отведенных для этого местах.

13. Места прогона скота на пастбища должны быть согласованы с уполномоченным исполнительным органом государственной власти в области ветеринарии, администрацией Судиславского муниципального округа, соответствующими органами управления дорожного хозяйства.

14. Передвижение сельскохозяйственных животных на территории округа без сопровождающих лиц запрещается.

Статья 37. Правила содержания пчел

1. Право на осуществление деятельности в области пчеловодства имеют граждане, занимающиеся пчеловодством в целях удовлетворения личных нужд; граждане, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица; общественные объединения пчеловодов, а также юридические лица, независимо от форм собственности (далее - граждане и юридические лица).

Количество пчелиных семей в собственности граждан и юридических лиц не ограничивается. Количество ульев с пчелиными семьями садоводческих объединений, садоводческих товариществ, дачных кооперативов регулируется их уставом.

2. Граждане и юридические лица размещают пасеки или ульи с пчелиными семьями на земельных участках, находящихся в их собственности, владении или пользовании при соблюдении зоотехнических и ветеринарно - санитарных норм и правил содержания медоносных пчел.

Земельные участки для размещения стационарных пасек предоставляются гражданам и юридическим лицам в соответствии с земельным и лесным законодательством.

Граждане и юридические лица размещают пасеки или ульи с пчелиными семьями на таком расстоянии от учреждений здравоохранения, образования, дошкольного воспитания, культуры, которое обеспечивает безопасность людей.

На земельных участках ульи с пчелиными семьями размещаются на расстоянии не ближе чем 10 м от границы земельного участка, либо на высоте не менее чем 2 м или отделены от соседнего земельного участка зданием, сооружением, сплошным забором, густым кустарником высотой не менее чем 2 м. Расстояние между ульями должно быть не менее 3 - 3,5 м, а между рядами ульев - не менее 10 м.

Кочевые пасеки размещают у источников медосбора на таком расстоянии от других кочевых или стационарных пасек, при котором обеспечивается продуктивное содержание пчелиных семей, эффективное опыление сельскохозяйственных растений и плодовых деревьев. Не допускается размещение кочевых пасек на пути лета пчел с другой, ранее размещенной пасеки к источникам медосбора.

Глава 5. ОРГАНИЗАЦИЯ ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ округа, СОДЕРЖАНИЕ ЛЕСНЫХ И ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Статья 38. Организация озеленения территории округа

1. Озеленение - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды населенного пункта с активным использованием существующих и(или) создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории населенного пункта.

2. При создании элементов озеленения необходимо учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения.

3. При проведении работ по благоустройству необходимо максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

4. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производятся только по проектам, согласованным с Администрацией Судиславского муниципального округа.

5. Физические и юридические лица, в собственности, пользовании или на содержании и обслуживании у которых по договору находятся земельные участки, обязаны обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях самостоятельно или по договорам со специализированными организациями.

Статья 39. Обязательные мероприятия при проведении озеленения территории

1. Озеленение территории муниципального образования обеспечивается следующими обязательными мероприятиями:

- 1) удаление (снос) аварийных, больных, потерявших декоративную ценность зеленых насаждений;
- 2) обрезка сухих и поломанных сучьев и вырезка веток, ограничивающих видимость дорожных знаков и светофоров;
- 3) поддержание на участках озеленения чистоты и порядка, недопущение их засорения отходами производства и потребления;
- 4) проведение мероприятий по выявлению и борьбе с вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений;
- 5) обрезка кроны деревьев и кустарников, стрижка живой изгороди, не приводящая к потере декоративности и жизнеспособности зеленых насаждений;
- 6) в период листопада сгребание и вывоз опавшей листвы с твердых покрытий, детских и спортивных площадок;
- 7) стрижка и покос газонов с обязательным удалением срезанной травы, обрезка краев газонов вдоль дорог, тротуаров, дорожек, площадок в соответствии с профилем данного газона, а также восстановление поврежденных или вытопанных участков газонов;
- 8) обеспечение сохранности зеленых насаждений, а также уход за ними; ежедневная уборка мусора;
- 9) полив в количестве, достаточном для развития растений; проведение мероприятий по

предотвращению эрозии почв;

10) обеспечение защиты газонов путем установки газонных ограждений;

11) выкорчевывание пней при вырубке деревьев в случае, если эти работы предусмотрены разрешением на рубку (снос) зеленых насаждений;

12) покос травы;

13) ремонт газонов, уборка мусора и песка с газонов;

14) ремонт ограждений зеленых насаждений; замазка места спила веток и ран на деревьях.

2. Не допускается:

1) произрастание деревьев ближе 1,5 м от инженерных сетей и коммуникаций, ближе 5 м от наружных стен зданий, строений и сооружений;

2) произрастание кустарников ближе 0,7 м от инженерных сетей и коммуникаций, ближе 1,5 м от наружных стен зданий, строений и сооружений.

Статья 40. Порядок сноса, обрезки и пересадки зелёных насаждений

1. Аварийные зеленые насаждения подлежат сносу либо противоаварийной формовочной обрезке. Компенсационное озеленение не производится (восстановительная стоимость не взыскивается) в случаях сноса, обрезки аварийных, сухостойных деревьев, сухостойных кустарников, представляющих угрозу жизни и здоровью людей и сохранности имущества, санитарной обрезки крон деревьев, стрижки «живой» изгороди, цветников, газонов, скашивания травяного покрова, устранения нарушений норм охраны и эксплуатации объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, предупреждения и ликвидации последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий и иных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2. К аварийным относятся деревья со структурными изъянами, в том числе гнилей, обрыва корней, опасного наклона, способных привести к падению всего дерева или его части и причинению ущерба государственному, муниципальному, частному имуществу, а также здоровью граждан.

3. Вырубка (снос) аварийных деревьев и проведение санитарных рубок на земельных участках, находящихся на общественных территориях и территориях общего пользования, производится на основании разрешения администрации Судиславского муниципального округа по результатам обследования или по результатам экспертной оценки.

4. В случаях возникновения внезапной угрозы жизни, здоровью людей, имуществу юридических и физических лиц, а также в иных экстремальных ситуациях, требующих безотлагательных действий (в том числе при прогнозах шквалистого ветра, урагана, возникновении аварий на инженерных сетях), допускаются снос и обрезка аварийных деревьев без предварительного оформления разрешения при условии обязательного составления в течение 5 календарных дней по окончании противоаварийных работ соответствующего акта в порядке, установленном Администрацией Судиславского муниципального округа.

5. Лицо, получившее разрешение на снос, обрезку, пересадку зеленых насаждений, обязано в письменной форме уведомить муниципальное казенное учреждение округа «Чистый город», о фактическом выполнении работ по сносу, обрезке, пересадке зеленых насаждений не позднее 5 календарных дней после окончания работ.

6. Утилизация порубочных остатков (древесных отходов) и выкорчевывание пней (в случае, если эти работы предусмотрены разрешением на рубку (снос) зеленых насаждений) производится в течение 5 календарных дней со дня окончания работ.

Статья 41. Компенсационное (восстановительное) озеленение

1. Восстановление поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений осуществляется в формах:

1) проведения компенсационного (восстановительного) озеленения;

2) возмещения фактических затрат в размере восстановительной стоимости.

Форма восстановления зеленых насаждений определяется Администрацией Судиславского муниципального округа.

2. Восстановление зеленых насаждений является обязательным в случае проведения любых действий, приведших к уничтожению или повреждению зеленых насаждений, в том числе в случаях рубки зеленых насаждений на основании разрешения Администрации Судиславского муниципального округа, противоправного уничтожения или повреждения зеленых насаждений.

3. Восстановление зеленых насаждений производится за счет средств юридических (физических) лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых было произведено повреждение или уничтожение зеленых насаждений. Если установление лица, причинившего вред зеленым насаждениям, невозможно, или в случае естественной гибели зеленых насаждений, восстановление производится в форме компенсационного (восстановительного) озеленения муниципальным образованием.

4. Компенсационное (восстановительное) озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для посадки (посева) зеленых насаждений.

5. В случае уничтожения зеленых насаждений компенсационное (восстановительное) озеленение производится на том же участке, где они были уничтожены, или на другом земельном участке в границах муниципального образования.

При невозможности компенсационного (восстановительного) озеленения на том же земельном участке, на котором были уничтожены зеленые насаждения, компенсационное (восстановительное) озеленение производится на земельном участке, определенном Администрацией Судиславского муниципального округа.

6. Видовой состав и возраст высаживаемых деревьев и кустарников устанавливаются проектом благоустройства соответствующей территории, согласованным с Администрацией Судиславского муниципального округа.

7. Компенсационное (восстановительное) озеленение считается законченным после приемки выполненных работ Администрацией Судиславского муниципального округа.

8. За повреждение или самовольное уничтожение зеленых насаждений предусмотрена восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений, которая возмещается в соответствии с порядком расчета фактических затрат на восстановление нарушенного состояния окружающей среды в связи с повреждением или уничтожением зеленых насаждений в границах округа, утвержденным Администрацией Судиславского муниципального округа.

Статья 42. Охрана зеленых насаждений при производстве земляных и строительных работ

1. В целях охраны зеленых насаждений при производстве земляных и строительных работ требуется:

1) ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 м, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м;

2) оставлять вокруг дерева свободный приствольный круг диаметром не менее 2 м с последующей установкой решетки или другого защитного покрытия при мощении и асфальтировании городских проездов, площадей, дворов и тротуаров;

3) производить выкопку траншеи на расстоянии:

а) при прокладке силового кабеля и кабеля связи от ствола дерева не менее 2 м; от кустарников не менее 0,7 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

б) при прокладке сетей теплоснабжения и водопровода от ствола дерева не менее 2 м; от кустарников не менее 1 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

в) при прокладке сетей канализации от ствола дерева не менее 1,5 м; от кустарников не менее 1 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

4) не допускать обнажения и повреждения корневой системы деревьев и кустарников, не допускать засыпку деревьев и кустарников грунтом и строительным мусором;

5) располагать подъездные пути и места для установки подъемных кранов вне зоны зеленых насаждений;

6) срезать растительный грунт на глубину 0,2 - 0,3 м, перемещать его для складирования в специально выделенные места для последующего использования на благоустройство территорий, устройство газонов, цветников; при работе с растительным грунтом предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, от загрязнения, размыва и выветривания;

7) выкапывать и использовать при озеленении данного или другого объекта деревья и кустарники, годные для пересадки;

8) оставлять вокруг дерева свободные пространства диаметром не менее 2 м при производстве замощений и асфальтировании проездов, площадей, придомовых территорий, тротуаров.

2. Ответственность за сохранность существующих зеленых насаждений несет организация, выполняющая земляные и строительные работы.

Статья 43. Требования, запреты и ограничения, связанные с содержанием, использованием и охраной зеленых насаждений, озелененных территорий

1. На озелененных территориях запрещается:

1) складировать любые материалы;

2) устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;

3) использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения, использование роторных машин на уборке озелененных улиц и площадей допускается лишь при наличии на машине специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения;

4) сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

5) сжигать листья, сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (целесообразно их собирать в кучи, не допуская разносов по улицам, удалять в

специально отведенные места для компостирования, вывозить на свалку или использовать при устройстве дренажа);

6) посыпать солью и другими химическими препаратами тротуары, проезжие и прогулочные дороги и пр. аналогичные покрытия;

7) сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны;

8) проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций;

9) проезд и стоянка автомашин, мотоциклов, других видов транспорта (кроме транзитных дорог общего пользования и дорог, предназначенных для эксплуатации объекта);

10) ходить, сидеть и лежать на газонах (исключая луговые);

11) разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны;

12) подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрогирлянды из лампочек, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;

13) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

14) срывать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;

15) разорять муравейники, ловить и уничтожать птиц и животных;

16) осуществлять самовольную вырубку и посадку деревьев и кустарников;

17) разбивать палатки;

18) портить скульптуры, скамейки, ограды;

19) стирать белье, купать животных, мыть автомашины и другие транспортные средства в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

20) устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, специально отведенных для этих целей;

21) производить строительные и ремонтные работы без ограждения насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

22) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 метров от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

23) складировать на территории зеленых насаждений материалы, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

24) добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

25) сгребать листву к комлевой части деревьев и кустарников.

Статья 44. Использование, охрана, защита и воспроизводство лесов, особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах округа

1. Использование, охрана, защита, воспроизводство лесов, расположенных на землях лесного фонда, лесов на территории округа, особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах округа, осуществляется в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Костромской области и муниципальными правовыми актами Судиславского района.

2. Лица, которым лесные участки предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование или в аренду, осуществляют использование лесов на основании проекта освоения лесов, разработанного в соответствии с требованиями лесного законодательства Российской Федерации, и обязаны проводить эффективные меры по повышению плодородия почвы, осуществлять комплекс агротехнических мероприятий.

Пользование лесами, расположенными в границах округа должно осуществляться методами, не приносящими вреда окружающей природной среде и здоровью человека.

3. Мероприятия по охране, защите, воспроизводству лесов осуществляются собственниками лесных участков, на которых они расположены, или лицами, использующими такие участки в соответствии со статьями 19 Лесного кодекса Российской Федерации.

Леса, расположенные на территории округа, подлежат охране от пожаров, незаконных порубок, нарушений установленного порядка лесопользования и других противоправных действий, причиняющих вред лесу, а также защите от вредителей и болезней.

4. Создание новых лесов на территории округа осуществляется в соответствии с документами территориального планирования и Правилами землепользования и застройки округа, на основании проектов, утвержденных в установленном порядке.

5. За незаконное уничтожение (повреждение) лесных насаждений собственники и пользователи лесных участков несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

6. Финансирование мероприятий по организации использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах округа, осуществляется за счет средств собственников лесных участков и лиц, которым лесные участки предоставлены в пользование, если иное не предусмотрено действующим законодательством или договором.

7. При использовании лесов и особо охраняемых природных территорий не допускается их

загрязнение производственными и строительными отходами, бытовым мусором, сточными водами и другими выбросами, вредно действующими на лесные насаждения веществами.

Собственники лесных участков, а также лица, которым лесные участки предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование либо в аренду, осуществляют использование лесов в соответствии с проектом освоения лесов.

8. Пользование лесами, расположенными в границах округа должно осуществляться методами, не приносящими вреда окружающей природной среде и здоровью человека.

9. При использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, лесов на территории округа собственники и лица, которым лесные участки предоставлены в пользование, в соответствии с проектом освоения лесов должны обеспечивать:

1) сохранение и усиление средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно - гигиенических, оздоровительных и иных полезных природных свойств лесов в интересах охраны здоровья человека;

2) воспроизводство, улучшение породного состава и качества лесов, повышения их продуктивности;

3) охрану и защиту лесов;

4) ландшафтное благоустройство лесов в интересах организации отдыха населения;

5) рациональное использование лесных земель;

6) повышение эффективности ведения лесного хозяйства на основе единой комплексной политики с использованием достижений науки и передового опыта;

7) сохранение биологического разнообразия, объектов историко - культурного и природного наследия;

8) совершенствование экологического зонирования округа и на его основе ведение лесопаркового хозяйства;

9) сохранность зеленых насаждений и лесной растительности.

10. В лесах запрещается:

1) загрязнение лесов производственными отходами, строительными материалами, бытовым мусором, сточными водами и другими выбросами, вредно действующими на растения веществами;

2) загрязнение, заболачивание, засорение земель сорняками, уничтожение лесов, лесной подстилки и плодородного слоя лесных почв;

3) осуществление лесопользования, не совместимого с назначением этих лесов;

4) незаконная рубка, уничтожение, порча лесов, производство в лесах работ без получения соответствующего разрешения;

5) создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;

6) создание лесных плантаций;

7) использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;

8) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;

9) ведение сельского хозяйства;

10) разработка месторождений полезных ископаемых;

11) размещение объектов капитального строительства, гидротехнических сооружений, если это не предусмотрено проектом освоения лесов и целями лесопользования.

11. Граждане и юридические лица обязаны соблюдать санитарные нормы и правила, правила пожарной безопасности в лесах, не допускать поломок, порубок деревьев и кустарников, засорения лесов, разорения муравейников, гнезд птиц и других нарушений лесного законодательства.

12. Если иное не предусмотрено действующим лесным законодательством и проектом освоения лесов, в лесах допускаются следующие виды рубок:

1) в рамках санитарно-оздоровительных мероприятий в соответствии с Правилами санитарной безопасности в лесах;

2) в рамках мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в соответствии с Правилами пожарной безопасности в лесах;

3) в рамках мероприятий по уходу за лесами в соответствии с Правилами ухода за лесами.

13. Особо охраняемые природные территории, используются в соответствии с режимом особой охраны особо охраняемой природной территории и целевым назначением земель, в соответствии с законодательством Российской Федерации об особо охраняемых природных территориях и положением о соответствующей особо охраняемой природной территории.

14. На особо охраняемых природных территориях, запрещается осуществление деятельности, не совместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

15. Лица, которым земельные участки особо охраняемых природных территорий предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование либо в аренду, осуществляют их использование в соответствии с Положением о соответствующей особо охраняемой природной территории.

16. Собственники и пользователи земельных участков, на которых расположены леса, находящиеся в границах округа, осуществляют мероприятия по охране лесов от пожаров, незаконных порубок, нарушений установленного порядка лесопользования и других противоправных действий, причиняющих

вред лесным насаждениям, а также защите от вредителей и болезней.

17. Собственники лесов и лица, которым лесные участки предоставлены в пользование, несут ответственность за сохранность и содержание лесных насаждений на соответствующих лесных участках.

18. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, допустившие нарушение лесного законодательства, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

19. Охрана и защита лесов округа осуществляется с учетом их биологических и региональных особенностей и включает в себя комплекс организационных, правовых и других мер, направленных на рациональное использование лесов, их сохранение от уничтожения, повреждения и ослабления, загрязнения и иных вредных воздействий.

20. Особо охраняемые природные территории, подлежат охране от пожаров, от загрязнения (в том числе радиоактивными веществами) и от иного негативного воздействия, а также защите от вредных организмов в соответствии с законодательством Российской Федерации и режимом особой охраны особо охраняемой природной территории.

21. Очистка особо охраняемых природных территорий, от захламления проводится их собственниками либо лицами, которым участки особо охраняемых территорий предоставлены в пользование или аренду, в соответствии с положением об особо охраняемой природной территории.

22. На особо охраняемых природных территориях, запрещается использование токсичных химических препаратов, в том числе в научных целях.

23. Запрещается складирование любых отходов на территориях, занятых лесными насаждениями.

24. Воспроизводство лесов осуществляется в соответствии с лесным планом Костромской области, лесохозяйственным регламентом и проектом освоения лесов.

25. В лесах округа при создании лесных насаждений необходимо:

1) осуществлять предварительное трассирование дорожно - тропинойной сети в желаемом направлении с тем, чтобы упорядочить движение транспорта и пешеходов;

2) в первую очередь создавать лесные культуры на участках с наличием ям, рвов, а также на отработанных карьерах и других подобных площадях, поверхность которых не может быть спланирована.

26. В рамках воспроизводства лесов округа установленном действующим лесным законодательством порядке проводятся мероприятия по лесовосстановлению и лесоразведению.

Статья 45. Зеленые насаждения

1. Градостроительная деятельность на территории округа осуществляется, основываясь на принципе максимального сохранения зеленых насаждений в поселении.

2. Создание новых объектов озеленения на территории округа осуществляется в соответствии с документами территориального планирования и Правилами землепользования и застройки округа утвержденными решением Совета депутатов округа, составленными в соответствии с СНиП 2.07.01 - 89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», на основании проектов, утвержденных в установленном порядке.

3. Зеленые насаждения являются обязательным элементом благоустройства территории. Ландшафтное обустройство и озеленение являются неотъемлемыми компонентами объектов благоустройства территории, должны предусматриваться в проектной документации.

Хозяйствующий субъект или физическое лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, организует и координирует работы по подготовке проектной документации, несет ответственность за качество проектной документации и её соответствие требованиям технических регламентов и нормативам градостроительного проектирования.

При проведении работ по благоустройству необходимо максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

4. Запрещается посадка деревьев в пределах охранных зон подземных коммуникаций.

5. В составе комплексного благоустройства рекомендуется использовать элементы декоративного озеленения, ландшафтных композиций в соответствии с элементами благоустройства территории.

6. Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории округа, независимо от форм собственности на земельные участки, на которых эти насаждения расположены.

7. Граждане, должностные и юридические лица обязаны принимать меры для сохранения зеленых насаждений, не допускать незаконные действия или бездействия, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

8. Физические и юридические лица обязаны возместить ущерб, нанесенный зеленому хозяйству района, в случае вырубки, уничтожения или повреждения зеленых насаждений в соответствии с установленным порядком.

9. Вырубка, пересадка, обрезка зеленых насаждений, в том числе попадающих на территорию застройки, прокладки подземных коммуникаций, дорог, установки линий электропередачи и других сооружений, производится в соответствии с разрешением, выдаваемым администрацией Судиславского муниципального округа.

10. Места посадки зеленых насаждений определяются администрацией Судиславского

муниципального округа.

11. Стрижка газонов, выкос сорной растительности производится на высоту до 3 - 5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 15 см.

Скошенная трава должна быть убрана в течение суток.

12. Уход за зелеными насаждениями осуществляется в следующем порядке:

1.	Деревья	Полив	Полив в жаркую и сухую погоду осуществляется: деревья до 15 лет - от 10 до 15 раз за вегетационный сезон. Для взрослых растений кратность полива снижается до 4-6 раз в сезон. Норма: - 30 л. на 1 кв. м приствольной лунки на почвах легкого механического состава; - до 50 л. на 1 кв. м. – на почвах тяжелого механического состава. Особенно важны поливы в период усиленного роста активных всасывающих корней, побегов и листьев (хвои), т.е. в мае и июне, а также осенние (подзимние) поливы, особенно в засушливые годы
		Мульчирование и рыхление почвы	Мульчирование проводится весной или в начале лета торфяной крошкой, различными компостами, измельченной опавшей листвой и хвоей, измельченными древесными или опилочными остатками. Слой мульчи – 3 -5 см в уплотненном состоянии. В случае отсутствия мульчирования проводится рыхление приствольных лунок на глубину не более 5 - 10 см под деревьями. Приствольные лунки деревьев следует содержать без сорняков и в рыхлом состоянии, но при достаточном питании и водном режиме в них могут высаживаться цветы.
		Обрезка кроны	Санитарная обрезка проводится путем удаления старых, больных, усыхающих и поврежденных ветвей, ежегодно, в течение всего вегетационного периода. Удаление одновременно большого количества крупных ветвей нецелесообразно, не более 1 - 2 ветви в год. Обрезка больных и сухих сучьев проводится до здорового места, при этом ветви удаляются на кольцо у самого их основания, а побеги - над «наружной» почкой, не задевая ее. Раны диаметром более 2 см необходимо замазывать садовой замазкой или закрасить масляной краской на натуральной олифе, у хвойных деревьев раны не замазываются. Омолаживающая обрезка проводится ранней весной, до начала сокодвижения у деревьев, которые теряют декоративные качества, перестают давать ежегодный прирост. Проводится постепенно - в течение 2 - 3 лет. Омолаживающую обрезку следует производить с вершины и крупных скелетных ветвей, и только у видов, обладающих хорошей побегопроизводительной способностью (липа, тополь, ива и др., из хвойных – ель колючая). Укорачивать ветви – на $\frac{1}{2}$ или $\frac{3}{4}$ длины. Формовочная обрезка проводится ранней весной до распускания почек или осенью после листопада для придания деревьям необходимой формы, выравнивания высоты растения, достижения

			равномерного расположения скелетных ветвей. Особенно важна формовочная обрезка для молодых нестандартных саженцев и сеянцев. Периодичность обрезки: - быстрорастущие – ежегодно, сочетая формовочную с санитарной обрезкой; - медленно растущие – через 2 - 4 года. Различают: слабую – для большинства пород молодых деревьев (не более 25 - 30% величины годовичного прироста), умеренную (среднюю) – для средневозрастных деревьев (до 50% длины годовичного прироста), сильную обрезки – только для быстрорастущих пород (60 - 75% длины годовичного прироста).
2.	Кустарники	Полив	Полив осуществляется не менее 3 - 4 раза за сезон с нормой полива 20 - 25 л/кв. м. Для кустарников, произрастающих группами или одиночно на газоне, наиболее приемлемым способом является сплошной полив зеленых насаждений посредством дождевальных установок. Дождевание и омыв кустарников проводится не позднее 8 - 9 часов утра или вечером после 18 -19 часов, 2 - 3 л. воды на 1 кв. м. поверхности кроны не менее 3 - 4 раза за сезон.
		Мульчирование и рыхление почвы	Мульчирование проводится весной или в начале лета торфяной крошкой, различными компостами, измельченной опавшей листвой и хвоей, измельченными древесными или опилочными остатками. Слой мульчи – 3 - 5 см в уплотненном состоянии. В случае отсутствия мульчирования проводится рыхление приствольных лунок на глубину не более 3 - 5 см под кустарниками. Приствольные лунки кустарников следует содержать без сорняков и в рыхлом состоянии, но при достаточном питании и водном режиме в них могут высаживаться цветы.
		Стрижка	Санитарную обрезку следует проводить путем удаления старых, больных, усыхающих и поврежденных ветвей, ежегодно, в течение всего вегетационного периода. Омолаживающую обрезку декоративных кустарников (одиночных, в группе в живой изгороди) проводят периодически по мере появления стареющих и переросших побегов, потерявших декоративность. Ветви срезают возле молодого побега, а если он отсутствует, ветвь обрезают целиком - сажают на пенёк: непривитые кустарники обрезают на высоте 10 - 15 см от корневой шейки, привитые - на такой же высоте от места прививки. Омолаживание рекомендуется проводить в два приема: часть ветвей срезают в первый год, остальные - во второй. Обрезку производят ранней весной до начала сокодвижения. Формовочная обрезка проводится с целью придания кроне заданной формы и сохранения ее, выравнивания высоты растений, достижения равномерного расположения скелетных ветвей. «Живые» изгороди и бордюры из кустарника подвергаются формовочной обрезке для усиления роста боковых побегов, увеличения густоты кроны, поддержания заданной формы изгороди. Их начинают

			стричь в первый год после посадки. Стрижку проводят сверху на одной (определенной) высоте от поверхности земли и с боков, срезая 1/3 длины прироста предшествующего года, формируя обратно - трапециевидную форму кроны в сечении. В первый год кустарники в «живой» изгороди стригут один раз в вегетационный сезон - ранней весной до начала сокодвижения. Позднее - 3 - 6 раз за вегетацию по мере отрастания. Свободно растущие «живые» изгороди систематически не стригут. У таких изгородей вырезают засыхающие старые и излишне загущающие кроны ветви в облиственном состоянии. Один раз в два-три года свободно растущие изгороди прореживают в период покоя. Единичные кустарники или группы обрезают не всегда. Не обрезают кустарники, у которых цветочные почки размещаются равномерно или сосредоточены в верхней части побегов прошлого года. У этих кустарников срезают лишь отцветшие соцветия или, если необходимо, завязи плодов. У кустарников с цветочными почками на побегах текущего года и цветущих обычно в середине или во второй половине лета, весной (до начала роста) или поздней осенью укорачивают побеги на 1/2 - 1/3 их длины в зависимости от вида и сорта.
3.	Цветники	Полив	Полив цветников из однолетников и двулетников должен быть равномерным с таким расчетом, чтобы земля увлажнялась на глубину залегания корней. Цветники поливают вечером после 17 ч. или утром. За вегетационный сезон в условиях лесной зоны при нормальных погодных условиях должно быть проведено 15 - 20 поливов, в более южных районах - 30 - 40. Цветники из ковровых растений поливают чаще - до 40 - 50 раз за сезон. Полив цветников из многолетников дифференцируют в зависимости от влаголюбия растений. Влаголюбивые растения поливают систематически. Глубина увлажненного слоя почвы должна быть не менее 20 - 25 см. В сухую и жаркую погоду вечером между поливами производят освежающий полив или опрыскивание. Кроме основных поливов, на цветниках 1 - 2 раза в месяц проводят обмыв растений водой. Количество обмывов в условиях значительной загрязненности атмосферного воздуха (территории промпосадок, обочины магистралей и т.п.) увеличивают до 1 - 2 раз в неделю. Нормы расхода воды при обмыве 4-5 л/кв. м.
		Рыхление почвы	Рыхление почвы с удалением сорняков проводят по мере уплотнения почвы. Перед рыхлением обязателен полив (если не было дождя). Первое рыхление проводят сразу после оттаивания верхнего слоя почвы, последующие - регулярно один раз в 2 - 2,5 недели. Средняя глубина рыхления 3 - 5 см, она зависит от характера залегания корней.
		Хранение, восстановление многолетних	На зиму проводят укрытие цветников из многолетников листьями опавших растений, еловым лапником и торфом (некислым). Перед укрытием у

		цветочных растений	растений срезают все побеги и листья на высоте 6 - 12 см от земли. Толщина укрывающего слоя 15 - 30 см. Укрытие проводят после заморозков. В случае выпадения отдельных кустов многолетников в цветниках производят подсадку новых растений. На месте выпавших или изъятых устаревших растений, нуждающихся в делении куста, выкапывают ямы, размер которых зависит от вида и величины растения, и проводят полную замену земли с внесением (до 30% объема заменяемого грунта) органических удобрений, а также минеральных из расчета 70 - 100 г суперфосфата, 20 - 30 г калийных удобрений на 1 кв. м. Посадку растений проводят в конце лета - ранней осенью, чтобы вновь высаженные растения успели укорениться до морозов. Растения обязательно поливают. Луковичные и клубнелуковичные цветочные растения рекомендуется периодически выкапывать: нарциссы - через 4 - 5 лет; сциллы, мускари, крокусы - через 5 - 6 лет; тюльпаны, гиацинты, гладиолусы, монтебрецию - ежегодно. Выкопку тюльпанов производят после пожелтения листьев, выкопку гиацинтов, нарциссов, сцилл, мускари, крокусов - после отмирания листьев. Гладиолусы, монтебрецию, ирисы луковичные выкапывают осенью.
4.	Газоны	Полив	Для нормального роста и развития газонов необходимо поддерживать почву под ними во влажном состоянии (влажность около 75 %). Наилучший эффект получается при поливе из дождевальных установок: переносных или стационарных. Кратность поливов определяется по общему состоянию растений и по степени сухости почвы: - на легких песчаных почвах в засушливый период достаточно проводить поливы через три дня с нормой полива 20 - 30 л/кв. м., на глинистых - 1 раз в 7 - 10 дней с нормой полива 35 - 40 л/кв. м.; - на загазованных и запыленных улицах для полива необходимо применять дождевальные насадки с мелким распылом, которые позволяют очистить и увлажнить воздух и сократить расходы воды. В первый год после создания газона наиболее интенсивный полив проводят в течение 20 дней после посева, при отсутствии дождей - ежедневно из расчета 10 л на 1 кв. м газона за один раз. Недостаточный полив вреден. Нельзя допускать размыва поверхности и смыва семян, для чего распыленную струю воды следует направлять вверх и непрерывно перемещать, не допуская появления воды на поверхности почвы. Последующие поливы проводят в зависимости от состояния погоды, не допуская иссушения почвы и поддерживая постоянную умеренную влажность. Полив следует производить вечером. При нормальной температуре воздуха рекомендуется умеренный, но частый полив газона, а в жаркую погоду редкий, но обильный. Особое внимание необходимо уделить поливу в жаркую погоду, его следует проводить обильными порциями.
		Уборка листьев	Ранней весной, после таяния снега и подсыхания почвы, на партерных газонах необходимо провести прочесывание травяного покрова острыми

			граблями в двух направлениях, убрать накопившиеся на газоне опавшие листья, разрушить почвенную корку для улучшения воздухообмена почвы. На обыкновенных газонах лист необходимо сгребать только вдоль магистралей и парковых дорог с интенсивным движением на полосе шириной 10 - 25 м в зависимости от значимости объекта. На небольших газонах парков, в массивах и группах, удаленных от дорог, листья сгребать и вывозить не рекомендуется, так как это приводит к выносу органики, обеднению почвы и нецелесообразным трудовым и материальным затратам. Сжигать листья категорически запрещается, так как после компостирования они являются ценными и легкоусвояемыми растениями органическими удобрениями. В местах сильного загрязнения воздуха и почвы выбросами промышленности листья следует сгребать и вывозить на свалку (не сжигать!).
		Подкормка	Подкормка газона осуществляется внесением удобрений равномерным разбрасыванием по поверхности без нарушения травостоя. Сроки и нормы внесения удобрений зависят от почвенных условий, климатических условий и возраста травостоя. Наиболее интенсивной должна быть подкормка в первый год - весной в фазе кущения вносятся минеральное удобрение, ориентировочные нормы: азота - 20 - 40, фосфора — 30 - 40, калия – 40 - 80 кг/га (по действующему веществу). Во второй и последующие годы при уходе за газонами подкормки минеральными удобрениями проводят три раза: сразу после таяния снега в количестве 30% общегодовой нормы, после первого скашивания - 25 % и во время интенсивного побегообразования – Дозы внесения удобрений за весь вегетационный сезон на малоплодородных почвах ориентировочно: азота – 40 - 80, фосфора – 60 - 120 и калия 100 - 180 кг/га (по действующему веществу).
		Борьба с сорняками	Уничтожения сорняков на газоне приводится скашиванием и прополкой. Ручная прополка проводится на молодых неокрепших газонах. Сорняки выпаливаются по мере их отрастания до цветения и осеменения. При борьбе с сорной растительностью наиболее эффективны приемы профилактического характера: уничтожение сорняков при обработке почвы, тщательная очистка от сорняков семенного материала и т.д. Химическая прополка может осуществляться с помощью гербицидов избирательного действия, разрешенных для применения на объектах города (См. «Государственный каталог пестицидов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации», М., 1999).
		Скашивание	Партерные газоны стригут (скашивают) не менее одного раза в 10 дней при высоте травостоя 6 - 10 см. Высота оставляемого травостоя 4 - 5 см. Каждое последующее скашивание ведут в направлении, перпендикулярном к направлению предыдущего скашивания. Обыкновенные газоны скашивают при высоте

			травостоя 10 - 15 см через каждые 10 - 15 дней. Высота оставляемого травостоя 5 - 6 см. Срезанную траву на партерных газонах обязательно убирают.
		Землевание	Одним из приемов ухода за газонами является землевание, оно стимулирует кущение злаков, улучшает влагообеспеченность молодых побегов и общее плодородие почвы. Землевание заключается в равномерном поверхностном покрытии газонов смесью хорошо перепревших органических удобрений (перегной, компосты) и крупнозернистым песком (до 30 %) слоем 2 - 3 мм. Землевание рекомендуется регулярно проводить на партерных (один раз в 3 - 4 года) и спортивных (2 - 4 раза в течение вегетации) газонах. Норма расхода смеси - 800 г/кв. м., время - весна - начало лето (в период кущения злаков) и осенью. Перед землеванием газоны необходимо скосить.
		Аэрация	Для повышения долголетия газоны необходимо подвергать аэрации, заключающейся в прокалывании или прорезании дернины. Прокалывание проводят на газонах с преобладанием в травостое рыхлокустовых злаков в конце мая - начале июня или осенью на глубину до 10 см специальными игольчатыми катками. Прорезание проводят на газонах с преобладанием корневищных трав. Прочесывание осуществляют ротационными щетками или граблями.
		Ремонт	Места, поврежденные после зимы или вытоптанные, необходимо подготовить для посева: вскопать на глубину 20 см, почву разровнять, внести удобрения, посеять заново семена газонных трав и полить. Просадки дернины (впадины) заделывают следующим образом: снимают дерн и растительный слой земли, подсыпают растительный слой, удобряют его и укладывают дерн, если необходимо, подсеивают семена трав и поливают.

13. На территории округа запрещается:

- 1) повреждать и уничтожать зеленые насаждения, газоны, цветочные клумбы;
- 2) загрязнять газоны, а также складировать на них строительные и другие материалы, тару, отходы и мусор, снег, скол асфальта, льда с очищаемых территорий;
- 3) сбрасывать снег с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- 4) допускать касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими адресных таблиц домов, дорожных знаков;
- 5) сжигать опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;
- 6) подвешивать на деревьях посторонние предметы, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные изделия, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;
- 7) устанавливать рекламные щиты, опоры освещения на расстоянии менее 3 м от стволов деревьев;
- 8) оставлять пни после проведения работ по вырубке деревьев;
- 9) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы и надписи на стволах и ветвях деревьев;
- 10) выгул домашних животных вне специально отведенных территорий (выгул домашних животных допускается производить только на специально отведенных территориях);
- 11) производить иные действия, способные нанести вред зеленым насаждениям, в том числе запрещенные настоящими Правилами и иными правовыми актами.

14. Владельцы линий электропередачи обеспечивают своевременную обрезку веток под линиями электропередачи.

15. Ветви, закрывающие адресные таблицы (указатели наименования улиц и номера домов),

дорожные знаки, треугольники видимости перекрестков, обрезаются ответственными за содержание территорий лицами.

16. Новые посадки зеленых насаждений, а также выкопка и пересадка зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и расположенных на территориях общего пользования, осуществляются по согласованию с администрацией Судиславского муниципального округа, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

17. Посадка зеленых насаждений должна осуществляться в соответствии с требованиями действующих регламентов, правил и норм.

Применяемый посадочный материал должен отвечать требованиям по качеству и параметрам, установленным государственным стандартом.

Оптимальным временем посадки растений являются весна и осень.

18. При устройстве новых дорог, тротуаров, парковок и других сооружений вокруг стволов деревьев обустраивается приствольная лунка диаметром не менее 1,5 м. В местах интенсивного пешеходного движения на приствольные лунки устанавливаются декоративные металлические или деревянные решетки. Для доступа поверхностных вод ограждение приствольных лунок не должно возвышаться над основным покрытием территории.

19. Ответственными за содержание и охрану зеленых насаждений на объектах озеленения территорий общего пользования (парк, сквер, сад, уличное и дорожное озеленение) является администрация Судиславского муниципального округа и организации, если иное не предусмотрено действующим законодательством или договором.

20. Ответственные за содержание и охрану зеленых насаждений обязаны:

1) обеспечивать регулярные работы по уходу за зелеными насаждениями в соответствии с требованиями регламентов, правил и норм;

2) обеспечивать удаление (снос) аварийных, старовозрастных, больных, потерявших декоративную ценность зеленых насаждений в соответствии с установленным порядком, если иное не предусмотрено действующим законодательством;

3) поддерживать на участках озеленения чистоту и порядок, не допускать их засорения бытовыми и промышленными отходами;

4) своевременно проводить мероприятия по выявлению и борьбе с вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений;

5) проводить обрезку кроны деревьев и кустарников, стрижку живой изгороди, не приводящую к потере декоративности и жизнеспособности зеленых насаждений;

6) проводить стрижку и покос газонов с обязательным удалением срезанной травы, обрезку краев газонов вдоль дорог, тротуаров, дорожек, площадок в соответствии с профилем данного газона, а также восстанавливать участки газонов, поврежденные или вытопанные, при необходимости оборудовать газоны газонными решетками или решетчатыми плитками для заезда и парковки автотранспорта;

7) при организации строительно-монтажных, ремонтных, земельно-планировочных работ в зоне произрастания зеленых насаждений принимать меры по их сбережению:

а) ограждать деревья и кустарники сплошными щитами высотой 2 м, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м, производить охранительную обвязку стволов деревьев и связывание кроны кустарников;

б) не допускать обнажения и повреждения корневой системы деревьев и кустарников;

в) не допускать засыпку деревьев и кустарников грунтом и строительным мусором;

г) срезать растительный грунт на глубину 0,2 - 0,3 м, перемещать для складирования в специально выделенные места для последующего использования на благоустройство территории, устройство газонов, цветников; при работе с растительным грунтом предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, от загрязнения, размыва и выветривания;

д) деревья и кустарники, годные для пересадки, выкапывать и использовать при озеленении данного или другого объекта;

е) в случае возможного подтопления зеленых насаждений производить устройство дренажа;

ж) при производстве замощений и асфальтировании проездов, площади, придомовых территорий, тротуарных дорожек оставлять вокруг дерева свободные пространства (приствольные лунки) диаметром не менее 1,5 м;

з) для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 метров от объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, устраивать вокруг ограждения деревьев настил из досок радиусом не менее 1,6 метра;

и) при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 3 метров, а корневой системой кустарника - не менее 1,5 метра;

к) при производстве работ методом горизонтального бурения в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метра от поверхности почвы;

л) при асфальтировании, мощении дорог и тротуаров соблюдать размеры приствольной грунтовой

зоны: вокруг деревьев - 2 x 2 метра, вокруг кустарников - 1,5 x 1,5 метра;

м) не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производить не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

н) подъездные пути и места для установки подъемных кранов и другой строительной техники располагать, не допуская уничтожения (повреждения) зеленых насаждений.

21. На земельных участках с зелеными насаждениями, находящихся в муниципальной собственности и расположенных на территориях общего пользования, запрещается:

1) устройство катков, организация игр (в т.ч. футбол, волейбол, городки), за исключением мест, специально отведенных для этих целей;

2) замусоривание, складирование отходов производства и потребления, предметов, оборудования, устройство несанкционированных свалок мусора;

3) сбрасывание с крыш зданий и сооружений снега, строительных материалов и отходов производства и потребления без принятия мер, обеспечивающих сохранность зеленых насаждений;

4) самовольная разработка песка, глины, растительного грунта;

5) самовольная разбивка огородов;

6) проведение самовольной вырубки, нанесение механического и химического повреждения зеленым насаждениям, в том числе посыпка солью и полив химическим раствором;

7) подвешивание на деревьях гамаков, качелей, веревок для сушки белья, прикрепление рекламных щитов, электропроводов, электрогирлянд из лампочек, колючей проволоки и других ограждений, которые могут повредить зеленые насаждения;

8) разведение открытого огня с целью сжигания листьев и древесно-кустарниковых отходов;

9) сливание хозяйственно-фекальных и промышленных канализационных стоков, химических веществ;

10) разорение муравейников, ловля и уничтожение птиц и животных;

11) производство новых посадок зеленых насаждений без согласования с администрацией Судиславского муниципального округа;

12) проведение разрытия для прокладки инженерных сетей и коммуникаций без согласования в установленном порядке.

22. На газонах и цветниках, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, запрещается:

1) складировать снег, лед и уличный смет;

2) ходить, сидеть и лежать (за исключением луговых газонов), рвать цветы;

3) заезжать и ездить на автомобилях и спецтехнике, мотоциклах, скутерах, квадроциклах, лошадях, за исключением мест, специально отведенных для этих целей, а также проведения работ по обслуживанию данных объектов;

4) добывать из деревьев сок, смолу, делать зарубки, надрезы, надписи.

23. За незаконное уничтожение (повреждение) зеленых насаждений взыскивается ущерб в соответствии с действующим законодательством.

Глава 6. ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ округа

Статья 46. Общие принципы и подходы

1. Развитие современной городской среды в городском поселении осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами.

2. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями.

3. Реализация благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений.

Статья 47. Формы и механизмы общественного участия в благоустройстве и развитии современной городской среды в городском поселении

1. Решения, касающиеся благоустройства и развития территорий округа, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей округа и иных заинтересованных лиц.

2. Целью вовлечения в принятие решений и реализацию проектов комплексного благоустройства и развития городской среды является:

1) реальный учет мнения жителей округа, участников деятельности по благоустройству;

2) повышение их удовлетворенности состоянием городской среды, снижение количества

несогласованностей, противоречий и конфликтов;

3) повышение согласованности и доверия между органами местного самоуправления округа и населением.

3. Формами общественного участия в процессе благоустройства являются:

1) публичные слушания по проектам;

2) общественные обсуждения проектов;

3) обсуждение в социальных сетях;

4) направление предложений по проекту через официальный сайт округа;

5) проведение консультаций с активными жителями, депутатами Совета депутатов округа, социально ориентированными некоммерческими организациями на территории округа;

6) общественный контроль над процессом реализации проекта, включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочих групп, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта;

7) общественный контроль над процессом эксплуатации территории, включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории.

4. Для осуществления участия граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства осуществляется:

1) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

2) определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;

3) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилистического решения, материалов;

4) консультации в выборе типов покрытий с учетом функционального зонирования территории;

5) консультации по предполагаемым типам озеленения;

6) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

7) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

8) согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая всех местных жителей, предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон.

5. При реализации проектов необходимо обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

6. Для информирования общественности применяются следующие формы:

1) для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды актуальная информация в данной сфере публикуется на официальном сайте округа;

2) работа с местными СМИ, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

3) вывешивание афиш и объявлений на информационных досках на подъездах многоквартирных домов, индивидуальных домов и домовладений, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в местах скопления людей (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней;

4) информирование местных жителей через школы и детские сады, в том числе, через школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

5) индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

6) использование социальных сетей и интернет - ресурсов для обеспечения донесения информации до различных сообществ;

7) установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

8) для информирования могут использоваться и иные формы.

7. Механизмами общественного участия являются:

1) обсуждение проектов в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы;

2) использование таких инструментов, как: анкетирование, опросы, интервьюирование;
3) картирование, проведение фокус - групп, работа с отдельными группами пользователей;
4) организация проектных семинаров, проведение общественных обсуждений, проведение дизайн - игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты);

5) проведение оценки эксплуатации территории. На каждом этапе проектирования выбираются максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте сторон.

8. Общественные обсуждения проводятся в местах, находящихся в зоне хорошей транспортной доступности. По итогам встреч и любых других форматов общественных обсуждений должен быть сформирован отчет о встрече. Отчет размещается на официальном сайте округа для отслеживания населением процесса развития проекта.

9. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото -, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти города и (или) на интерактивный портал в сети Интернет.

10. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

11. Создание комфортной городской среды рекомендуется в том числе направлять на повышение привлекательности муниципального образования для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест.

Реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды рекомендуется осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

12. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

1) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

2) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

3) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

4) в производстве или размещении элементов благоустройства;

5) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

6) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

7) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

8) в иных формах.

13. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

14. Рекомендуется осуществлять вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

Статья 48. Требования к доступной среде

1. При устройстве, ремонте и реконструкции входов в общественных, жилых и промышленных зданий и строений следует предусматривать специальные приспособления и оборудование для свободного передвижения и доступа в указанные объекты маломобильных групп населения (МГН) (ограждения, пандусы, подъемники, тактильные устройства и т.п.).

2. К объектам, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан, относятся:

1) жилые и административные здания и строения;

2) объекты культуры и культурно-зрелищные строения (театры, библиотеки, музеи, места отправления религиозных обрядов и т.д.);

3) объекты образования и науки, здравоохранения и социальной защиты населения;

4) объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, финансово-банковские учреждения, страховые организации;

5) гостиницы, отели, иные места временного проживания;

6) физкультурно-оздоровительные, спортивные здания и строения, места отдыха, парки, сады, лесопарки, пляжи и находящиеся на их территории объекты и строения оздоровительного и рекреационного назначения, аллеи и пешеходные дорожки;

7) здания и строения, предназначенные для работы с пользователями услугами связи, в том числе места оказания услуг связи и их оплаты на объектах связи;

8) объекты и строения транспортного обслуживания населения: железнодорожные вокзалы, автовокзалы, другие объекты автомобильного, железнодорожного, воздушного и водного транспорта, обслуживающие население;

9) станции и остановки всех видов и пригородного транспорта;

10) производственные объекты, объекты малого бизнеса и другие места приложения труда;

11) тротуары, переходы улиц, дорог и магистралей;

12) прилегающие к указанным зданиям и сооружениям территории и площади.

3. Принципы устройства специальных приспособлений и оборудования для обеспечения доступа маломобильных групп населения:

1) нейтральная окраска, максимально приближенная к цветовому фону фасада здания и строения;

2) материалы и конструкция специальных приспособлений и оборудования должны отвечать требованиям безопасности, с обеспечением надежного крепления всех составных элементов, без повреждения поверхностей фасада здания и строения, его элементов и деталей;

3) обеспечение размещения, не создающего помех для движения пешеходов и транспорта.

4. Административные и производственные здания, жилые дома должны быть доступны для маломобильных групп населения, оснащены удобными подъездными путями и пешеходными доступами к входу, оборудованы адресными табличками с подсветкой в темное время суток, иметь необходимые справочно-информационные указатели.

В конце и начале пандусов на лестничных сходах должны быть разворотные площадки размером не менее 1,5 х 1,5 м для свободного передвижения маломобильных групп населения. По обеим сторонам лестницы или пандуса рекомендуется предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобные для охвата рукой и отстоящие от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать дополнительные разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней.

Подходы с улицы должны быть обеспечены свободным доступом для маломобильных групп населения.

На территории округа все преграды (уступы, ступени, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) рекомендуется выделять тактильными средствами.

Статья 49. Проектирование, строительство и содержание детской игровой и спортивной инфраструктуры

1. Открытая плоскостная детская игровая и спортивная инфраструктура способствует формированию возможностей для создания новых связей, общения и взаимодействия граждан и сообществ, социализации детей и маломобильных групп населения через их участие в совместных играх, мероприятиях и соревнованиях, совместных усилий по созданию условий для ведения здорового образа жизни, занятия физической культурой и спортом.

2. Участниками деятельности по благоустройству территорий (включая территории с использованием открытой плоскостной детской игровой и спортивной инфраструктуры) могут являться:

1) граждане, общественные организации, объединения граждан, которые принимают участие в выборе территории, подлежащей благоустройству, и обсуждении проектов благоустройства, в отдельных случаях — участвуют в выполнении работ по благоустройству;

2) органы местного самоуправления, которые формируют техническое задание на благоустройство территорий, проводят торги, выбирают подрядчиков, осуществляют финансирование работ по благоустройству и их приемку;

3) иные заинтересованные лица.

3. На территориях населенных пунктов, легко доступных для большого количества граждан, целесообразно размещать объекты с использованием открытой плоскостной детской игровой и спортивной инфраструктуры (далее - площадки), позволяющие использовать их с максимальной эффективностью, круглогодично.

4. В качестве приоритетных объектов для благоустройства территорий рекомендуется выбирать массово посещаемые и (или) востребованные у населения общественные и дворовые территории населенного пункта, с учетом объективной потребности в их развитии, экономической эффективности

реализации, планов развития населенного пункта.

5. Решения по вопросам благоустройства территорий рекомендуется принимать с учетом мнения жителей населенных пунктов. При этом в зависимости от особенностей проекта благоустройства привлечение жителей к решению вопросов о благоустройстве территорий, разработке и реализации мероприятий по благоустройству может быть прямым или опосредованным через общественные организации, ассоциации и объединения предпринимателей, иных заинтересованных лиц. Органы местного самоуправления могут рекомендовать местным жителям инициировать проекты благоустройства, участвовать в голосовании, обсуждении таких проектов, в том числе с использованием электронных технологий, участвовать в реализации мероприятий и решений, а также иным образом принимать участие в решении вопросов, связанных с благоустройством территорий.

6. При благоустройстве общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры рекомендуется предусматривать:

1) организацию и размещение на благоустраиваемой и прилегающих территориях разнообразных социальных и коммерческих сервисов. Для объектов, предназначенных для проведения массовых спортивных мероприятий и соревнований, рекомендуется предусматривать места для переодевания, хранения одежды и обуви, пункты проката спортивного инвентаря, туалеты, комнаты матери и ребенка, иные сервисы;

2) архитектурно - планировочные решения, направленные на защиту открытой плоскостной детской игровой и спортивной инфраструктуры от вредных факторов окружающей среды (шум, пыль, загазованность), например, с помощью посадки зеленых насаждений;

3) сохранение и (или) создание озелененных территорий, высадку зеленых насаждений - деревьев и кустарников;

4) обеспечение на благоустраиваемой территории необходимого уровня освещения.

7. На общественных и дворовых территориях населенного пункта могут размещаться, в том числе, следующие виды площадок:

1) детские игровые площадки;

2) детские спортивные площадки;

3) спортивные площадки;

4) инклюзивные спортивные площадки, предназначенные для занятий физкультурой и спортом взрослыми людьми с ограниченными возможностями здоровья (далее - инклюзивные спортивные площадки);

5) спортивные комплексы для занятий активными видами спорта;

8. В случае дефицита площадей и (или) финансовых возможностей рекомендуется отдавать приоритет созданию детских игровых и детских спортивных площадок, с выделением зоны, предназначенной для совместных игр здоровых детей и детей с ограниченными возможностями здоровья.

9. При проектировании оборудования и (или) покрытия необходимо обеспечить:

1)) соответствие конструкторской документации требованиям безопасности настоящего технического регламента и других технических регламентов Союза (Таможенного союза), если в них содержатся требования безопасности, применимые к оборудованию и (или) покрытию;

2) проведение комплекса необходимых расчетов и испытаний, основанных на аттестованных в установленном порядке методиках;

3) выбор материалов (сырья), применяемых при производстве оборудования и (или) покрытия, в зависимости от параметров и условий их эксплуатации;

4) установление критериев предельных состояний;

5) установление назначенных сроков службы, сроков технического обслуживания и ремонта;

6) выявление всех опасностей, связанных с возможной предсказуемой неправильной эксплуатацией оборудования и (или) покрытия;

7) установление ограничений по эксплуатации оборудования и (или) покрытия

10. При выборе оборудования площадок целесообразно исходить из того, что его функциональным назначением являются игры, активный отдых, занятия физкультурой и спортом детей различных возрастов и взрослых, в том числе с особенностями здоровья. Для установки на детских игровых, детских спортивных и инклюзивных спортивно-игровых площадках рекомендуется выбирать многофункциональное оборудование, с элементами, выполняющими не только игровые или спортивные, но и развивающие и обучающие функции.

11. При выборе оборудования рекомендуется придерживаться современных российских и международных тенденций в области развития уличной детской игровой и спортивной инфраструктуры (в том числе по дизайну, функциональному назначению и эксплуатационным свойствам оборудования), а также учитывать:

1) материалы, использованные при производстве, подходящие к климатическим и географическим условиям региона, их соответствие требованиям санитарных норм и правил;

2) устойчивость конструкций, надежную фиксацию, крепление оборудования к основанию площадки и между собой или обеспечение возможности перемещения конструкций в зависимости от

условий расположения;

3) планируемое расположение, не создающее препятствий для пешеходов и МГН;

4) антивандальную защищенность от разрушения, устойчивость к механическим воздействиям пользователей, включая сознательную порчу оборудования, оклейку, нанесение надписей и изображений;

5) возможность всесезонной эксплуатации в течение времени, установленного в паспорте изделия, в том числе в конкретных климатических условиях, защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

6) удобство монтажа и эксплуатации;

12. Земельный участок, на котором планируется размещение площадки, рекомендуется предварительно выровнять, очистить от камней, корней и других мешающих предметов, при необходимости - снять лишние слои грунта и нанести ударопоглощающее покрытие.

13. Выбор типа покрытия площадки рекомендуется осуществлять в зависимости от вида и специализации площадки (функциональной зоны площадки), природно-климатических условий, экономических возможностей и предпочтений пользователей площадкой.

14. Для площадок, функциональных зон, предполагающих занятие физкультурой и спортом, рекомендуется применять сертифицированное на соответствие требованиям национальных стандартов Российской Федерации (ГОСТ Р) спортивное покрытие, тип которого зависит от вида и специализации площадки (функциональной зоны площадки), а также требований к покрытиям, предъявляемым в зависимости от вида спорта, для занятий которым организовывается площадка.

15. В зависимости от вида спорта, для занятий которым организовывается площадка, рекомендуется подбирать различные материалы покрытия, в том числе резиновое покрытие для спортивных площадок, искусственный газон, специальный ковровый настил, песок.

16. В зонах приземления и падения с оборудования и МАФ не рекомендуется использовать кирпич, бетон, битумные материалы, щебень, лесоматериалы, рыхлую почву или дерн. В целях снижения риска травмирования детей рекомендуется применять ударопоглощающее (мягкое) покрытие: песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, дерновое, из дробленой древесины, мягкое резиновое, мягкое синтетическое.

При использовании в зонах приземления и падения сыпучих материалов (песка) толщину песчаной подушки рекомендуется предусматривать от 200 мм до 300 мм (с увеличением на 100 мм для компенсации вытеснения материала при эксплуатации) в течение всего срока эксплуатации площадки.

17. Площадки рекомендуется озеленять посадками быстрорастущими породами деревьев и кустарников с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня.

18. Деревья с восточной и северной стороны площадки рекомендуется высаживать на расстоянии не менее 3 м, а с южной и западной - не менее 1 м от границы площадки до оси дерева. Для спортивных площадок деревья рекомендуется высаживать на расстоянии не менее 2 м от границы площадки до оси дерева.

19. На площадках, предназначенных для детей в возрасте до 7 лет, инклюзивных площадках рекомендуется не допускать применение колючих видов растений.

20. На всех видах площадок, предусматривающих нахождение детей в возрасте до 14 лет, рекомендуется не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

21. Функционирование осветительного оборудования площадок рекомендуется организовывать в режиме освещения территории населенного пункта, в котором расположена площадка.

22. Рекомендуется не допускать размещение осветительного оборудования площадок на высоте менее 2,5 м.

23. Рекомендуется применять осветительные элементы, обладающие антивандальными свойствами.

24. При необходимости установки ограждения площадки выбор варианта ограждения площадки рекомендуется осуществлять в зависимости от вида и специализации площадки (функциональной зоны площадки), экономических возможностей и предпочтений потребителей.

25. Не рекомендуется использовать в ограждении площадок сетку рабицу, сварные секционные трехмерные ограждения в силу их низких ударопрочных свойств и повышенной шумности, а также любые виды ограждения с заостренными элементами.

26. При проектировании площадок рекомендуется предусматривать доступность среды населенных пунктов для МГН, в том числе оснащение площадок элементами и техническими средствами, способствующими передвижению МГН.

27. Проектирование, строительство, установку технических средств и оборудования, способствующих передвижению МГН, рекомендуется осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

28. Для организации доступной среды для МГН на площадках и подходах к ним рекомендуется применять разнообразные опознавательные знаки и оборудование, например, тактильную плитку, пандусы, световые и звуковые маяки, специальные информационные щиты, оснащенные шрифтом Брайля.

29. Рекомендуется обеспечивать условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку, с соблюдением требований к уклонам, с учетом перепадов высот.

Оборудование площадок, предназначенных для использования детьми в возрасте до 7 лет, предполагает учет всех препятствий и барьеров, с которыми может столкнуться посетитель.

При этом рекомендуется учитывать потребности людей с ограничениями по слуху, зрению, расстройствами аутистического спектра, а также перемещающихся на инвалидных колясках.

30. На территории, прилегающей к площадке, рекомендуется размещать доступные для МГН стенды, содержащие информацию о площадке в формате, доступном для МГН и людей с ограничениями по зрению.

31. На покрытии площадок и пешеходных путях рекомендуется предусматривать тактильно-контрастные указатели, а также предусматривать предупредительное мощение вокруг отдельно стоящих опор, стоек или стволов деревьев, расположенных рядом.

На путях следования к территории площадки и на путях внутри нее не рекомендуется устанавливать элементы благоустройства и МАФ.

32. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц рекомендуется делать из твердых материалов, ровным, не создающим вибрацию при движении по нему, с минимальными швами в местах состыковки различных элементов покрытия.

33. На основных путях движения пешеходов между площадками общественных пространств и дворовых территорий рекомендуется предусматривать не менее чем через 50 - 100 м места для остановки и (или) отдыха, доступные для МГН, оборудованные скамьями с опорой для спины и подлокотником, навесами, указателями, светильниками.

34. При организации доступности спортивно-общественных кластеров рекомендуется руководствоваться СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения", СП 136.13330.2012 "Свод правил. Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения".

35. Входную группу площадок рекомендуется оснащать стендами, содержащими информацию о функциональных зонах площадки, расположении инфраструктуры и оборудования, телефонов экстренных служб, а также организациях, обеспечивающих эксплуатацию площадки (балансодержатель, поставщик оборудования, спортивные общественные организации, организующие тренировки и эксплуатацию оборудования), с указанием контактной информации указанных организаций.

36. При содержании и эксплуатации площадок и оборудования рекомендуется учитывать требования и ограничения по использованию площадок и оборудования, изложенные в технических регламентах, национальных стандартах Российской Федерации, технических условиях, требованиях по видам спорта.

37. Техническую документацию на площадку (проектное решение (архитектурный проект), паспорта оборудования, гарантийные обязательства на оборудование, сертификаты соответствия и декларации, а также иные документы, связанные с эксплуатацией площадки и расположенного на ней оборудования, целесообразно передать на хранение и в пользование лицу, ответственному за эксплуатацию и обслуживание площадки и (или) оборудования.

38. Содержание оборудования, установленного на площадках, целесообразно проводить в виде:

1) проверки оборудования, позволяющей обнаружить очевидные опасные дефекты, вызванные актами вандализма, неправильной эксплуатацией и климатическими условиями (регулярный визуальный осмотр);

2) детальной проверки оборудования с целью оценки рабочего состояния, степени изношенности, прочности и устойчивости оборудования (функциональный осмотр);

3) ежегодной проверки с целью оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности ежегодный (основной осмотр).

В течение всего периода службы оборудования рекомендуется проводить его техническое освидетельствование.

39. В случае выявления неисправности оборудования рекомендуется установить ограждение и разместить информацию о запрете использования данного оборудования.

40. Ремонт оборудования и (или) его элементов целесообразно производить, если это установлено производителем данного оборудования; в иных случаях такое оборудование рекомендуется заменять.

41. В случае, если оборудование по результатам осмотра признано не подлежащим дальнейшей эксплуатации, его рекомендуется демонтировать в кратчайшие сроки. До демонтажа данного оборудования его рекомендуется оградить и разместить на нем или возле него информацию о недопустимости его использования.

42. Оборудование по истечении срока службы, заявленного в паспорте изделия, рекомендуется демонтировать.

43. При эксплуатации площадок целесообразно возложить на балансодержателя площадки ответственность за содержание объекта в соответствии с существующими требованиями санитарно-гигиенических норм и правил, за техническое состояние оборудования и площадок в соответствии с требованиями технических регламентов и национальных стандартов Российской Федерации (ГОСТ Р), за поддержание в надлежащем состоянии эстетического вида, а также за обеспечение охраны оборудования и безопасность посетителей. Рекомендуется закрепить ответственность балансодержателя за безопасность

пользователей при эксплуатации специализированного спортивного оборудования.

44. Рекомендуется следить за чистотой площадок, не допускать расположения на них посторонних предметов, опавших веток, зарастание травой.

При выявлении образования ям на площадке рекомендуется установить ограждение и ликвидировать ямы.

45. При реконструкции площадок во избежание травматизма рекомендуется предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней, нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, не заглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей).

При реконструкции прилегающих территорий рекомендуется изолировать площадки от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

46. На общественных и дворовых территориях населенного пункта могут размещаться детские игровые площадки, предназначенные для использования детьми в возрасте до 3 лет, от 3 до 7 лет, от 7 до 12 лет, подростками от 12 до 16 лет.

Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп детей, инклюзивных спортивно - игровых площадок или в виде комплексных площадок, предусматривающих выделение функциональных зон для различных возрастных групп детей, функциональных зон для детей с ограниченными возможностями здоровья, функциональных зон, предназначенных для занятий детьми физкультурой и спортом (далее - комплексные площадки).

47. На территориях жилой застройки детские игровые площадки, инклюзивные спортивно - игровые площадки рекомендуется проектировать из расчета не менее 0,5 - 0,7 м² на одного жителя (с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования).

48. Детские игровые площадки для детей в возрасте до 3 лет могут иметь незначительные размеры (50 - 75 м²), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для отдыха взрослых (в этом случае рекомендуется устанавливать общую площадь площадки не менее 80 м² и разделять функциональные зоны).

49. Детские игровые площадки для детей в возрасте от 3 до 7 лет, инклюзивные спортивно - игровые площадки рекомендуется проектировать из расчета 70 - 150 м² общей площади.

50. Размещение детских игровых площадок при осуществлении планирования и застройки новых территорий целесообразно предусматривать на расстоянии не менее 20 м от окон зданий до границы площадки, инклюзивных спортивно-игровых площадок - на расстоянии не менее 40 м.

51. Детские игровые площадки, инклюзивные спортивно-игровые площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения. Не рекомендуется организовывать подходы к детским игровым площадкам, инклюзивным спортивно-игровым площадкам с проездов и улиц.

В условиях существующей застройки на проездах и улицах, с которых осуществляется подход к детским игровым площадкам, инклюзивным спортивно-игровым площадкам рекомендуется устанавливать искусственные неровности, предназначенные для принудительного снижения скорости водителями.

52. Расстояние от границ детских игровых площадок, инклюзивных спортивно-игровых площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств рекомендуется принимать до площадок мусоросборников - не менее 15 м, до отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта - не менее 50 м согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (далее - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 - 03). При этом детские игровые площадки, инклюзивные площадки рекомендуется изолировать от указанных объектов с помощью зеленых насаждений.

При размещении инклюзивных спортивно-игровых площадок на общественных территориях и скверах рекомендуется предусматривать дополнительные участки временного хранения автотранспортных средств для МГН.

53. При размещении детского игрового оборудования на детских игровых площадках рекомендуется соблюдать зоны безопасности в соответствии с ТР ЕАЭС 042/2017, в пределах которых не допускается размещение других видов оборудования, скамеек, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

54. Подбор детского игрового оборудования и его размещение рекомендуется проектировать с учетом требований ТР ЕАЭС 042/2017.

Оборудование для детских игровых площадок обычно представлено игровыми комплексами, содержащими развивающие элементы и МАФ.

55. При выборе детского игрового оборудования рекомендуется выбирать сооружения и конструкции без острых углов, не обладающие возможностью застревания частей тела ребенка, их попадания под элементы оборудования в состоянии движения. Рекомендуется, чтобы поручни оборудования полностью охватывались рукой ребенка, а конструкция и сооружение обеспечивали возможность доступа взрослых для помощи детям внутри, учитывая требования ТР ЕАЭС 042/2017 и ГОСТ Р 52169 - 2012.

56. Рекомендуются следующие характеристики материалов, из которых изготовлено детское игровое и инклюзивное спортивно-игровое оборудование, и элементы:

1) элементы оборудования, изготовленные из дерева, выполняются из клееного бруса или из твердых пород дерева со специальной обработкой (рекомендовано автоклавирование, предотвращающее гниение, укрепляющее стойкость материала к механическим и природным воздействиям), предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированные, острые углы закруглены;

2) в регионах с очень высокими и очень низкими температурам, со сложными природно-климатическими условиями (высокая влажность, большое количество осадков и т.п.) не рекомендуется использование оборудования из фанеры. В регионах без с благоприятными природно-климатическими условиями может быть применена фанера бакелитовая "ФБС", сорта "Е", с высокими экологическими характеристиками, обязательной грунтовкой и качественной окраской;

3) элементы оборудования, изготовленные из металла, предполагают наличие порошковой окраски (рекомендуется применять грунтовку, произведенную порошковым цинкосодержащим составом или методом горячего цинкования) и надежных соединений; или ПВХ - покрытия, предназначенного для уличного использования.

4) при использовании несущих конструкций из дерева рекомендуется оборудование с конструкциями с основанием из металла, уходящим в землю, прошедшим соответствующую обработку (грунтовка, произведенная порошковым цинкосодержащим составом или методом горячего цинкования и порошковая окраска);

5) при использовании несущих конструкций из металла рекомендуется оборудование с порошковой окраской (грунтовка, произведенная порошковым цинкосодержащим составом или методом горячего цинкования или антикоррозийное покрытие);

6) соединение конструкций произведено при помощи хомутов, изготовленных из стали или специализированных алюминиевых сплавов;

7) в регионах со сложными (особенно экстремальными) природно-климатическими условиями, в частности, температурными максимумами, рекомендуется использовать оборудование с пластиковыми спусками;

8) при использовании в составе игровых комплексов детского спортивно-игрового оборудования могут быть использованы канатные системы, беговые барабаны, рукоходы и иное оборудование для детской физической активности;

9) элементы оборудования, изготовленные из бетона и железобетона, предполагают наличие гладких поверхностей и выполнение из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее F 150;

10) при использовании оборудования из пластика и полимеров рекомендуется оборудование с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов;

11) могут использоваться ограждающие панели из пластика, современных дизайнерских форм, с нанесением тематических рисунков;

12) рекомендуется стойкое к влажной обработке, к действию слюны, пота и влаги защитно-декоративное покрытие оборудования;

13) материалы, из которого изготовлено детское игровое оборудование, не должны оказывать местное кожно-раздражающее действие, выделять летучие химические вещества, относящиеся к 1 - му классу опасности, а выделение остальных веществ не должно превышать количества, которые могут оказывать прямое или косвенное неблагоприятное действие на организм человека.

57. Детские игровые, инклюзивные спортивно - игровые площадки рекомендуется оборудовать стендами, содержащими информацию о правилах поведения на площадке, правилах и режиме использования оборудования.

58. При создании детских игровых площадок рекомендуется использовать ударопоглощающие (мягкие) виды покрытия.

При установке ударопоглощающего покрытия на детских игровых площадках рекомендуется исходить из следующих условий:

1) покрытие должно быть установлено по всей зоне приземления детей с оборудования;

2) границы зоны приземления должны учитывать возможные перемещения элементов конструкции и ребенка;

3) покрытие не должно иметь опасных выступов;

4) при применении в качестве покрытия несыпучих материалов оно не должно иметь участков, на которых возможно застревание частей тела или одежды ребенка;

5) покрытие должно обеспечивать сохранение своих свойств вне зависимости от климатических условий;

6) при применении покрытия из сыпучих материалов, его толщину увеличивают по сравнению с необходимой толщиной на величину достаточную для компенсации вытеснения данного материала.

59. При выборе ударопоглощающих синтетических и резиновых покрытий для детских игровых площадок рекомендуется выбирать покрытия, имеющие сертификаты соответствия требованиям Технического регламента ТР ЕАЭС 042/2017.

При выборе ударопоглощающих песчаных, гравийных, дерновых покрытий и покрытий из

дробленой древесины рекомендуется выбирать покрытия, имеющие декларирования соответствия требованиям Технического регламента.

Глава 7. КОНТРОЛЬ ИСПОЛНЕНИЯ ПРАВИЛ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ

Статья 50. Контроль исполнения правил и ответственность за их нарушение

1. Контроль исполнения требований настоящих Правил осуществляют уполномоченные органы и организации в соответствии с их компетенцией и предоставленными полномочиями.

2. За нарушение Правил граждане, должностные и юридические лица несут ответственность в соответствии с законодательством об административных правонарушениях Костромской области.

Приложение 2
к решению Думы
Судиславского муниципального округа
Костромской области
от 28 января 2026 г. № 100 -1

Состав

рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний
по проекту решения Думы Судиславского муниципального округа Костромской
области «Об утверждении Правил благоустройства территории Судиславского
муниципального округа Костромской области»

1. Сулова Любовь - председатель Думы Судиславского муниципального
Вячеславовна округа Костромской области
2. Шеремет Андрей - председатель постоянной депутатской комиссии Думы
Анатольевич Судиславского муниципального округа по социальной
политики и местному самоуправлению
3. Колосович Сергей - заместитель главы администрации Судиславского
Геннадьевич муниципального округа Костромской области
4. Быстрова Анна - начальник правового управления администрации
Александровна Судиславского муниципального округа Костромской
области
5. Павлова Ирина - заведующий сектором дорожного хозяйства и
Витальевна благоустройства управления строительства,
архитектуры, градостроительства, ЖКХ, дорожного
хозяйства и благоустройства администрации
Судиславского муниципального округа Костромской
области
6. Торопова Илона - заведующий сектором охраны окружающей среды и
Андреевна природным ресурсам управления строительства,
архитектуры, градостроительства, ЖКХ, дорожного
хозяйства и благоустройства администрации
Судиславского муниципального округа Костромской
области
7. Коновалова Ольга - директор МКУ «Чистый город»
Валентиновна
8. Корнилов Александр - директор МКУ «Чистый округ»
Сергеевич